

OPZ - Załącznik nr 1

Przedmiotem zamówienia jest **modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Złocieniec wraz z infrastrukturą techniczną** zaprojektowana na terenie funkcjonującej oczyszczalni ścieków w Złocieniu.

Tereny przeznaczone pod budowę oczyszczalni stanowią własność ZWiK Sp. z o.o. w Złocieniu.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w miejscowości Złocieniec, powiat drawski, woj. Zachodniopomorskie.

Zakres inwestycji oczyszczalni ścieków obejmuje teren działki nr ew. gr. 179, położonych w obrębie Złocieniec 0011, oznaczony w części graficznej projektu zagospodarowania terenu literami A-B-C-D-E-F (rys. nr 1). Powierzchnia inwestycji zostaje niezmieniona (cały teren jest własnością inwestora). Na działce nr ew. gr. 179 będzie przebudowa istniejących obiektów, oraz realizowana budowa nowych obiektów kubaturowych, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (m. in. drogi, parkingi, place manewrowe, chodniki, przyłącza infrastruktury technicznej - elektryczne, wodociągowe, kan. sanitarnej, deszczowej, gazowej i telekomunikacyjnej). W części działki będą wykonywane prace niwelacyjne terenu, związane z ujednoliceniem powierzchni gruntu.

1. OGÓLNY ZAKRES ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa istniejącego ciągu technologicznego oczyszczalni biorąc pod uwagę perspektywę skanalizowania i podłączenia dodatkowych miejscowości z terenu gminy do oczyszczalni w miejscowości Złocieniec, gmina Złocieniec.

Szczegółowy zakres robót został ujęty w dokumentacji technicznej.

Zakres robót objętych opracowaniem:

- rozbudowę budynku mechanicznego oczyszczania ścieków – budynek „A”
- nadbudowę budynku technicznego (socjalno administracyjnego)
- budowę budynku dwustopniowej obróbki osadów bud. „C”
- budowę obiektów budowlanych związanych bezpośrednio z technologią przetwarzania osadów: zbiorniki, filtry, pompownie, pochodnia gazów procesowych, osuszacz, odsiarczalnik, komory pomiarowe, komora zrzutu osadów dowożonych, instalacja struvitu, silos
- dojazdów do projektowanych obiektów o nawierzchni z kostki brukowej
- instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej
- instalacji zewnętrznej osadu
- instalacji zewnętrznej gazów procesowych
- instalacji zewnętrznej dezodoryzacji
- instalacji zewnętrznej dozowania koagulantu
- instalacji zewnętrznej dmuchaw - napowietrzanie
- instalacji zewnętrznej elektrycznej zasilającej
- instalacji elektrycznej oświetleniowej ze słupami oświetleniowymi
- instalacji doziemnej wodociągowej
- skarpy terenowej (niwelacja terenu)

Sieci zewnętrzne na terenie oczyszczalni

- Instalacje i rurociągi technologiczne między obiektowe,
- Sieci kablowe zasilania oczyszczalni, uziomów oraz oświetlenia na terenie oczyszczalni.
- Wewnętrzne i zewnętrzne instalacje wodociągowe.
- Instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej i technologicznej.

Pozostałe zadania do wykonania w ramach inwestycji

- Place, drogi i chodniki tylko do obiektów nowoprojektowanych

2. RODZAJE WYSTĘPUJĄCYCH ROBÓT

Podstawowe rodzaje robót przewidziane do wykonania na modernizowanym obiekcie (kody CPV zawierają poszczególne specyfikacje techniczne STWiORB):

- roboty żelbetowe i betonowe,
- roboty murowe,
- konstrukcje stalowe,
- roboty wykończeniowe,
- roboty malarskie,
- roboty ziemne,
- roboty związane z ogrodzeniem terenu,
- roboty izolacyjne,
- roboty drogowe,
- roboty elektryczne z AKPiA z wizualizacją procesów technologicznych i monitoringiem,
- roboty sanitarne (instalacyjne) wewnątrz obiektów i w terenie,
- montaż urządzeń technologicznych,

Prace towarzyszące i roboty tymczasowe:

- a) Roboty towarzyszące
 - pomiary geodezyjne do realizacji robót,
 - geodezyjna dokumentacja powykonawcza,
 - roboty odwodnieniowe dla wykopów (również woda opadowa),
- b) Roboty tymczasowe
 - oznakowanie przejazdów w czasie robót i przebudowy przejazdów – montaż i demontaż znaków drogowych,
 - roboty wynikające z montażu i demontażu elementów konstrukcyjnych przy budowie obiektów inżynierskich oraz przewodów na wysokościach (np. rusztowania),
 - zabezpieczenia przejść i mostków nad wykopami liniowymi,

Rozmieszczenie obiektów w terenie zostało przedstawione w projekcie wykonawczym na rysunku pn „Plan zagospodarowania terenu” rys. 1.2

Wykonawca w ramach realizacji Inwestycji jest zobowiązany do opracowania dokumentacji i uzyskania na jej podstawie następujących pozwoleń i uzgodnień, w szczególności:

- Roboty przy budowie linii napowietrznych, linii kablowych, oraz stacji transformatorowych w powiązaniu z kogeneracją. W szczególności należy na podstawie konkretnego typu kogeneracji uzyskać warunki z wydziału Łączności ENERGA OPERATOR i sporządzić oraz zatwierdzić u operatora projekt włączenia kogeneratorów do sieci. Na podstawie zatwierdzonego przez ENERGA OPERATOR projektu należy wykonać włączenie kogeneratorów do sieci.
- Operat wodnoprawny i uzyskanie długoterminowego pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód obejmujące odprowadzanie oczyszczonych ścieków ze zmodernizowanej oczyszczalni do rzeki Drawy.
- Operat wodnoprawny i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie z placu budowy wód pochodzących z odwodnień wykopów (jeżeli będzie potrzebny)
- Projekt organizacji robót.
- Niezbędne badania geologiczne - zaleca się wykonanie powtórnych badań geologicznych przed przystąpieniem do wykonania prac budowlanych. Wszelkie istotne i mające istotny wpływ na wykonanie robót nieścisłości wykryte pomiędzy dokumentacją projektową a wykonanymi badaniami należy zgłosić Zamawiającemu.
- Projekt wykonawczy AKPiA z uwzględnieniem wytycznych Producentów dla dostarczanych konkretnych urządzeń z wizualizacją procesów technologicznych i monitoringu. Szczegóły rozwiązań projektowych przed realizacją należy uzgodnić z Zamawiającym.

- Inne projekty wykonawcze i dokumentacje wymagane przepisami a nie będące częścią dokumentacji projektowej niezbędne do prawidłowego wykonania zadania - wszelkie uszczegółowienia dokumentacji i uszczegółowienia rozwiązań należy konsultować i uzgadniać z Projektantem przed ich wykonaniem. Należy przyjąć wykonanie części wykonawczej w zakresie technologii, elektryki i AKPiA w szczególności dla dostarczanych urządzeń technologicznych z uwzględnieniem wytycznych Producentów urządzeń, w tym dostosowanie kotłowni do urządzeń i wymagań hydrolizy termiczno-chemicznej.
- Wykonanie dokumentacji i uzyskanie certyfikatu na produkt końcowy z przetwarzania osadów po realizacji inwestycji

3. ZGODNOŚĆ ROBÓT Z DOKUMENTACJĄ TECHNICZNĄ

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i instrukcjami Zarządzającego realizacją umowy.

Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszystkie roboty ściśle według dokumentacji projektowej. Jeśli jednak w czasie realizacji robót okaże się, że dokumentacja projektowa wymaga uzupełnień wykonawca przygotowuje na własny koszt niezbędne rysunki i przedłoży je do akceptacji Zamawiającemu, po uzgodnieniu z Projektantem.

Dokumentacja projektowa, STWiORB oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zarządzającego realizacją umowy stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „Akcje Umowy”.

4. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych i programu zapewnienia jakości, projektu organizacji robót oraz poleceniami zarządzającego realizacją umowy.

Wykonawca robót w założonym terminie wynikającym z harmonogramu robót uwzględni czas na dokonanie odbiorów i przekazanie branżowych urządzeń i obiektów do eksploatacji. Wymagania formalnoprawne i ogólne wymagania dotyczące robót powinny być określone w Umowie oraz Instrukcji dla Wykonawcy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

Wykonawca robót powinien prowadzić roboty w taki sposób, aby zachować pracę oczyszczalni zgodnie z wymaganiami obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego.