

3.8 Planowaną inwestycję należy projektować, budować zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

4. OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

Zgodnie z rozporządzeniem z dnia 9 listopada 2004 r. (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zmianami) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko uzyskano Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: OŚiGW.7625-14/09 z dnia 20 kwietnia 2009r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

5. W PRZYPADKU LOKALIZACJI INWESTYCJI NA GRUNTACH ROLNYCH LUB LEŚNYCH

Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej lub leśnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych lub leśnych (Dz. U. z 2004r. nr 121, poz.1266)

6. OCHRONA KONSERWATORSKA I ARCHEOLOGICZNA

Inwestycja lokalizowana jest na terenie w bezpośrednim sąsiedztwie stanowiska archeologicznego W-III zewidencjonowanego pod nr Resko, stan. 52 (AZP: 23-13/62).

Zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), zobowiązuje się Inwestora w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia zarówno przedmiotu jak i miejsca jego odkrycia, oraz do niezwłocznego zawiadomienia o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe właściwego burmistrza.

7. INNE WARUNKI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH.

- 7.1. Projekt budowlany winien spełniać wymogi określone w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz. 1133).
- 7.2. Przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).
- 7.3. Przy projektowaniu inwestycji w pasie drogowym należy uwzględnić warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zmianami)

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

- 8.1. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować i przywrócić mu stan pierwotny.
- 8.2. W wypadku napotkania na terenie inwestycji sieci uzbrojenia podziemnego, należy je ominąć lub uzgodnić z ich właścicielem (dysponentem) sposób bezkolizyjnego obejścia.
- 8.3. Prowadzenie inwestycji, sposób jej wykonywania oraz późniejsze funkcjonowanie nie mogą naruszać interesów osób trzecich, a także obowiązujących przepisów prawa. Inwestycja nie może pogorszyć warunków użytkowania sąsiednich terenów, budowli i urządzeń.
- 8.4. Odpady powstające podczas wykonywania prac ziemnych należy w pierwszej kolejności zagospodarować w miejscu realizacji inwestycji. Wykorzystanie odpadów powstających w trakcie prowadzonych prac powinno być zgodne z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.)

9. LINIE REGULACYJNE INWESTYCJI.

Linie rozgraniczające teren inwestycji określone zostały na załączniku graficznym do niniejszej decyzji, na mapie w skali 1:500. Załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszej decyzji.