

STAROSTA DRAWSKI
Pl. E. Orzeszkowej 3
78-500 Drawsko Pomorskie

AB.6740.6.112.2015.DK

Urząd Miejski w Czaplinku
WPŁYNĘŁO
27.01/16
629
Dzielnicy
Drawsko Pom., 21.01.2016r.
przeznaczono

D e c y z j a N r 6740.6.112.2015

Na podstawie:

- art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego,

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23.11.2015r. (wpływ do Starostwa 27.11.2015r.),

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Czaplinek, ul.Rynek 6, 78-550 Czaplinek

obejmujące:

budowę inwestycji pn. „budowa ścieżki pieszo-rowerowej w Czaplinku- etap II”, w zakres robót wchodzi: ścieżka pieszo-rowerowa, miejsca utwardzone-place: do gry w warcaby lub szachy, postoju dla pieszych i rowerzystów, do gry w tenisa stołowego, do realizacji na terenie działek nr 17/12, 16/3, 8/1, 11 obr.2 Czaplinek.

Autor projektu:

mgr inż. Michał Ułan uprawnienia budowlane nr ewidencyjny ZAP/0039/POOD/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej - wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie pod numerem ewidencyjnym ZAP/BD/0262/08,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 pkt 1-4 oraz art.42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1.Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zgodnie z warunkami zainteresowanych instytucji,
- roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót.

2.Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- po zakończeniu robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych służących jako zaplecze budowy.

~~3.Terminy rozbiórki:~~

~~1)istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytko-~~
~~wania,~~

~~2)tymczasowych obiektów budowlanych,~~

~~4.Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie.~~

STAROSTA
K. E. OR
7-550 DRAK

Obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art.3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości- działki nr: 7/12, 16/3, 8/1, 11 obr.2 Czaplinek.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 27.11.2015r. Gmina Czaplinek, ul.Rynek 6, 78-550 Czaplinek reprezentowana przez Pana Michała Ułana wystąpiła z wnioskiem do tut.organu w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji pn. „budowa ścieżki pieszo-rowerowej w Czaplinku-etap II”, w zakres robót wchodzi: ścieżka pieszo-rowerowa, miejsca utwardzone-place: do gry w warcaby lub szachy, postoju dla pieszych i rowerzystów, do gry w tenisa stołowego, do realizacji na terenie działek nr 17/12, 16/3, 8/1, 11 obr.2 Czaplinek.

Zgodnie z art.33 ust.2 obowiązującego Prawa budowlanego do wniosku dołączono: 1)cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem projektanta o wpisie na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego, 2)oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z art.20 ust.4 Prawa budowlanego projektant do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestycja- ścieżka pieszo-rowerowa położona jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinek, zatwierdzony uchwałą Rady MiG Czaplinek nr XVI/106/96 z dnia 15.06.1996r. (Dz.Urz.Woj.Koszalińskiego Nr 38 z dnia 05.08.1996r. poz.111) zmieniony uchwałą nr XLIV/375/09 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 30 września 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinka (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2009r. Nr 81, poz.2149). W §1pkt 5 ppkt 10 wskazano, że na rysunku zmiany planu ustalono lokalizację promenady spacerowej pieszo-rowerowej (przebieg fakultatywny. Teren ścieżki pieszo-rowerowej przebiega przez teren oznaczony w m.p.z.p. następującymi symbolami, dla działek: nr 8/1- 91KDd- ulica wewnętrzna; nr 11- 23ZP- teren zieleni urządzonej(parki skwery,zielenie)z obowiązkowym urządzeniem promenady spacerowej(pieszo-rowerowej); nr 16/3- 25US- teren sportu i rekreacji i 90KDW- ulica wewnętrzna; nr 17/12- 25US-teren sportu i rekreacji, 29KP-teren placu publicznego, 31ZP -tereny zieleni urządzonej(parki,skwery,zielenie).

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie budowlanym.

Zgodnie z art.61§4 Kpa zawiadomiono stronę o wszczętym postępowaniu administracyjnym. Strona nie wniosła uwag ani żądań.

Inwestor spełnił wymagania określone w ustawie Prawo budowlane, w związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Drawskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Załączniki:

1. PB budowa ścieżki pieszo-rowerowej -Etap II.



Z up. STAROSTY
Dorota Kulboka
PODINSPEKTOR

Otrzymują:

1. Michał Ułan
Projektowanie i Obsługa Inwestycji
ul. Szeroka 24A/7
75-814 Koszalin /+2 egz. zatwierdz. PB/
Pełnomocnik Gminy Czaplinek

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Drawsku Pom.
2. a. a.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadza obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~



(pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego)

DZIENNIK^{*)} BUDOWY

DB/A dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych i gospodarczych

Nr

394/2018

Wydany dnia

08.11.2018.

Stron

16

Inwestor

Gmina Czaplinek.
ul. Rynek 6, 78-550 Czaplinek.

Rodzaj i adres
budowy/rozbiórki/montażu**):

Budowa funkcjonalnej budownictwa mieszkalnego przed-
sięwzięcia w Czaplinie - etap II" u zaliczenia
robot budowlanych, robót ziemnych przedsięwzięcia, w tym
utwardzenie - place: do drogi i parkingów lub innych
potrzeb dla przesłania i budownictwa, drogi i inne
konstrukcje, do realizacji w terenie ul. nr: 17/12, 16/3
81/15 ul. Str. 0002 Czaplinek.

Pozwolenie na
budowę/rozbiórkę/montaż**): Nr:

AB. 6740.6.112.2015.24

z dnia

21.01.2016

Wydane przez

STAROSTA DRAWSKI
PI. E. Orzeszkowej 3
78-500 Drawsko Pomorskie

Zgłoszenie
budowy/rozbiórki/montażu**): Nr:

z dnia



pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Zapisy odnoszące się do przebiegu i realizacji robót budowlanych

data wpisu	Imię, nazwisko i pełniona funkcja oraz określenie jednostki organizacyjnej reprezentowanej przez osobę dokonującą wpisu	Wpisy kierownictwa budowy oraz upoważnionych organów, jednostek i osób dotyczące zarządzeń, poleceń i uwag potwierdzone podpisem
19.11. 2021	mgr inż. Tadeusz Jarosz GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 16166 wyd. przez Głównego Geodetę Kraju	W dniu dzisiejszym zebrałem repery robocze 