

Związek Zachodniopomorskiej
Strefy Centralnej
Park Chopina 2
78-500 Drawsko Pomorskie
e-mail: zwiazek_miast@pojezierzedrawskie.com.pl

Drawsko Pomorskie, dnia 09 kwiecień 2021r.

ZAWIADOMIENIE

zamieszczono na stronie internetowej Związku Zachodniopomorskiej Strefy Centralnej
www.bip.pojezierzedrawskie.com.pl

Dotyczy postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego na pełnienie funkcji Nadzoru Inwestorskiego nad projektem pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świerczyna w aglomeracji Wierzchowo – Wodnik II” ZP.271.1.2021

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego opublikowano w: Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2021/BZP 00020243/01 z dnia 19.03.2021 r.

Zamawiający wszczął procedurę wyjaśnienia rażąco niskiej ceny zgodnie z art. 224 ust. 1 i 2 ustawy PZP (Dz.U.2019 poz. 2019 z póź. zm.).

W związku z powyższym w załączeniu:

- pismo nr BZ.IV.62.2020.RM z dnia 31.03.2021r.
- odpowiedź z dnia 06.04.2021r.


PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Związku Zachodniopomorskiej
Strefy Centralnej
Marek Tobiszewski



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



BZ.IV.2011.62.2020.RM

Złocieniec, dnia 31.03 2021 r.

Związek Zachodniopomorskiej
Strefy Centralnej
Park Chopina 2
78-500 Drawsko Pomorskie
e-mail: zwiazek_miast@pojezierzedrawskie.com.pl

M.Z.- BUD
Grzegorz Spychalski
ul. Brzozowa 11
78-300 Świdwin

Dotyczy: Nadzór inwestorski nad projektem pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świerczyna – Wodnik II”

W nawiązaniu do złożonej oferty w postępowaniu nr ZP.271.1.2021 wszczętym 19.03.2021 r. w nawiązaniu do art. 224 ust. 1 i ust. 2 proszę o wyjaśnienie rażąco niskiej ceny Pana oferty. Zgodnie z zapisem art. 224 ust. 2 pkt 1 Zamawiający ma obowiązek wszczęcia procedury ustalenia rażąco niskiej ceny w przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia lub od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. Zamawiający oszacował wartość zamówienia na kwotę 118 232,50 zł netto. W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie w szczególności zagadnienia wynikające z art. 224 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (dz.U.2019 poz.2019 ze zm.). Zgodnie z art.224 ust. 5 to na Wykonawcy leży obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny. Wyjaśnienie dotyczące wyliczenia ceny oferty, proszę przesać Zamawiającemu do dnia 06.04.2021 r. na piśmie. Odpowiedź udzieloną w postaci skanu pisma i przesłaną pocztą elektroniczną na adres zwiazek_miast@pojezierzedrawskie.com.pl do 06.04.2021 r. Zamawiający uzna za złożoną w terminie. Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8 nie udzielenie wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę spowoduje konieczność odrzucenia oferty Wykonawcy.

Wykonano w 3 egz.:

- Egz. 1 adresat
- Egz. 2 Podmiot Upoważniony
- Egz. 3 a/a

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Związku Zachodniopomorskiej
Strefy Centralnej
Marek Tobiszewski

Grzegorz Spychalski
M.Z. - BUD
ul. Brzozowa 11
78-300 ŚWIDWIN
NIP 672-123-96-80, REGON 331359609

Związek Zachodniopomorskiej
Strefy Centralnej
Park Chopina 2
78-500 Drawsko Pomorskie
NIP 2530299373, REGON 320687874

Świdwin 06.04.2021r.

Walczyński
dnia 06.04.2021
Ilość załączników
podpis

**Związek Zachodniopomorskiej
Strefy Centralnej**
ul. Park Chopina 2
78-500 Drawsko

Dotyczy: Znak sprawy ZP.272.1.2021- Nadzór inwestorski nad projektem pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świerczyna –Wodnik II”

W związku z wezwaniem do wyjaśnienia rażąco niskiej ceny dotyczącej złożonej przeze mnie oferty na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zadania pn. "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świerczyna – Wodnik II" informuję, iż moja oferta została prawidłowo skalkulowana i cena zaoferowana przeze mnie uwzględnia wszystkie koszty związane z nadzorem nad tą inwestycją. Prowadzę jednoosobową firmę zajmującą się głównie nadzorami budowlanymi i realizuję jednocześnie kilku zadań inwestycyjnych, które oddalone są w niedużych odległościach od siebie co pozwala na znaczne zmniejszenie kosztów związanych z dojazdem i nie generuje żadnych dodatkowych kosztów. Podobnie jest z inspektorami branży elektrycznej i drogowej, którzy zobowiązali się współpracować przy realizacji przedmiotowego zadania.

Kalkulacja kosztów zgodnie z wymaganiami zawartymi w SWZ :

- Okres trwania inwestycji tj. 20 miesięcy x 30 (śr. dni miesiąca) / 7 = 86 tygodni
86 tygodni * 8 godzin roboczych = 688 godzin (praca inspektora nadzoru branży sanitarnej) x 45 zł/godz. = 30 960 zł.
 - Koszt dojazdu - 90 x 100 zł = 9 000 zł
 - Nieprzewidziane koszty – 7 000 zł
 - Koszt pracy inspektora nadzoru branży elektrycznej oraz inspektora nadzoru drogowej - 30 x 8 godzin x 45 zł /godz. = 10 800 zł
- Razem : 30 960 zł + 9 000 zł + 7000 + 10 800 zł = **57 760 zł**

Uwzględniając w/w koszty przewidywany zysk na poziomie 14 000 zł .

Jednocześnie analizując zakres robót instalacyjnych pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świerczyna - Wodnik II” bardzo realne jest skrócenie przez Wykonawcę czasu realizacji robót z przewidywanych 20 miesięcy na okres krótszy z uwagi na warunki

pogodowe i pory roku(np. okres zimowy) oraz możliwości techniczna wynikające z procesu robot instalacyjnych.

Składając ofertę na realizację przedmiotowego zadania uwzględniłem również stawkę procentową ok. 1,5% od wartości całej inwestycji. Biorąc pod uwagę ceny rynkowe w ostatnich pięciu latach w naszym rejonie zaproponowana przeze mnie stawka jest jedną z wyższych za tego typu nadzór inwestorski.

Ponadto oświadczam, że zapoznałem się z dokumentacją projektową, dla której będę pełnił obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej, elektrycznej i drogowej tj. " Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Świerczyna – Wodnik II i w związku z powyższym znam zakres nadzorowanej inwestycji.

Oświadczanie również, że:

- będę pełnił obowiązki inspektora nadzoru nad inwestycją wypełniając wszystkie obowiązki zawarte w SWZ od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia inwestycji, nawet jeśli termin zakończenia inwestycji przedłuży się;

- będę uczestniczył w przeglądach gwarancyjnych po zakończeniu inwestycji;

- zapewniam, że inspektorzy wszystkich branż pozostaną do dyspozycji Zamawiającego, aż do czasu uzyskania wszystkich decyzji pozwolenia na użytkowanie.

Grzegorz Spychalski
M.Z. - BUD
ul. Brzozowa 11
78-300 ŚWIDWIN
NIP 672-123-96-80, REGON 331359609