



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego
ul. Piaskowa 6
78-520 Złocieniec

tel. (096) 363 30 55

fax (096) 363 30 50

adres internetowy www.bip.pojezierzedrawskie.com.pl



CZĘŚĆ II

KONTRAKT

Rozdział 1	AKT UMOWY
Rozdział 2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 4	KARTA GWARANCYJNA
Rozdział 5	WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

część II

ROZDZIAŁ 1

KONTRAKT

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE ŚRODKÓW
PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO

„Ochrona dorzecza Drawy i Regi – etap II”.

KONTRAKT:

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego

ul. Piaskowa 6

78-520 Złocieniec

działający w imieniu własnym

reprezentowany przez:

Waldemara Włodarczyka – Przewodniczącego Zarządu

Ryszarda Solę – Członka Zarządu

posiadający numer identyfikacji podatkowej NIP: 2530299373

oraz REGON: 320687874

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
adres:

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby roboty określone jako: „Ochrona dorzecza Drawy i Regi – etap II” realizowane w ramach POIiŚ, zostały wykonane przez Wykonawcę oraz, że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego;

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Kontrakt;
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);

- (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część I);
 - (d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru Robót budowlanych;
 - (e) Dokumentacja projektowa;
 - (f) wyceniony Przedmiar Robót,
 - (g) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty,
 - (h) Karta Gwarancyjna (Gwarancja Jakości)
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy ;
- cenę bez podatku od towarów i usług:[PLN]
- (słownie: [PLN]
- Należny podatek od towarów i usług stawka {...} % :
- [PLN]
- (słownie:[PLN]
- RAZEM Zatwierdzona Kwota Kontraktowa:
- [PLN]
- (słownie: [PLN]
5. Zapłaty będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy:
- Nr.....(*nazwa banku, pełny numer konta*)
- Faktury dokumentujące wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia będą wystawiane w PLN.
6. Umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, cztery egzemplarze dla Zamawiającego.
7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

Data.....

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

[podpisy osób upoważnionych]

[pieczęć wykonawcy]

Data

ZATWIERDZAM:

PODMIOT UPOWAŻNIONY

Podpisano i opatrzone pieczęcią

..... ..

podpis osoby upoważnionej

pieczęć Podmiotu Upoważnionego

Data

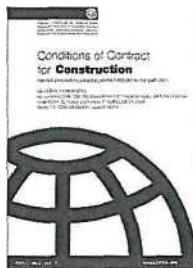
część II

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszej Umowy będą wykonane zgodnie z WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, 3 wydanie angielsko-polskie zmienione 2005 (tłumaczenie 1 wydania FIDIC 1999) COSMOPOL CONSULTANS Warszawa ul. Piekalkiewicza 7, tel. (48 22) 849 00 28.

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Część I - "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz **Część II - "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.



Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

Część II
ROZDZIAŁ 3
WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Część II – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis treści

KLAUZULA 1	POSTANOWIENIA OGÓLNE	8
1.1	Definicje	8
1.2	Interpretacja	10
1.3	Przepływ informacji	11
1.5	Pierwszeństwo dokumentów	11
1.6	Akt Umowy	11
1.7	Cesje	11
1.8	Przechowywanie i dostarczanie dokumentów	11
1.12	Szczegółowe poufne dane	12
1.14	Solidarna odpowiedzialność	12
KLAUZULA 2	ZAMAWIAJĄCY	12
2.1	Prawo Dostępu do Terenu Budowy	12
KLAUZULA 3	INŻYNIER	12
3.1.	Obowiązki i uprawnienia Inżyniera	12
KLAUZULA 4	WYKONAWCA	13
4.1	Ogólne zobowiązania Wykonawcy	13
4.2	Zabezpieczenie wykonania	13
4.3	Przedstawiciel Wykonawcy	15
4.4	Podwykonawcy	15
4.7	Wytyczenie	16
4.8	Procedury bezpieczeństwa	16
4.9	Zapewnienie jakości	16
4.10	Dane o Terenie Budowy	16
4.11	Zatwierdzona Kwota Kontraktowa	17
4.18	Ochrona środowiska	17
4.19	Elektryczność, woda i gaz	17
4.21	Raporty o postępie	17
4.23	Działania Wykonawcy na Terenie Budowy	18
4.25	Dziennik Budowy	18
4.26	Zabezpieczenie przylegających nieruchomości	18
4.27	Istniejące instalacje	19
KLAUZULA 5	WYZNACZENI PODWYKONAWCY	19
5.3	Zapłata Wyznaczonym Podwykonawcom	19
	Klauzulę skreśla się w całości	19
5.4	Dowody płatności	19
KLAUZULA 6	KADRA I ROBOTNICY	20
6.2	Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia	20
6.8.	Kadra Wykonawcy	20
6.9	Personel Wykonawcy	20
	Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:	20
6.12	Zagraniczny personel i robotnicy	20
KLAUZULA 8	Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie	20
8.1	Rozpoczęcie Robót	20
8.2	Czas na Ukończenie	21
8.3	Program	21
8.7	Kary za zwłokę	22
KLAUZULA 10	PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	22
10.1.	Przejęcie Robót i Odcinków	22
KLAUZULA 11	ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	22
11.10	Niewypełnione zobowiązania	22
KLAUZULA 12	OBMIARY I WYCENA	22
12.1	Obowiązkowe obmiary Robót	22

12.3 Wycena.....	23
KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY.....	23
13.3.Procedura wprowadzania zmian.....	23
KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA.....	23
14.1Cena Kontraktowa.....	23
14.3 Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności.....	23
14.4 Plan płatności.....	23
14.6 Wystawienie Przejściowych Świadcstw Płatności.....	24
14.7 Zapłata.....	24
14.8 Opóźniona zapłata.....	24
14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej.....	25
KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	25
15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego.....	25
15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu.....	25
KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ.....	25
16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót.....	25
16.4 Zapłata po rozwiązaniu.....	25
KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ.....	25
20.1 Roszczenia Wykonawcy.....	25
20.6 Arbitraż.....	25
KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE.....	26
KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE.....	26

CZĘŚĆ II - WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Pozanowienia klauzul niezmiennione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

--

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1. Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 „**Kontrakt**” oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikację, Dokumentację Projektową, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 „**List Akceptujący**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Akceptujący" należy je zastąpić określeniem "**Akt Umowy**" i wszelkie odniesienia do Listu Akceptującego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 „**Formularz Oferty**” oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem "**Formularz Oferty**" i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 „**Specyfikacja**” oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129).

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 „**Oferta**” oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem "**Oferta**" i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.1.11 „**Zmiana do Kontraktu**” oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.1.12 „**Karta Gwarancyjna**” oznacza dokument tak zatytułowany, w którym Wykonawca udzieli gwarancji jakości na warunkach opisanych w tym dokumencie, zgodnie z Prawem Polskim, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 „**Zamawiający**” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 „**Inżynier**” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.1 „Zaakceptowana Kwota Kontraktowa” skreśla się klauzulę i zastępuje następująco:

1.1.4.1. „**Zatwierdzona Kwota Kontraktowa**” - oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w umowie na realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.

1.1.4.6 „**Waluta obca**” skreśla się klauzulę.

1.1.4.10 „**Kwota Warunkowa**” skreśla się klauzulę.

1.1.4.11 „**Kwota Zatrzymana**” skreśla się klauzulę.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 „**Protokół konieczności**” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania Robót dodatkowych i/lub zamiennych, bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 „**Protokół z negocjacji**” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla Robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13.

1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 „**Prawa**” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

1.1.6.6. „**Zabezpieczenie Wykonania**” - na końcu definicji dodaje się: oznacza „Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy” zgodnie z wymaganiami art. od 147 do 151 ustawy prawo zamówień publicznych.

Klauzulę 1.1.6.7 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.7 „**Teren Budowy**” - oznacza przestrzenie, w których mają być wykonane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały, oraz wszelkie inne przestrzenie, które zostaną wyspecyfikowane w Kontrakcie jako tworzące część Terenu Budowy. Termin ten jest tożsamy z pojęciem Placu Budowy.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 „**Prawo Budowlane**” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 „**Projekt Budowlany**” oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. nr 0 poz. 462).

1.1.6.12 „**Pozwolenie na Budowę**” oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.13 „**Dziennik Budowy**” oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2004r. nr 198 poz. 2042).

1.1.6.14 **Dokumentacja projektowa** oznacza dokument włączony do kontraktu, zawierający opis

Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z późniejszymi zmianami.

1.1.6.15 „**Program Zapewnienia Jakości**” (**PZJ**) oznacza dokument, w którym Wykonawca przedstawia zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót w szczególności zgodnie z Projektem Budowlanym, Projektem Wykonawczym, STWiOR oraz poleceniami i ustaleniami przekazywanymi przez Inżyniera i Zamawiającego.

1.1.6.16 „**Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia**” (**PBiOZ**) oznacza dokument opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz.1126).

1.1.6.17 „**Rada Budowy**” oznacza cykliczne spotkania z udziałem Wykonawcy zwoływane przez Inżyniera w odstępach tygodniowych lub (innych w miarę potrzeb) w celu dokonania oceny postępu Robót.

1.1.6.18 „**Prawo Zamówień Publicznych**” oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie, określającą zasady i tryb udzielania zamówień publicznych, środki ochrony prawnej, kontrolę udzielania zamówień publicznych oraz organy właściwe w sprawach uregulowanych w ustawie (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

1.1.6.19 „**Podmiot Upoważniony**” oznacza podmiot, będący płatnikiem upoważnionym do ponoszenia wydatków kwalifikowanych w ramach projektu pod nazwą „Ochrona dorzecza Drawy i Regi etap II” współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w ramach Priorytetu I Gospodarka wodno-ściekowa, na podstawie Porozumień w sprawie ponoszenia wydatków kwalifikowanych zawartych pomiędzy Związkiem Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego a WiK Sp z o. o. Resko z 07 kwietnia 2014 r. i Gminą Łobez z 12 kwietnia 2013 r.

.....

--

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2. W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

--

1.3 Komunikaty

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny by każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją.

W podpunkcie (b) (ii) dodaje się podpunkt (b) (iii) o następującej treści:

(iii) wszelkie wpisy do Dziennika Budowy wymagane Prawem Budowlanym, będą traktowane jako komunikaty wystawione na piśmie w rozumieniu niniejszej klauzuli.

Za podpunktem (b) dodaje się podpunkt (c) o następującej treści:

(c) dostarczone w dni pracy Zamawiającego poniedziałek - piątek w godzinach:

7.00 - 15.00 z tym, że dostarczenie ich w godzinach późniejszych będzie skutkowało uznaniem, że dotarli do Zamawiającego następnego dnia roboczego.

1.4. „Prawo i język” - klauzulę skreśla się w całości i zastępuje następująco:

a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej

b) językiem kontraktu jest język polski

c) językiem porozumiewania jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 *[Zabezpieczenie Wykonania]*.

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie ma prawa przekazać wykonania Kontraktu ani jakiegokolwiek jego części stronie trzeciej bez pisemnej – pod rygorem nieważności – zgody Zamawiającego.

Wykonawca może, jako zabezpieczenie na rzecz banku lub instytucji finansowej lub podwykonawcy dokonać cesji jakichkolwiek swoich wierzytelności już wymagalnych, lub wymagalnych w przyszłości, według Kontraktu za zgodą Zamawiającego.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Zmienia się zdanie drugie pierwszego akapitu w sposób następujący: „Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu i wszelkich następujących Rysunków”.

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [rozpoczęcie Robót], Wykonawca otrzyma wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem Budowlanym. Wykonawca będzie prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

1.12 Szczegółowe poufne dane

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu w stosunku do innych osób niż Inżynier i Zamawiający.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmienia swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Pełnomocnik, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

--

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo Dostępu do Terenu Budowy

Usunąć pierwsze dwa akapity klauzuli 2.1 i zastąpić tekstem:

Zamawiający, po zawarciu przez Zamawiającego i Wykonawcę Kontraktu, da Wykonawcy prawo dostępu do Terenu Budowy i użytkowania go w części niezbędnej do realizacji przedmiotu Kontraktu na Roboty w terminie wskazanym w Załączniku do Oferty.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Inżynierowi oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym dostępu do Terenu Budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie Robót związanych z realizacją Kontraktu na Roboty.

2.2 Pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach „na Życzenie” dodaje się słowa „i na koszt”.

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Skreśla się niniejszą klauzulę 2.4 jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu.

2.5 Roszczenia Zamawiającego

Skreśla się pierwsze zdanie ostatniego akapitu i zastępuje następująco:

Należna kwota może być potrącona z Ceny Kontraktowej, Świadczeń Płatności lub Zabezpieczenia Wykonania.

--

Klauzula 3 Inżynier

3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Usunięto z klauzuli 3.1, piąte zdanie rozpoczynające się od słów ("Jeżeli od Inżyniera wymaga się, ...") i zastąpiono je następującą treścią:

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących klauzul tych Warunków Kontraktu:

- (a) klauzula 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy]
- (b) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (c) klauzula 4.3 [Przedstawiciel Wykonawcy]
- (d) klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (e) klauzula 5 [Mianowani Podwykonawcy]
- (f) klauzula 8.3 [Harmonogram]
- (g) klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (h) klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (i) klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (j) klauzula 12.3 [Wycena]
- (k) klauzula 13.1 [Prawo do zmian]
- (l) klauzula 13.2 [Analiza wartości]
- (t) klauzula 13.3 [Procedura wprowadzania zmian]
- (m) klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne]
- (n) klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (o) klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

oraz innych, w których ten obowiązek został wskazany.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, poleci Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.

3.3 Polecenia Inżyniera

Na końcu klauzuli 3.3 dodaje się tekst:

Polecenia Inżyniera powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inżyniera, pod groźbą zatrzymania Robót lub powierzenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu odliczając koszt tych prac z wszelkich należności na rzecz Wykonawcy lub Zabezpieczenia Wykonania. W takiej sytuacji Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o przedłużenie Czasu na Ukończenie lub Koszt.

3.4 Zmiana Inżyniera W klauzuli 3.4 skreśla się ostatnie zdanie.

--

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 *[Przechowywanie i dostarczanie dokumentów]* czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Na końcu dodaje się zdanie :

Materiały, Urządzenia i Sprzęt Wykonawcy nie mogą być zabierane z Terenu Budowy bez zgody Przedstawiciela Zamawiającego.

--

4.2 Zabezpieczenie wykonania

Usunięto całą treść klauzuli 4.2 i zastąpiono ją następującą:

Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy przed podpisaniem Umowy. Zabezpieczenie Wykonania będzie wniesione w formie określonej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wysokość tego Zabezpieczenia, z uwzględnieniem kwoty pozostawionej na zabezpieczenie Okresu Zgłaszania Wad, winna być taka jak określono w **Załączniku do Oferty**.

Żadne płatności nie zostaną dokonane na rzecz Wykonawcy przed dostarczeniem Zabezpieczenia Wykonania.

Zabezpieczenie Wykonania, w formie poręczenia lub gwarancji, zgodnie z Wzorem stanowiącym załącznik do Kontraktu powinno zawierać:

- (a) oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, występującego jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie kwoty poręczonej lub gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie wykonania, wymienioną w Klauzuli 4.2 Warunków Ogólnych bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.
- (b) postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków Kontraktu lub Robót, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie tego Kontraktu lub w jakichkolwiek dokumentach kontraktowych, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji,
- (c) oświadczenie, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku notyfikacji o takiej zmianie uzupełnieniu czy modyfikacji.

Poręczenie lub gwarancja wchodzi w życie i obowiązuje od daty podpisania umowy i będzie w mocy do dnia wystawienia Świadcstwa Wykonania zgodnie z klauzulą 11.9.

Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do otrzymania Świadcstwa Wykonania przed datą o 28 dni wcześniejszą od daty wygaśnięcia tego Zabezpieczenia to będzie przedłużał jego ważność aż do czasu usunięcia wszelkich wad.

Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu. Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego żądanie ma zostać wniesione a mianowicie:

- (a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania, tak jak to opisano poprzednio,
- (b) nie zapłacenia Zamawiającemu kwoty należnej jaka została uzgodniona przez Wykonawcę lub określona według klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i Arbitraż*] w ciągu 42 dni od tego uzgodnienia lub określenia,
- (c) nie naprawienia przez Wykonawcę istotnego uchybienia w ciągu 42 dni od otrzymania od Zamawiającego powiadomienia wymagającego, aby to uchybienie było naprawione, lub
- (d) zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do odstąpienia według klauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*], niezależnie od tego czy powiadomienie o odstąpieniu było dane.

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby przedstawił nową gwarancję na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji, Zamawiający może odstąpić od kontraktu. Przed zastosowaniem tych środków, wyśle on Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni począwszy od daty otrzymania listu. Zamawiający zwróci Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

- (a) Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wydania przez Inżyniera Świadcstwa Przejęcia. Zwrot ten polegać będzie na zwolnieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy złożonego w formach przewidzianych w pkt. XV SIWZ,
- (b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formach przewidzianych w pkt. XV SIWZ,

© Kwota, o której mowa w powyższym punkcie jest zwracana nie później niż w 15 dniu po wydaniu przez Inżyniera Świadcstwa Wykonania.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu pierwszego zdania niniejszej klauzuli 4.3 dodaje się kolejne zdanie o następującej treści:

„Wykonawca skieruje do pełnienia funkcji Przedstawiciela Wykonawcy osobę wskazaną w Ofercie. Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, to Wykonawca wystąpi na piśmie do Inżyniera o zmianę Przedstawiciela Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego Kontraktu. Wniosek musi zostać przedłożony inżynierowi nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem innej osoby posiadającej kwalifikacje nie niższe aniżeli określone w Ofercie i zawierać uzasadnienie. Zmiana wymaga zgody Zamawiającego i nie stanowi zmiany Kontraktu”.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „w języku komunikatów” dodaje się słowa: "lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy".

4.4 Podwykonawcy

W zdaniu pierwszym po wyrażeniu „każdego podwykonawcy” dodaje się wyrażenie „i dalszego podwykonawcy”.

Podpunkt (a) skreśla się i zastępuje następująco:

(a) Wykonawca, przedkłada zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy a także projektu jej zmiany uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach wymienionych w art 143b ust. 3 Pzp. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego. Obowiązki wykonawcy wymienione w podpunkcie (a) dotyczą także podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Podpunkt (b) skreśla się i zastępuje następująco:

(b) Wykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmiany w

terminie 7 dni od jej zawarcia o wartości równej lub większej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w tych umowach jest dłuższy niż podany w art. 143b ust. 2 Pzp zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. Obowiązki wykonawcy wymienione w podpunkcie (b) dotyczą także podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Podpunkt (c) skreśla się i zastępuje następująco:

© z nie mniej niż 14 - dniowym wyprzedzeniem, Wykonawca powiadomi Inżyniera o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcy i dalszego podwykonawcy.

Podpunkt (d) skreśla się i zastępuje następująco:

(d) Wykonawca lub dalszy podwykonawca podpisując umowę o podwykonawstwo, powinien zażądać od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zaakceptowania, bez zastrzeżeń, niniejszych Warunków Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, trzecie wydanie angielsko - polskie 2005 (tłumaczenie pierwszego wydania 1999);

Na końcu klauzuli 4.4 dodaje się podpunkt (e) i (f)

(e) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkładający projekt umowy o podwykonawstwo dla zamawiającego jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

(f) Zamawiający przekazuje Inżynierowi Kontraktu kserokopię każdej zaakceptowanej przez siebie umowy o podwykonawstwo.

--

4.7 Wytczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach.

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację, a także ponosi wszelkie z tym związane koszty.

W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek z powyższych obowiązków Zamawiający będzie uprawniony do zastosowania klauzuli 2.5 [*Roszczenie Zamawiającego*], lub zlecenia tych prac innym wykonawcom, potrącając koszt tych prac z wszelkich należności na rzecz Wykonawcy lub Zabezpieczenia Wykonania.

.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczy Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w Programie [kl. 8.3] , a także modyfikować będzie Program w celu zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nie przestrzegania przez Wykonawcę któregokolwiek z jego obowiązków.

Na końcu podpunktu (d) przed słowem „oraz” dodaje się:

a także zapewnić odpowiednie oznakowanie Terenu Budowy, którego umieszczenie zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie do 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie do 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 "i istniejącą infrastrukturą techniczną".

4.11 Wystarczalność Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji, Warunkami Kontraktu, a także danymi o Terenie Budowy, uznając je za wyczerpujące i wystarczające do prawidłowego określenia ceny Oferty.

4.16 Transport Dóbr

Na końcu podpunktu (b) przed słowem „oraz” dodaje się zapis:

Zamawiający w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody powstałe w wyniku szkód poniesionych przez Wykonawcę w czasie składowania Dostaw na Terenie Budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży.

4.17 Sprzęt Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.17:

Inżynier ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Specyfikacji, Programie i/ lub Planie Zapewnienia Jakości, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania Sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę Sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie

Klauzulę 4.20 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

--

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego i będą przedkładane Inżynierowi w 4 egzemplarzach. Pierwszy raport będzie obejmował okres do końca miesiąca w którym miała miejsce Data Rozpoczęcia. Następne raporty będą przedkładane comiesięcznie, każdy w ciągu 4 dni kalendarzowych od ostatniego dnia okresu, którego dany raport dotyczy. Inżynier w terminie do 2 dni od daty otrzymania Raportu wniesie ewentualne uwagi a Wykonawca w terminie do 2 dni od otrzymania uwag Inżyniera wniesie poprawki do Raportu i przekaże Inżynierowi ostateczną wersję Raportu w 4 egzemplarzach wydrukowanych oraz na nośniku elektronicznym (1 egz. CD). Zakres i forma Raportu mogą ulec zmianie na pisemny wniosek Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i tekst w brzmieniu:

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 13 *[Zmiany i korekty]* oraz klauzuli 20 *[Roszczenia, spory i arbitraż]*; a także

(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 *[Plan płatności]* w odstępach kwartalnych.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 *[Przepływ informacji]*.

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.23:

Skreśla się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje zapisem:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed Rozpoczęciem Robót oraz po ich Zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca przekaże Inżynierowi.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego przed rozpoczęciem robót.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji] chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości] w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

--

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje], w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Dodaje się nową klauzulę 4.28 [Identyfikacja wizualna UE]

Wykonawca ma zapewnić na własny koszt w porozumieniu z Zamawiającym i Inżynierem tablice informacyjne i pamiątkowe oraz miejsca na rozmieszczenie i posadowienie tablic informacyjnych i pamiątkowych zgodnie z obowiązującymi wytycznymi i regulacjami prawnymi w zakresie promocji projektów współfinansowanych przez Unię Europejską.

--

Klauzula 5 Mianowani Podwykonawcy

5.1 Definicja mianowanego podwykonawcy

Klauzulę skreśla się w całości.

5.2 Zastrzeżenia przeciwko mianowaniu

Klauzulę skreśla się w całości.

5.3 Zapłata Mianowanym Podwykonawcom

Klauzulę skreśla się w całości.

--

5.4 Dowody płatności

Klauzulę skreśla się w całości i zastępuje następująco:

(a) warunkiem zapłaty przez zamawiającego wynagrodzenia wynikającego z drugiego i następnych przejściowych oraz końcowego świadectw płatności należnego wykonawcy za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

(b) zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

© wymagalne wynagrodzenie wyłącznie dotyczy należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

(d) przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia informacji o możliwości zgłoszenia uwag.

(e) w przypadku zgłoszenia uwag przez wykonawcę w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

(f) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy biorącego udział w realizacji odebranych robót budowlanych, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

(g) Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy biorącego udział w realizacji odebranych robót budowlanych, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony kontrakt.

6.8. Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie

potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

--

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

--

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie.

Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi właściwy organ nadzoru budowlanego o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (Robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie, co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8,3 [Harmonogram]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Harmonogram

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy harmonogram w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię harmonogramu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Harmonogram winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Na końcu klauzuli 8.4 dodaje się następujący tekst:

Jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, które stanowi Zmianę do Kontraktu powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić czas przedłużenia i przygotować Aneks do Kontraktu, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia, postępując zgodnie z wymaganiami zawartymi w ustawie z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2010, Nr 113 poz. 759 ze zm.) i z klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania zmian*].

8.7 Kary za zwłokę

Drugie i trzecie zdanie w pierwszym akapicie zastąpić tekstem:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

(a) za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności opisanych w klauzuli 15 [Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego], w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej netto określonej w klauzuli 1.1.4.1.,

(b) za zwłokę w wykonaniu całości Robót objętych Kontraktem w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej netto określonej w klauzuli 1.1.4.1., za każdy dzień zwłoki, który upłynie między odpowiednim Czasem na Ukończenie i dniem ustalonym w Świadectwie Przejęcia całości Robót,

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Dodaje się klauzulę 8.13

8.13 Kary wynikające z zastosowania art 143d ust. 1 punkt 7 Prawa Zamówień Publicznych

Wysokość kar umownych z tytułu:

- braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 5000,00 zł za jedno zdarzenie,
- nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 5000,00 zł za jedno zdarzenie,
- nieprzedłożenie poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 5000,00 zł za jedno zdarzenie,
- braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 5000,00 zł za jedno zdarzenie

Klauzula 9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 9.1 dodaje się zdanie następującej treści:

Przebieg Prób Końcowych odbywać się będzie zgodnie z zapisami, dotyczącymi Prób Końcowych (rozruchu), w tym zawartych w STWiOR.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1. Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.10 Niewypełnione zobowiązania

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte są okresem rękojmi zgodnie z Prawem Kraju. Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi w okresie przewidzianym w Kodeksie cywilnym i zgodnie z jego postanowieniami. Wykonawca udzieli Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu Kontraktu wszelkie wchodzące w jego skład:

- (a) obiekty
- (b) urządzenia
- (c) roboty ziemne
- (d) wszelkie inne wykonane roboty, w szczególności renowacje ciągów komunikacyjnych

Gwarancja jakości musi być potwierdzona dokumentem („Karta Gwarancyjna”) stanowiącym załącznik do Kontraktu.

Okres gwarancji rozpoczyna się od daty wydania Świadcstwa Przejęcia i trwa 36 miesięcy.

11.11 Zwolnienie Terenu Budowy

W całym tekście klauzuli 11.11 zastępuje się zwrot „Świadcstwo Wykonania” na następujący: „Świadcstwo Przejęcia”.

--

Klauzula 12 Obmiary i wycena

Tekst klauzuli 12 skreśla się i zastępuje następująco:

Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu cywilnego). W ramach wynagrodzenia wykonawca wykona zakres rzeczowy opisany w dokumentacji projektowej, wskazaniach i wytycznych zawartych w SIWZ i STWiORB wraz z rozruchem przepompowni sieciowych, lokalnych i przydomowych, a także uruchomienie monitoringu pracy przepompowni. Udzielenie zamówienia dodatkowego będzie możliwe tylko i wyłącznie wówczas, jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania, nie przewidziane i nie wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, a których wykonawca pomimo usilnych starań nie mógł przewidzieć. Zamówienia dodatkowe będą rozliczane na podstawie odrębnie zawartej umowy przy zachowaniu stawek (R, S, Kp, Kz z dnia podpisania kontraktu) pomiędzy wykonawcą realizującym zamówienie, a Zamawiającym przy akceptacji Podmiotu Upoważnionego w trybie zamówienia z wolnej ręki dla udzielania zamówień dodatkowych w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy P.z.p. Udzielenie zamówienia dodatkowego będzie możliwe po zbadaniu okoliczności będących podstawą ich udzielenia i szczegółowego uzasadnienia w protokole konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, po zatwierdzeniu go przez Zamawiającego.

- a) Nieistotne odstępstwa od projektu, polegające na zmianie trasy w obrębie tej samej działki, nie powoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

- b) Wynagrodzenie wykonawcy jest ceną ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia wynikającego swoim zakresem z pierwszego akapitu niniejszej klauzuli i jakiegokolwiek błąd w jej obliczeniu nie ma znaczenia na poprawność oceny oferty.
- c) Postawą ustalenia wynagrodzenia wykonawcy (ceny brutto oferty) będzie kosztorys ofertowy opracowany metodą uproszczoną na podstawie dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, STWiOR oraz wniosków wynikłych po dokonanej wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót budowlanych. Kosztorys ofertowy ma jedynie znaczenie kalkulacyjne i pomocnicze. Ceną oferty jest kwota wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowana przez Wykonawcę w formularzu oferty.
- d) Zamawiający przewiduje rozliczenia za wykonane części robót lub roboty kontynuowane. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie harmonogram rzeczowo – finansowy oraz przejściowe i końcowe świadectwa płatności, oba dokumenty podpisane przez Inżyniera Kontraktu oraz zatwierdzone przez Zamawiającego.
- e) Wybrany Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych opracuje Harmonogram rzeczowo – finansowy dla każdego kontraktu odrębnie (wg wzoru przekazanego przez Inżyniera), o stopniu szczegółowości wynikającym z dokumentacji projektowej z uwzględnieniem etapów realizacji zadania i poszczególnych robót oraz złoży kosztorys dostosowany do poszczególnych etapów realizacji wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym.
- f) Zamawiający dopuszcza płatności przejściowe fakturowane nie częściej niż raz na koniec kwartału proporcjonalnie do zakresu i postępu robót– zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym. Dopuszcza się płatności przejściowe do osiągnięcia 90% zaawansowania rzeczowego kontraktów.
- g) Podstawą rozliczania wykonania robót i wystawiania faktur VAT będą protokoły częściowego odbioru robót i protokół odbioru końcowego zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu oraz sporządzenie przejściowego i końcowego świadectwa płatności, w oparciu o zatwierdzone przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy.
- h) Termin zapłaty faktur Wykonawcy wynosić będzie do 30 dni od daty wpływu do Podmiotu Upoważnionego prawidłowo wystawionej, sprawdzonej przez Inżyniera Kontraktu faktury VAT. Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze..
- i) Warunkiem zapłaty należności dla wykonawcy za wykonane roboty będzie otrzymanie przez Podmiot Upoważniony pokwitowanych przez podwykonawców potwierdzeń otrzymania zapłaty zgodnie z zawartymi z nimi umowami. Jeżeli pojawią się uzasadnione roszczenia podwykonawcy, to Podmiot Upoważniony dokona zapłaty dla podwykonawcy i pomniejszy należne wynagrodzenie dla wykonawcy o kwotę zapłaconą podwykonawcy według zasad wynikających z klauzuli 5.4 dowody płatności.

--

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do Zmian

Jako ostatni podpunkt (g) w niniejszej klauzuli 13.1 dodaje się następujący tekst:

(g) zmianę Harmonogramu o którym mowa w klauzuli 8.3 w związku ze zmianą zakresu Robót, terminu realizacji Robót lub kolejności wykonania Robót z powodu przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.

13.3. Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

(i) przedłużenie Czasu na Wykonanie musi być dokonane poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

13.4. Płatność w stosownych walutach

Klauzulę skreśla się w całości.

13.5 Kwoty warunkowe

Klauzulę skreśla się w całości.

13.6 Praca dniówkowa

Klauzulę skreśla się w całości.

13.8 Korekty wynikające ze zmiany kosztu

Klauzulę skreśla się w całości.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Skreśla się podpunkt (a) niniejszej klauzuli 14.1 w całości i zastępuje zdaniem:

Cena Kontraktowa będzie wynagrodzeniem ryczałtowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu cywilnego).

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

14.2 Płatność zaliczkowa

Klauzulę skreśla się w całości

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi

Ministerstwa Rozwoju Regionalnego, w tym dotyczących kwalifikowalności wydatków oraz umożliwi Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6. Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

W niniejszej klauzuli 14.3 podpunkt b) skreśla się słowa „i zmian kosztu” oraz „i z Subklauzulą 13.8 [Korekty wynikające ze zmian kosztu].

W niniejszej klauzuli 14.3 skreśla się użyte każdorazowo słowo „miesiąca” i zastępuje słowem „kwartału”
Usuwa się z niniejszej klauzuli 14.3 podpunkt (c), (d) i (e).

--

14.4 Plan płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco: Wykonawca co kwartał dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne kwartały dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować (i) okres od końca pierwszego kwartału następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny kwartał trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach kwartalnych , jeśli zajdzie taka potrzeba, do czasu wystawienia Świadczenia Przejęcia całości Robót. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do robót

Klauzulę skreśla się w całości.

--

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadczenia Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Ministerstwa Rozwoju Regionalnego. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie: „Inżynier nie będzie miał obowiązku wystawić”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadczenie Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(a) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadczeniu Płatności w ciągu do 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

(b) Podmiot Upoważniony zachowuje prawo do zatrzymania części płatności na zasadach wymienionych w klauzuli **5.4 Dowody płatności**.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Podmiotu Upoważnionego kwotą zapłaty.

Wykonawca zobowiązany jest wystawiać wszelkie faktury na Podmiot Upoważniony:

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 *[Zapłata]*, to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych kwartalnie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę skreśla się w całości.

14.10 Rozliczenie końcowe

W klauzuli 14.10 w pierwszym akapicie zmienia się słowa:

„W ciągu 84 dni” na „W ciągu 28 dni”.

Na końcu klauzuli 14.10 dodaje się następujący tekst:

Razem z rozliczeniem końcowym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia od Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.

Klauzula 15 Odstąpienie przez Zamawiającego

15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie od Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak będzie to rozsądnie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadcstwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę

Podpunkt (a) niniejszej klauzuli 16.2 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

16.4 Płatność przy odstąpieniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność

17.2 Opieka Wykonawcy nad robotami

W niniejszej klauzuli 17.2 wykreśla się we wszystkich miejscach wyraz „Zamawiającego” i zastępuje wyrazem „Podmiot Upoważniony”

Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Przed pierwszym akapitem dodaje się następujący zapis:

Strona ubezpieczająca ubezpieczy Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy na sumę nie niższą od określonej w Załączniku do Oferty.

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu otrzymuje brzmienie:

W całym okresie wymagalności ubezpieczenia suma ubezpieczenia będzie nie niższa od pełnego kosztu odtworzenia Robót, Urządzeń, Materiałów i Dokumentów Wykonawcy.

18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i uszkodzenia własności

Drugi akapit niniejszej klauzuli 18.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Ubezpieczenie to będzie dokonane przy limitach na jedno wydarzenie i na wszystkie wydarzenia nie niższych niż podane w Załączniku do Oferty. W całym okresie wymagalności ubezpieczeń limity te nie będą niższe od tych określonych w Załączniku do Oferty.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier będzie....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Określenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

20.6 Arbitraż

Klauzulę skreśla się w całości i i zastępuje następująco:

Wszelkie spory wynikłe z zawartej umowy, które nie zostaną załatwione polubownie będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się klauzulę:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

--

Dodaje się klauzulę:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności :

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym,

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju; to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.4 Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w stosunku do treści oferty w następujących okolicznościach :

- 1 Zamawiający dopuszcza zmianę osoby kierownika budowy, kierowników robót pod warunkiem, że nowa osoba posiada takie same uprawnienia i spełnia wymogi SIWZ. Zmiana nie wymaga zmiany treści umowy.
- 2 Zamawiający dopuszcza zmiany w harmonogramie rzeczowo- finansowym na umotywowany wniosek każdej ze stron wskazujący konieczność zmian i przyczyny je wywołujące. Zmiana nie wymaga zmiany treści umowy.
- 3 Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia zakresu rzeczowego kontraktu z powodów leżących po stronie Zamawiającego z jednoczesnym odpowiednim pomniejszeniem ceny kontraktu.
- 4 Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotowej umowy w przypadku:
 - a) konieczności wykonania zamówień dodatkowych tylko i wyłącznie wówczas, jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania, nie przewidziane i nie wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, a których wykonawca pomimo usilnych starań nie mógł przewidzieć.
 - b) zaistnienia sytuacji skutkującej, że rozpoczęcie robót w terminie (zgodnie z klauzulą 8.1) jest niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
- 5 Przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w przypadku:
 - a) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - b) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
 - c) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiają cych prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - d) siły wyższej, klęski żywiołowej,
 - e) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy,
 - f) niewypałów i niewybuchów,
 - g) wykopalisk archeologicznych nieprzewidywanych w SIWZ,
 - h) odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.),
 - i) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- 6 Jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności :
 - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - b) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej.
- 7 Jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
- 8 Jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/projektowych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej w szczególności:
 - a) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,

- b) w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
 - c) w przypadku konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były zastosowane w opracowywaniu Dokumentacji Projektowej,
 - d) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, projektowych lub materiałowych ze względu na wycofanie zgody właściciela (władającego) nieruchomości.
 - e) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- 9 W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzanie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej za zgodą Zamawiającego. Na wniosek wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia inwestycji, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt. W tym przypadku Wykonawca przedstawi projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami i uzasadnieniem. Projekt taki wymagać będzie akceptacji nadzoru autorskiego, pozytywnej opinii Inżyniera Kontraktu i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
- 10 W innych przypadkach niż wskazane powyżej, zmiany Umowy mogą nastąpić jeżeli nastąpi zmiana urzędowej stawki podatku VAT.
- 11 Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
- a) opis zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
 - d) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
- 12 Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół konieczności wykonania wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. inspektor nadzoru, kierownik budowy oraz przedstawiciel podmiotu upoważnionego. Zmiany, o których mowa powinny być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo – finansowym.

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 4

KARTA GWARANCYJNA

Dla Projektu „Ochrona dorzecza Drawy i Regi – etap II”

GWARANTEM jest [nazwa, adres] będący Wykonawcą Projektu „Ochrona wód zlewni Drawy i Regi” Kontrakt nr(pełna nazwa Kontraktu) w gminie

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest WiK Sp. z o. o. Resko oraz gmina Łobez zwani dalej Podmiotem Upoważnionym.

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość Kontraktu nr.....(pełna nazwa) w Projekcie „Ochrona dorzecza Drawy i Regi – etap II”. Gwarancja niniejsza obejmuje również maszyny i urządzenia.
2. Gwarant odpowiada wobec Podmiotu Upoważnionego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Podmiotu Upoważnionego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
3. Okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Ogólnych Kontraktu FIDIC.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

§2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Podmiot Upoważniony uprawniony jest do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Podmiot Upoważniony lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad.
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;
 - e) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:
 - a) terminowego spełnienia żądania Podmiotu Upoważnionego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Podmiotu Upoważnionego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;

c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);

d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit d);

e) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. e).

3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w 6, 12, 24, 36 miesiącu obowiązywania niniejszej gwarancji.

2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Podmiot Upoważniony, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Podmiot Upoważniony oraz co najmniej 1 osoba wyznaczona przez Gwaranta.

4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawiciela nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Podmiotu Upoważnionego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Podmiot Upoważniony niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Podmiot Upoważniony niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu

Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego, (tryb zwykły).

2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Podmiotu Upoważnionego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Podmiot Upoważniony poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Gwarant zobowiązany jest:

a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,

b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego, (tryb awaryjny).

3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Podmiot Upoważniony na koszt Gwaranta.

4. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.

2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub email będzie uważana za datę otrzymania pisma.

3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.

a) Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres:

[adres Gwaranta, nr faksu, e-mail]

b) Wszelkie pisma skierowane do Podmiotu Upoważnionego należy wysyłać na adres:

[adres Podmiotu Upoważnionego , nr faksu, e-mail]

.....

4. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Podmiot Upoważniony

§7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zm.).
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej jest Kontrakt oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu, wymienione w Kontrakcie, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

CZĘŚC II

ROZDZIAŁ 5

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY¹

¹Podczas przygotowywania Gwarancji z dokumentu zatytułowanego „WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY” należy usunąć słowo 'WZÓR' i pozostawić „GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY”.

Do:

Dotyczy kontraktu:

.....".

Kontrakt nr:.....

My, niżej podpisani {*nazwisko, nazwa firmy, adres*} niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [*nazwa i adres Zamawiającego*] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez ostatnią ze Stron, tj. przez Wykonawcę.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Gwarancja pozostaje ważna do:

- dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia zgodnie z Klauzul 10.1
100% wartości gwarancji,
- dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa -Wykonania zgodnie z Klauzulą 11.9
30% wartości gwarancji.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia_____.

Nazwisko i imię:_____

W imieniu_____

Podpis:_____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

--

Uwaga: Załącznik do Oferty stanowi integralną część Formularza Oferty

ZAŁĄCZNIK DO OFERTY

*NA ROBOTY FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE ŚRODKÓW
FUNDUSZU SPÓJNOŚCI*

NAZWA ZAMÓWIENIA: „**Ochrona dorzecza Drawy I Regi – etap II**” realizowane w ramach PROGRAMU OPERACYJNEGO INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO.

Niniejszy Załącznik do Oferty został przygotowany dla Warunków Kontraktu nr
pełna nazwa.....

na budowę dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych *przez* Zamawiającego,
3 wydanie angielsko-polskie niezmienione 2005 (tłumaczenie 1 wydania FIDIC 1999)
COSMOPOL CONSULTANS Warszawa ul. Piekalkiewicza 7, tel. (48 22) 849 00 28.

(Uwaga: Wykonawcy są proszeni o **wypełnienie** pustych rubryk w niniejszym Załączniku do Oferty)

	Klauzule Warunków Ogólnych Kontraktu	
Nazwa i adres Zamawiającego	1.1.2.2 & 1.3	Związek Miast Gmin Pojezierza Drawskiego, ul. Piskowa 6, 78-520 Złocieniec
Nazwa i adres Podmiotu Upoważnionego	1.1.6.20 & 1.14 & 4.4 & 12 & 14.7 & 14.8	Kontrakt nr 9 - Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o. o., ul. Tadeusza Kościuszki 7, 72-315 Resko. Kontrakt nr 7 – Gmina Łobez, ul. Niepodległości 13, 73-150 Łobez
Nazwa i adres Wykonawcy	1.1.2.3 & 1.3	
Nazwa i adres Inżyniera	1.1.2.4 & 1.3	Lider konsorcjum Rejonowy Zarząd Inwestycji Człuchów Sp. z o. o. ul. Średnia 12, 77-300 Człuchów
Czas na Ukończenie Robót	1.1.3.3	Kontrakt nr 7 Kontrakt nr 9
Okres Zgłaszania Wad	1.1.3.7	36 miesięcy od daty wydania Świadectwa Przejęcia dla całości robót
Elektroniczny system przekazywania danych	1.3	telefaks (telefaks winien być potwierdzony na piśmie)
Prawo rządzące Kontraktem	1.4	Prawo Rzeczypospolitej Polskiej
Język Kontraktu	1.4	Język polski

Język porozumiewania się	1.4	Język polski
Rozpoczęcie robót	8.1	do 30 dni od wejścia Kontraktu w życie
Czas przekazania Terenu Budowy	2.1	do 14 dni po wejściu Kontraktu w życie
Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu	4.2	8% ceny kontraktowej brutto
Godziny pracy	6.5	6.00 - 22.00
Kara umowna za zwłokę	8.7	0,1% Ceny Kontraktowej netto
Maksymalna kwota kary za zwłokę	8.7	10% Ceny Kontraktowej netto
Minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności	14.6	Dla kontraktu nr 7: 250000,00 PLN, dla kontraktu nr 9: 200000,00 PLN a w I kw150000,00 PLN
Waluta płatności	14.15	PLN
Okresy na przedłożenie: - dowodów ubezpieczenia -	18.1(a)(b)	7 dni od Daty Rozpoczęcia
Minimalna kwota ubezpieczenia od roszczeń osób trzecich	18.3	800000,00 PLN za wypadek niezależnie od ilości zdarzeń
Minimalna kwota ubezpieczenia Robót i Sprzętu Wykonawcy	18.2	115 % zatwierdzonej kwoty kontraktowej
Członkowie Komisji Rozjemczej (jeśli nieustaleni) wyznaczeni	20.6	spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

Podpis:.....

występujący w charakterze:.....

należycie upoważniony do podpisania Oferty w imieniu i na rzecz:

Data:

