

WYKAZ CEN**„Przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Resku – Wodnik III”****Kontrakt****„Przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Resku – Wodnik III”****Zamówienie współfinansowane z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego****(PODZIAŁ OFEROWANEJ KWOTY RYCZAŁTOWEJ NA POZYCJE)****1. Preambula**

Niniejszy Wykaz Cen przedstawia podział oferowanej kwoty ryczałtowej na pozycje w zakresie zaprojektowania, wykonania robót budowlanych wraz z dostawą maszyn, urządzeń i wyposażenia, odbioru i przekazania do użytkowania Robót w ramach Kontraktu pn.: **„Przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Resku – Wodnik III”**

1.1 Uwagi ogólne

Płatności za wszystkie pozycje Robót zostaną dokonane na podstawie ustalonej kwoty ryczałtowej, zgodnie z Umową. Opisy poszczególnych pozycji podane w Wykazach Cen nie powinny być traktowane jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Kontraktu na wykonanie Robót, które zostały wyczerpująco opisane w innych dokumentach. Zamawiający przyjmuje, że wszystkie koszty niezbędne do zaprojektowania, wybudowania, przekazania do użytkowania oraz serwisowania obiektów w Okresie Zgłaszania Wad zostały przez Wykonawcę uwzględnione w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej, nawet, jeżeli nie zostały wymienione w Wykazie Cen.

Ceny wszystkich pozycji Robót powinny zostać podane w PLN jako kwoty netto. Kwoty za wszystkie pozycje wyszczególnione w Wykazach Cen (w Podrozdziale Oferowanej Kwoty Ryczałtowej na Pozycje) zostaną przez Wykonawców podane jako kwoty netto bez VAT (podatek od towarów i usług). Niezależnie od ograniczeń, jakie mogą sugerować sformułowania dotyczące poszczególnych pozycji i/lub wyjaśnienia w niniejszym wstępie, Wykonawca winien mieć pełną świadomość, że kwoty, które wprowadził do Wykazu Cen, dotyczą Robót zakończonych całkowicie pod każdym względem.

Kwoty wprowadzone przez Wykonawcę w odniesieniu do wszystkich pozycji w Wykazach Cen muszą odzwierciedlać właściwy związek z kosztem wykonywania robót opisanych w Kontrakcie. Wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia (o ile nie wymienione osobno), odnoszące się do niniejszego Kontraktu jako całości, należy rozdzielić pomiędzy wszystkie pozycje podane w Wykazach Cen, podczas gdy koszty dotyczące projektowania (pozycje 1 i 2 Tabeli A wymagania ogólne) należy rozciągnąć na te pozycje, których te części dotyczą (np. cena wykonania kompletnej dokumentacji projektowej z poz. 1 i 2 Tabeli „A” nie może przekraczać 6% ceny całkowitej oferty netto z Tabeli „C”). Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadom wszystkich wymagań i zobowiązań, wyrażonych bezpośrednio, czy też sugerowanych, objętych niniejszym Kontraktem i że stosownie do nich wycenił wszystkie pozycje. W związku z powyższym podane kwoty muszą obejmować wszelkie wydatki poboczne i nieprzewidziane oraz

ryzyka każdego rodzaju, niezbędne do zaprojektowania, budowy, ukończenia, uruchomienia i konserwacji całości Robót zgodnie z Kontraktem. O ile Wykazy Cen nie przewidują innych pozycji, należy zapewnić odpowiednie rezerwy w stawkach i kwotach w poszczególnych Wykazach Cen na wszelkie ponoszone koszty przypisane do danej pozycji. Kwoty wprowadzone przez Wykonawcę w odniesieniu do wszystkich pozycji w Wykazach Cen muszą odzwierciedlać właściwy związek z kosztem wykonywania Robót opisanych w Kontrakcie. W Wykazach Cen należy podać kwoty netto w PLN dla wszystkich pozycji. Zmiany w Wykazie Cen, jak również dodanie nowych pozycji, nie są dozwolone.

Cena elementu będzie obejmować:

koszty bezpośrednie, w tym:

- koszty wszelkiej robocizny do wykonania danego elementu robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
- koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danego elementu robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub na miejsca składowania na placu budowy,
- koszty wszelkiego sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danego elementu robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót, koszty ogólne budowy, w tym:
- koszty zatrudnienia przez wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
- wynagrodzenia bezosobowe, które wg wykonawcy obciążają daną budowę,
- koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
- koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia,
- koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jako środki nietrwałe, koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
- koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
- koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i nieprodukcyjne budowy,
- koszty podróży służbowych personelu budowy,
- koszty pomiarów geodezyjnych nie ujętych w opisach zakresów robót objętych poszczególnymi pozycjami Wykazu Cen,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
- opłaty za zajęcie chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu (tymczasowe drogi objazdowe i dojazdowe, oznakowania i zabezpieczenia terenu robót oraz oznakowania objazdów i zaleconego, związanego ze zmianą organizacji ruchu, oznakowania dróg) i zabezpieczeń (zapory, światła ostrzegawcze, znaki itp.),
- opłaty z wycinkę drzew,
- koszty badań jakości materiałów, robót i Prób Końcowych oraz badań pomontażowych przewidzianych w Wymaganiach Zamawiającego,

- koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
- opłaty graniczne, cła, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt,
- wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami Kontraktu oraz przepisami technicznymi i prawnymi, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę
- ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez Wykonawcę zysk;
- wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści rysunków, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, warunków Kontraktu oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.

Cena elementu zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w Wykazie Cen jest ostateczna co wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie Robót objętych tą pozycją.

Kwoty wpisane w Wykazie Cen zostaną wykorzystane na etapie obliczania należnych płatności, należnych rat przejściowych oraz przy wycenie ewentualnych zmian (prac zamiennych).

1.2 Zamawiający wymaga aby przygotowując ofertę Wykonawca uwzględnił, aby:

- 1) Cena wykonania kompletnej dokumentacji projektowej nie może przekraczać 6% ceny całkowitej oferty netto z Tabeli „C”.
- 2) Nieuwzględnienie powyższego warunku przez Wykonawcę będzie skutkować odrzuceniem oferty przez Zamawiającego jako oferty, której treść nie odpowiada treści SIWZ.

1.3 Ceny wprowadzone do Wykazu Cen

- 1) Ceny wszystkich pozycji robót powinny zostać podane w PLN (netto).
- 2) VAT, opłaty i należności celne oraz inne podatki, zostaną wypłacone w należnej kwocie zgodnie z zapisami prawa polskiego w sprawie VAT, opłat i należności celnych oraz innych podatków, oraz zgodnie z międzynarodowymi umowami dotyczącymi realizacji Funduszu Spójności.
- 3) Dla potrzeb porównania ofert wykonawcy winni naliczać 23% podatek VAT. Wystawiając fakturę, Wykonawca będzie zobowiązany do naliczenia odpowiedniej stawki VAT w wysokościach określonych przez Zamawiającego. W przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku VAT, Wykonawca zobowiązany jest do naliczenia podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.

2. Płatności

Płatności zostaną określone na podstawie aktualnego, wyrażonego procentowo, postępu Robót.

Płatności będą dokonywane zgodnie z Warunkami Kontraktu.

3. Informacje i wymagania ogólne

3.1 Wyposażenie

3.1.1 Uważa się, że Wykonawca ujął w Wykazie Cen wszelkie koszty związane ze swoją działalnością wynikającą z realizacji niniejszego Kontraktu, w szczególności:

- 1) wszystkie wydatki związane z zainstalowaniem i podłączeniem wody i elektryczności jemu potrzebnych oraz wszelkie opłaty związane z ich użyciem,
- 2) wszelkie wydatki związane z instalacją i/lub wynajęciem podłączenia telefonicznego i wszelkie opłaty za używanie telefonu,
- 3) koszt ułożenia tymczasowych kabli i rurociągów oraz przewozu wody i wszelkie inne wydatki i opłaty dla właściwej dystrybucji elektryczności i wody do jakiegokolwiek i każdego punktu budowy jak będzie konieczne dla jakiegokolwiek celu związanego z wykonywaniem robót.

3.1.2 Dla przypadków, gdy Kontrakt przewiduje stałe podłączenie elektryczności, gazu, wody, telefonu czy inne podłączenia do jakiegokolwiek części robót, koszt tego będzie włączony.

3.2 Bezpieczeństwo i higiena pracy

- 1) Wykonawca powinien uwzględnić w Wykazie Cen wszelkie i każdy koszt związany z przestrzeganiem wszelkich międzynarodowych i polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz warunków ochrony ppoż., włączając w to koszt na zakup i utrzymanie wszelkiego potrzebnego wyposażenia jak też jego okresowych badań, takich jak np. badanie dźwigów.
- 2) Wykonawca powinien uwzględnić w Wykazie Cen koszty utrzymania budowy w stanie czystym i uporządkowanym tak jak jest to wymagane przez Specyfikację.

3.3 Stróżowanie.

Wykonawca powinien uwzględnić w Wykazie Cen koszt stróżowania i środków bezpieczeństwa potrzebnych dla ochrony robót na czas trwania Kontraktu aż do daty wydania przez Inżyniera Świadczenia Wykonania.

3.4 Wytyczenie i rzędne

Wykaz Cen powinien uwzględnić przygotowanie szczegółowych rysunków i obliczeń oraz wykonanie prac geodezyjnych łącznie ze sporządzeniem inwentaryzacji powykonawczej i wytyczeń koniecznych dla realizacji robót zgodnie ze Specyfikacją i wymaganiami Inżyniera oraz dla dostarczenia tego typu informacji Inżynierowi. Wszelkie tego typu prace podlegają zatwierdzeniu przez Inżyniera.

3.5 Istniejąca infrastruktura

- 1) Wykonawca powinien uwzględnić w Wykazie Cen koszt badań istniejącej infrastruktury, na które wpływ mają roboty, dostarczenie Inżynierowi informacji np. rysunków, opisów i notatek wymaganych przez przepisy rządowe lub inną władzę lub jakąkolwiek osobę czy organizację będącą zainteresowaną robotami oraz dla podjęcia wszelkich potrzebnych środków ostrożności dla uniknięcia jakichkolwiek uszkodzeń infrastruktury.
- 2) Jakiegokolwiek szkody wyrządzone instalacjom wodnym, elektrycznym, gazowym czy telefonicznym powinny być naprawione przez służby stosowne dla danej instalacji na koszt Wykonawcy.
- 3) Jakiegokolwiek szkody wyrządzone w istniejącej infrastrukturze powinny być naprawione przez Wykonawcę na jego własny koszt.
- 4) Koszty wszelkich przełożeń istniejących instalacji, podparć konstrukcji itp. uważa się za zawarte w Wykazie Cen, w tym koszt pracy wzdłuż lub na skrzyżowaniu z istniejącym rurociągiem lub innymi sieciami zewnętrznymi w ramach niniejszego Kontraktu. Koszty podparcia takich rurociągów, sieci lub pracy w ich bezpośredniej bliskości powinny być włączone.
- 5) Koszty związane z demontażem nieczynnych przewodów, instalacji oraz urządzeń, w zakresie objętym inwestycją oraz niezbędnych przełożeń istniejących instalacji należy ująć w Wykazie Cen.

3.6 Materiały i urządzenia

- 1) Montaż maszyn i urządzeń oznacza wszelkie czynności związane z ich zakupem, transportem, ubezpieczeniem, wszelkimi opłatami administracyjnymi na terenie kraju pochodzenia, kraju docelowego i krajów tranzytowych, instalacją i przygotowaniem do rozruchu, tym samym w świetle Warunków Kontraktowych montaż jest zabudową materiałów i podlega wszelkim klauzulą odnoszącym się do zabudowy materiałów.
- 2) Wykonawca powinien ująć w Wykazie Cen materiały, maszyny i urządzenia zarówno te, które będzie sam dostarczał, jak i te dostarczane przez swoich podwykonawców, wszystkie związane koszty, włączając w to również:
 - a) Koszt próbek koniecznych dla uzyskania zatwierdzenia przez Inżyniera, literaturę producenta oraz arkusze danych technicznych, rysunki szczegółowe i instalacyjne wraz z kopiami podzleceń i wszystkich związanych narodowych i międzynarodowych standardów tak jak wymaga Specyfikacja lub zażąda Inżynier.
 - b) Koszty inspekcji i testów materiałów i urządzeń, dostarczenie świadectw testów i dokumentów przewozowych i wysyłkowych tak jak wymaga tego Specyfikacja, włączając w to, o ile konieczne,

dalsze testy, o ile dostarczone wyniki okażą się nie satysfakcjonujące lub wykażą nie osiągnięcie przez Wykonawcę lub jego dostawców, zgodności z wymogami testów i/lub inspekcji.

Tabela A Wymagania ogólne

Lp.	Opis	Jednostka	Kwota netto PLN
1.	Projekt budowlany wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz Inne niezbędne dokumentacje techniczne przed wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenia na budowę.	ryczałt	
2.	Projekty wykonawcze (wszystkie branże)	ryczałt	
3.	Dokumenty do uzyskania nowych warunków dostawy energii elektrycznej przez inwestora z uwzględnieniem istniejącej instalacji fotowoltaicznej	ryczałt	
4.	Dokumenty do uzyskania nowego pozwolenia wodnoprawnego przez inwestora	ryczałt	
	Razem:		
1.	Dokumentacja do pozwolenia na użytkowanie wraz z uzyskaniem decyzji	ryczałt	
2.	Inne niezbędne dokumentacje techniczne po uzyskaniu Decyzji pozwolenia na budowę (projekty rozruchu, instrukcje eksploatacji, itp.)	ryczałt	
3.	Dokumentacja rozruchowa wraz ze sprawozdaniem rozruchu	ryczałt	
	Razem:		
1.	Gwarancje i ubezpieczenia	ryczałt	
2.	Tablice informacyjne i organizacja robót	ryczałt	
	Razem:		
	Przenieść wartość do tabeli C	Ogółem:	

Tabela B
Zbiorcze Zestawienie Kosztów dla Robót
Budowlano – Montażowych

Lp.	Obiekt	Wartość netto (PLN)
1.	Roboty montażowe układu technologicznego: Razem:	
1.1	Demontaż istniejącego układu technologicznego	
1.2	Modernizacja dwóch studni obejmująca: a/ armaturę i pompy (z uwzględnieniem trzeciej pompy głębinowej na zapas),	

	b/ obudowy studzienne nadziemne c/ wykonanie inspekcji wizyjnej otworów studziennych	
1.3	Instalacja układu napowietrzania wody surowej	
1.4	Instalacja układu filtracji wody (jednostopniowa lub dwustopniowa)	
1.5	Budowa dwóch zbiorników retencyjnych wody o pojemności co najmniej 250 m ³ każdy	
1.6	Instalacja zestawu hydroforowego (zestaw pompowy II stopnia)	
1.7	Instalacja układu płukania filtrów	
1.8	Instalacja układu sprężonego powietrza	
1.9	Instalacja układu dozowania środków dezynfekujących wodę wprowadzaną do sieci	
1.10	Armatura pomiarowa – zestaw przepływomierzy	
1.11	Armatura – zasuw, przepustnice, zwory zwrotne, zawory bezpieczeństwa, zawory odpowietrzające, zawory zwrotne, zawory do poboru prób	
1.12	Instalacja technologiczna – rurociągi, kształtki, łączenia, konstrukcja wsporcza rurociągów	
1.13	Montaż instalacji pomocniczych – wentylacja grawitacyjna hali, wentylacja mechaniczna pomieszczenia chlorowni, instalacja grzewcza (elektryczna), instalacja osuszania powietrza, odprowadzenie wód popłucznych	
1.14	Instalacja systemu połączeń międzyobiektowych	
1.15	Instalacja układu retencji wód popłucznych	
1.16	Instalacja układu zasilania elektrycznego – zasilanie podstawowe (nowe rozdzielnice)	
1.17	Instalacja układu zasilania elektrycznego – zasilanie awaryjne (agregat prądotwórczy)	
1.18	Instalacje elektryczne pomocnicze – oświetlenie, gniazdka, zasilanie urządzeń technologicznych, instalacje sterownicze, sterownicze, sygnalizacyjne, AKPiA	
1.19	Mikroprocesorowy układ sterowania	
1.20	System monitoringu	
1.21	Instalacja ppoż., przeciwporażeniowa i przeciwprzeciążeniowa	
1.22	Remont pokrywy studni wód popłucznych	
2.	Roboty budowlane Razem:	
2.1	Modernizacja dachu (rozbiórka pokrycia i nowe pokrycie z termomodernizacją i instalacją odgromową, obróbka blacharska, rynny spustowe)	
2.2	Termomodernizacja ścian zewnętrznych budynku z elewacją	

2.3	Wnętrze budynku (część objęta modernizacją) – okładziny z płytek ścian i podłóg, likwidacja ubytków i malowanie powierzchni ścian powyżej okładzin oraz sufitów	
2.4	Wydzielenie pomieszczeń agregatu i chloratora (z drzwiami)	
2.5	Wymiana drzwi wejściowych (duże – wjazdowe i małe – wejściowe) oraz drzwi wewnętrznych do pomieszczeń technicznych (szt.2)	
2.6	Elementy zagospodarowania terenu – ciągi komunikacyjne do budynku SUW, studni i zbiorników retencyjnych (budowa nowych dróg dojazdowych i chodników oraz remont istniejących), wykonanie opasek przepuszczalnych wokół obiektów, wymiana części ogrodzenia oraz montaż nowej bramy wjazdowej i furtki	
	Przenieść wartość do tabeli C Ogółem:	

Tabela C
Zbiornicze Zestawienie Kosztów

Oznaczenie elementu	Nazwa elementu	Wartość (PLN)
Tabela A	Wymagania Ogólne	
Tabela B	Roboty Budowlano Montażowe	
	Razem A + B	
	Cena oferty (netto)	
	VAT (23%)	
	Razem cena oferty (brutto)	