

.....
(Miejscowość i data)

.....

(pieczęć Wykonawcy)

Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego
ul Piaskowa 6
78-520 Złocieniec

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie zamówienia publicznego pn.:
„Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku.”
Zamówienie nr ZP.271.4.2018

Nazwa Wykonawcy:

.....
adres:

.....
województwo: e-mail:

.....
NIP: Regon:

.....
numer telefonu: numer

faksu:
.....

Adres do korespondencji (należy wypełnić jeśli korespondencja ma być przekazywana na adres inny niż siedziba Wykonawcy)

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę w wysokości:

.....zł brutto, (słownie:)

w tym:

a) wartość nettozł.

b) __ % podatek VAT zł.

Oświadczamy, że udzielimy miesięcy gwarancji na przedmiot umowy.

2. Powyższa cena obejmuje wykonanie kompletnego zamówienia zgodnie z przepisami prawa, posiadaną wiedzą i należyłą starannością.

3. Zamówienie wykonamy w terminie wymaganym przez Zamawiającego.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami postępowania, w tym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

6. Zamówienie wykonamy siłami własnymi / przy użyciu podwykonawców*, którym powierzymy wykonanie następujących części zamówienia:

7. Podajemy nazwy firm* i nazwy podwykonawców*, na których zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 22a Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.

8. Wadium zostało wniesione :

w kwociezł. (słownie:zł). formie

9. Nazwa banku i nr konta bankowego na które ma zostać zwrócone wadium (jeżeli zostało wniesione w gotówce):

10. Zostałem/liśmy poinformowani, że możemy wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji jednocześnie wykazując, iż

zastrzeżone informację stanowią tajemnice przedsiębiorstwa oraz zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

11. Oświadczam/y, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

12. Oferta zawiera kolejno ponumerowanych stron.

Integralną częścią oferty są następujące załączniki:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
miejscowość i data

.....
czytelny podpis (imię i nazwisko)
wraz z pieczętą wykonawcy lub
osoby właściwie do tego upoważnionej

* Niewłaściwe skreślić

.....

pieczęć Wykonawcy

**Informacja o zrealizowanych kontraktach/zadaniach/budowach w celu spełnienia warunków udziału w
postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej
WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH
„Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik
wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplunku.”
Zamówienie nr ZP.271.4.2018**

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że:
Wykonawca wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane polegające na uszczelnieniu zbiorników, gdzie występują ścieki komunalne o wartości brutto nie mniejszej **niż** 150.000,00 PLN każda (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych),

Opis kontraktu / zadania/ budowy /przedsięwzięcia budowlanego- z podaniem rodzaju, wartości (netto).	Miejsce wykonania z podaniem Podmiotu na rzecz którego te roboty zostały wykonane.	Okres w jakim wykonywane były roboty budowlane.
		od..... do (należy podać miesiąc i rok
		od..... do (należy podać miesiąc i rok
		od..... do (należy podać miesiąc i rok
		od..... do (należy podać miesiąc i rok
		od..... do (należy podać miesiąc i rok

.....

Podpis (y) i pieczęć imienna osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

POUCZENIE

W celu potwierdzenia powyższych robót budowlanych należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

.....
pieczęć Wykonawcy

**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁWEJ /
INFORMACJA O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁWEJ***

Ja (my) niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzecz:
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)
składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH.

**„Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku.”
Zamówienie nr ZP.271.4.2018**

1) Przekładam(y) poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP), do której należy wykonawca, którego reprezentuję(jemy):

Lp.	Nazwa	Adres
1.		
2.		

2) Informację(jemy), że wykonawca, którego reprezentuję(jemy) nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy PZP.

*Uwaga! Należy wykreślić pkt 1) albo pkt 2)

.....
miejscowość i data
lub podpis wraz z pieczętką wykonawcy

.....
czytelny podpis (imię i nazwisko)
lub osoby właściwie do tego upoważnionej

Załącznik nr 9 do SIWZ - wzór

.....

pieczęć Wykonawcy

Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za świadczenie robót budowlanych oraz sposób dysponowania tymi osobami.

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

„Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku.”

Zamówienie nr ZP.271.4.2018

Imię i nazwisko oraz rodzaj posiadanych uprawnień (kwalifikacji zawodowych), doświadczenie i wykształcenie.	Pełniona funkcja	Sposób dysponowania /dysponuje lub będzie dysponował/

.....

Podpis (y) i pieczęć imienna osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik Nr 7 do SIWZ

.....
pieczęć Wykonawcy

**INFORMACJA O POWSTANIU OBOWIĄZKU PODATKOWEGO ZGODNIE
Z PRZEPISAMI O PODATKU OD TOWARU I USŁUG**

Ja (my) niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzecz:
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH.

„Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplunku.”

Zamówienie nr ZP.271.4.2018

Informujemy, że zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy PZP, wybór naszej oferty będzie/nie będzie* prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania podatku	Wartość bez kwoty podatku

*- niepotrzebne skreślić

.....
miejscowość i data

.....
czytelny podpis (imię i nazwisko)
osoby upoważnionej

Załącznik nr 8 do SIWZ

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU (wzór)

do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP

Ja/My niżej podpisani,
(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)
działający w imieniu
(wpisać nazwę i adres podmiotu)

oświadczamy, że w ramach przetargu nieograniczonego na WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH.
„Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku.”
Zamówienie nr ZP.271.4.2018

na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP udostępniamy Wykonawcy
.....
(nazwa i adres Wykonawcy, któremu udostępniane są zasoby)
nasze zasoby, tj.:

1. Zdolność techniczna i zawodowa wykonawcy, w zakresie wymaganego doświadczenia wykonawcy:
.....
(należy szczegółowo określić jakiego rodzaju zasoby zostaną udostępnione Wykonawcy oraz opisać jaką część robót lub czynności będzie wykonywał inny podmiot)

2. Zdolność techniczna i zawodowa osób skierowanych do realizacji zamówienia, w zakresie osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wymaganymi przez Zamawiającego:
.....
(należy szczegółowo określić które osoby skierowane do realizacji zamówienia zostaną udostępnione Wykonawcy i jakie czynności osoby te będą wykonywały)

3. Ponadto oświadczam/y, że:
1) udostępniam/y wskazane wyżej zdolności na okres:
.....
(należy wpisać okres udziału podmiotu udostępniającego swój potencjał w wykonywaniu zamówienia)

2) wymienione zdolności zostaną udostępnione Wykonawcy na podstawie:
.....
(np. umowa cywilno-prawna, umowa na podwykonawstwo, umowa o współpracy itp.)

.....,dn.
Miejsce i data złożenia zobowiązania

.....
Podpis(y) i pieczęć imienna osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu trzeciego

Uwaga !

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innego podmiotu, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą wypełnionego przez ten podmiot oświadczenia JEDZ , a także wszystkie dokumenty określone w ust. 8 pkt 8.19 SIWZ z wyjątkiem dokumentu wymienionego w punkcie 8.19.8 SIWZ Kopie dokumentów dotyczące każdego z tych podmiotów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty.

GWARANCJA JAKOŚCI (projekt)

Dotyczy: projektu pn.: „Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku.”

Zamówienie nr ZP.271.4.2018

GWARANTEM jest

Reprezentowany przez:

1.

będącym Wykonawcą

uprawnionym z tytułu gwarancji jest Gmina Czaplinek, zwana dalej Podmiotem Upoważnionym.

1. Przedmiot i termin gwarancji.

1.1 Niniejsza gwarancja obejmuje całość zadania pn.

„Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku.”

, określonego w umowie. Gwarant odpowiada wobec Podmiotu Upoważnionego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za całe zadanie. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Podmiotu Upoważnionego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2.

1.2 Termin gwarancji wynosi miesięcy od daty zatwierdzonego protokołu odbioru końcowego.

1.3 Ilekroć w niniejszej Gwarancji Jakości jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 kodeksu cywilnego.

2. Obowiązki i uprawnienia stron.

2.1 W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Podmiot Upoważniony jest uprawniony do:

a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;

b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;

c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) za szkodę, jakiej doznał Podmiot Upoważniony na skutek wystąpienia wad;

d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia;

e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;

f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

2.2 W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:

a) terminowego spełnienia żądania Podmiotu Upoważnionego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;

b) terminowego spełnienia żądania Podmiotu Upoważnionego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;

c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1 .c)

d) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1 .d);

e) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1 .e);

f) zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2.1 .f).

Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Podmiot Upoważniony będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.

2.3 Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.

3. Przeglądy gwarancyjne.

3.1 Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą raz w roku (w I półroczu), w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.

3.2 Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Podmiot Upoważniony, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

3.3 W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Podmiot Upoważniony oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

3.4 Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

3.5 Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Podmiotu Upoważnionego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Podmiot Upoważniony niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

4. Tryby usuwania wad.

Zakłada się następującą klasyfikację wad i usterek:

4.1 Poważne wady/usterki - Awarie.

Za Awarie będą uznawane wszystkie wady i usterki powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu przedmiotu Umowy.

4.2 Pozostałe wady/usterki — Wady.

Za Wady będą uznawane wszystkie wady i usterki nie powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu przedmiotu Umowy.

4.3 Gwarant obowiązany jest podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady wg niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:

	Rodzaj Awarii/Wady	Wymagany czas reakcji		Powiadomienie
A.	Awarie powodujące brak możliwości eksploatacji jakiegokolwiek części obiektu	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	24h	Podmiot Upoważniony powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Całkowite usunięcie awarii	24h	
B.	Awarie powodujące ograniczenie możliwości eksploatacji jakiegokolwiek części obiektu	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	24h	Podmiot Upoważniony powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Całkowite usunięcie awarii	7 dni	
C.	Wady nie wpływające bezpośrednio na eksploatację jakiegokolwiek części obiektu	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	48h	Podmiot Upoważniony powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Docelowe usunięcie wady	14 dni	
D.	Wady pozostałe	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	48h	Podmiot Upoważniony powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Docelowe usunięcie wady	W zależności od rodzaju wady w terminie uzgodnionym przez Strony	

Klasyfikację Awarii / Wady określa wyłącznie Podmiot Upoważniony.

Podmiot Upoważniony może zmienić termin usunięcia wady, uwzględniając technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej.

4.4 Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

4.5 Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia Awarii/Wady w terminie. Podmiot Upoważniony będzie upoważniony do:

a) usunięcia Awarii/Wady lub zlecenia usunięcia podmiotom trzecim. Wykonawca zwróci Podmiotowi Upoważnionemu poniesiony koszt na ustalenie, usunięcie lub obejście Awarii / Wady, włączając w każdym przypadku koszt ekspertyz i konsultacji, poniesiony przez Podmiot Upoważniony. Takie działanie nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.

b) zachowując roszczenie określone w punkcie (a) powyżej, naliczenia Wykonawcy kar umownych w wysokości wskazanej powyżej, aż do czasu usunięcia Awarii / Wady (niezależnie, przez kogo nastąpiło),

5. Komunikacja.

5.1 O każdej Awarii lub Wadzie Podmiot Upoważniony powiadomi telefonicznie, poprzez e-mail, faks lub pisemnie (wg wyboru Zamawiającego). Gwarant odpowiedzialny jest za natychmiastowe potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia. Zarówno Podmiot Upoważniony jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o Awariach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o Awariach.

6. Postanowienia końcowe

6.1 W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego

6.2 Niniejsza Gwarancja Jakości jest integralną częścią Umowy.

6.3 Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6.4 W sprawach spornych wyłącznie właściwy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Podmiotu Upoważnionego.

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Wykonawcy:

1.
(imię i nazwisko / pieczęćka imienna)

.....
(podpis)

.....
(stanowisko)

ZP.271.4.2018

WZÓR UMOWY

UMOWA NR ZP.271.4.2018

zawarta w dniu r. w Złocięncu, pomiędzy:

Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego
ul. Piaskowa 6
78-520 Złocieniec

NIP: 253-02-99-373, Regon: 320687874
reprezentowaną przez:

Waldemara Włodarczyka – Przewodniczącego Zarządu,
Stanisława Cybulę – Członka Zarządu

zwanym dalej Zamawiającym, działający, na podstawie art. 15 ust. 2 i 4 pkt 3) ustawy Pzp, w imieniu i na rzecz Podmiotu Upoważnionego – Gminy Czaplinek

a
.....

NIP, **REGON:**
reprezentowaną przez

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą
[łącznie Wykonawca i Zamawiający określani są mianem Stron].

§ 1 **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pod nazwą: **„Uszczelnienie przerw dylatacyjnych na obiekcie nr 5 (zbiornik retencyjny wód deszczowych – awaryjny osadnik wtórny) i 6 (reaktor biologiczny) modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku.”**, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej na warunkach wskazanych w ofercie z dnia, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Zadanie, o którym mowa w ust. 1 jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej – Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy do wykonania określają w kolejności ważności umowa i dokumenty stanowiące integralną część umowy:

- a) oferta Wykonawcy,
- b) projekt budowlany rys. nr 11-15
- c) opis przedmiotu zamówienia, punkt 4.1 SIWZ

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i wydania przedmiotu umowy w stanie kompletnym wg danych określonych w dokumentach przekazanych przez Zamawiającego oraz z punktu widzenia celu, któremu służy przedmiot umowy.

5. W zakres prac wchodzi kompletna realizacja zadania, zgodnie z obowiązującym prawem, w tym p.poż. i BHP oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem.

6. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego i zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w ust. 3b i 3c powyżej oraz że przekazane mu dokumenty są kompletne i wystraczające do wykonania prac, a także, że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.

7. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w umowie.

8. Dokumenty załączone do umowy należy traktować jako wzajemnie objaśniające się i uzupełniające. Ewentualne rozbieżności między tymi dokumentami, o ile będą miały miejsce, nie będą stanowiły podstawy do ograniczenia przez Wykonawcę zakresu prac ani do zmiany sposobu ich wykonania.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy **01.08.2018 rok.**
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy: **28.09.2018 rok.**
3. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy jest spisanie protokołu odbioru końcowego całości wykonanego przedmiotu niniejszej umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokółarne przekazanie Wykonawcy miejsc, gdzie będzie wykonywane uszczelnienie dylatacji z podziałem na obiekt nr 6 i 5 w porozumieniu z Generalnym Wykonawcą modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku;
2. Przeprowadzanie odbiorów i przeglądów opisanych dalej w niniejszej umowie;
3. Odebranie wykonanego w sposób należyty przedmiotu umowy;
4. W okresie gwarancji lub rękojmi wzywanie Wykonawcy do usuwania wad przedmiotu umowy ze wskazaniem:
 - a) rodzaju uprawnień Podmiotu Upoważnionego, z jakich zamierza korzystać (gwarancja albo rękojnia),
 - b) miejsca, w którym wada ma być usunięta,
 - c) ogólnego opisu wady.
5. Terminowa zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Przejęcie miejsc, gdzie będzie wykonywane uszczelnienie dylatacji z podziałem na obiekt nr 6 i 5 w porozumieniu z Generalnym Wykonawcą modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku od Zamawiającego;

- 2) Z chwilą przejścia miejsc, gdzie będzie wykonywane uszczelnienie dylatacji z podziałem na obiekt nr 6 i 5 w porozumieniu z Generalnym Wykonawcą modernizowanej oczyszczalni ścieków w Czaplinku:
 - a) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt mediów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
 - b) bieżące informowanie Zamawiającego i Podmiotu Upoważnionego o występujących utrudnieniach komunikacyjnych i innych (np. przerwy w dostawie energii elektrycznej) związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - c) zapewnienie bezpieczeństwa dla znajdujących się w obrębie prac ludzi i mienia;
 - d) ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z niniejszą umową powstałe na skutek jego działania lub zaniechania,
- 3) Rozpoczęcie prac dotyczących uszczelnienia dylatacji z podziałem na obiekt nr 6 i 5 w porozumieniu z Generalnym Wykonawcą modernizowanej oczyszczalni ścieków w dniu 01.08.2018 i zakończenie terminie do 30.09.2018r.;
- 4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania odbiorów częściowych w obecności Wykonawcy.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu do zatwierdzenia przed uszczelnieniem dylatacji wszystkie materiały, które zostaną użyte w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. Materiały nie zatwierdzone przez Zamawiającego nie mogą być użyte, a w sytuacji stwierdzenia takich przypadków wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia, demontażu na własny koszt.
- 6) Wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w **ofercie z dnia** i pozostałych załącznikach do niniejszej umowy;
- 7) Zapewnienie na własny koszt dozoru mienia na terenie wykonywania prac dotyczących uszczelnienia dylatacji;
- 8) Wykonanie prac dotyczących uszczelnienia dylatacji przy użyciu materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1570), okazanie, na każde żądanie Zamawiającego - dokumentów, z których wynika wprowadzenie do obrotu wyrobów budowlanych każdego używanego wyrobu;
- 9) Utylizacja odpadów, materiałów budowlanych powstałych przy uszczelnianiu dylatacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 10) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub jako wytwarzający odpady - do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. 2017, poz. 519),
 - b) ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016, poz. 1987). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
- 11) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie, na którym odbywają się prace dotyczące uszczelniania dylatacji, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania prac na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi pracami;
- 12) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz złożenie oświadczenia, że wykonane prace dotyczące uszczelnienia dylatacji są zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według postanowień umowy;

- 13) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów;
- 14) Natychmiastowe zawiadomienie Zamawiającego o zauważonych wadach i brakach w otrzymanej od Zamawiającego dokumentacji technicznej;
- 15) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;
- 16) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prac i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac;
- 17) Dbanie o porządek na terenie prac oraz utrzymywanie terenu prac dotyczących uszczelnienia dylatacji w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 18) Uporządkowanie terenu, na którym odbywały prace dotyczące uszczelnienia dylatacji po ich zakończeniu, zaplecza montażów, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac: obiektów, nawierzchni lub instalacji;
- 19) Kompletowanie w trakcie realizacji prac wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do jego przeprowadzenia i użytkowania;
- 20) Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania prac zgłaszanych do odbioru;
- 21) Usuwanie wszelkich niezgodności przedmiotu umowy stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania prac dotyczących uszczelniania dylatacji w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 22) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 23) Posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres, co najmniej od daty zawarcia umowy do daty odbioru końcowego przedmiotu umowy na kwotę wynoszącą 110% ceny oferty brutto;
- 24) Przedłożenie Zamawiającemu najpóźniej przed rozpoczęciem robót kopii ww. polisy OC lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej;
- 25) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć, na jakość prac dotyczących uszczelniania dylatacji lub termin zakończenia przedmiotu umowy;
- 26) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p. poz.;
- 27) Udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot niniejszej umowy, tj. przekazania Zamawiającemu, podczas końcowego odbioru, podpisanej gwarancji jakości na warunkach określonych we wzorze oświadczenia gwarancyjnego Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ;
- 28) Skuteczne i terminowe usuwanie wad przedmiotu niniejszej umowy w okresie gwarancji lub rękojmi, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, w tym z załączonym do niej dokumentem gwarancyjnym Wykonawcy, stanowiącym załącznik numer 4 do SIWZ oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;

- 29) Udział w odbiorach przedmiotu umowy;
 - 30) Udział w przeglądach gwarancyjnych;
 - 31) Udział w odbiorze ostatecznym przed zakończeniem okresu gwarancji;
 - 32) Inne wynikające z obowiązujących przepisów prawa lub niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i wydania przedmiotu umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu realizacji umowy.

§ 5

Odbiór robót

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1). Odbiór końcowy;
 - 2). Odbiór ostateczny, dokonany jest przez Zamawiającego najpóźniej na 30 dni przed upływem okresu gwarancyjnego na elementy przedmiotu umowy objęte letnią gwarancją. (do uzupełnienia zgodnie z formularzem ofertowym)
2. Wydanie Zamawiającemu całego zakresu przedmiotu umowy następuje w protokole odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, co najmniej 10 dni wcześniej przed terminem zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie całego zakresu przedmiotu umowy, potwierdzone stosownym wpisem dokonany przez przedstawiciela Wykonawcy w dzienniku budowy, oraz potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Odbiór końcowy prac stanowi jednocześnie odbiór wykonania przedmiotu umowy.
6. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne dokumenty:
 - 1). dokumenty wydane przez upoważnione w tym zakresie jednostki organizacyjne, świadczące, że zastosowane materiały znajdują się w wykazie wyrobów budowlanych, posiadają pozytywną ocenę techniczną i przydatności a tym samym są dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.(np. certyfikat zgodności z PN, deklaracje zgodności z aprobatą techniczną, itp.);
 - 2). oświadczenie podwykonawcy o zapłacie należnego mu wynagrodzenia z tytułu powierzonych części zamówienia (jeżeli jego udział w realizacji zamówienia będzie wskazany w ofercie);
 - 3). Gwarancję jakości
 - 4). oświadczenie przedstawiciela Wykonawcy o zgodności wykonania prac z opisem przedmiotu zamówienia i złożoną ofertą, obowiązującymi przepisami i normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu prac dotyczących uszczelnienia dylatacji;
7. Zamawiający powoła komisję odbiorową oraz rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego i przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
8. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Odmowa dokonania odbioru końcowego musi być pisemnie uzasadniona przez Zamawiającego.
9. Warunkiem odbioru końcowego jest uzyskanie pozytywnego efektu prac tj. wykonane dylatacje zapewnią całkowitą szczelność uszczelnionych dylatacji.

10. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, przy przeglądach gwarancyjnych, w ustalonym terminie, Zamawiający jest upoważniony do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt Wykonawcy.
12. W przedmiotowej umowie przyjmuje się, że przez termin sztuka budowlana należy rozumieć wykonanie zamówienia zgodnie z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi mającymi zastosowanie w budownictwie, przy dochowaniu należytej staranności oraz wg najlepszej, profesjonalnej wiedzy.
13. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy może żądać na swój koszt przeprowadzenia prób i badań dodatkowych lub zlecić je bezpośrednio dowolnym firmom specjalistycznym informując o tym Wykonawcę.
14. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu koszt przeprowadzenia próbki badań dodatkowych, o których mowa w ust. 18, jeżeli wykażą one, że jakość lub sposób wykonania prac lub jakość użytych materiałów nie są zgodne z wymaganiami wynikającymi z niniejszej umowy w terminie 7 dni od doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.
15. Przeprowadzenie prób i badań nie wpływa na bieg i zmianę terminów zapisanych w umowie.
16. Komisja odbiorowa sporządza protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół podpisują obie strony umowy. Odbiór ostateczny zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich prac.
17. Zamawiający najpóźniej na 30 dni przed upływem okresu gwarancyjnego na przedmiot umowy, objęte letnią gwarancją, powoła komisję odbiorową do przeprowadzenia odbioru ostatecznego i rozpocznie czynności odbioru ostatecznego.
18. Przedmiotem odbioru ostatecznego jest:
 - a. sprawdzenie, czy wszystkie wady przedmiotu umowy, objęte letnią gwarancją, stwierdzone w okresie gwarancji lub rękojmi, zostały przez Wykonawcę usunięte,
 - b. sprawdzenie, czy nie ujawniły się inne wady w przedmiocie umowy, które nie zostały do czasu odbioru ostatecznego stwierdzone;
 - c. skwitowanie przez Zamawiającego odbioru ostatecznego protokołem odbioru ostatecznego, którego podpisanie oznacza wypełnienie wszystkich zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy względem Zamawiającego, określonych w złożonym oświadczeniu gwarancyjnym Wykonawcy, jeżeli wszystkie stwierdzone wady w okresie gwarancji lub rękojmi zostały usunięte.
19. Zamawiającemu przysługują w stosunku do Wykonawcy następujące uprawnienia w przypadku stwierdzenia w przedmiocie odbioru wad:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie termin ich usunięcia. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad.
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia – Zamawiający może:
 - a) obniżyć odpowiednio wartość przedmiotu umowy, jeżeli wady nie wpływają w sposób istotny na funkcjonowanie, trwałość techniczną oraz umożliwiają bezpieczne użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy albo zażądać wykonania przedmiot umowy ponownie, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

20. O usunięciu wad Wykonawca pisemnie zawiadomi Zamawiającego.

21. Podpisanie przez obie strony protokołu odbioru końcowego bez uwag jest równoznaczne z odebraniem przez zamawiającego przedmiotu umowy.

§ 6

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, Strony na podstawie złożonej oferty, stanowiącej załącznik numer 1 do niniejszej umowy, ustalają wynagrodzenie brutto w kwocie:
(słownie złotych: 00/100).

Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje podatek VAT, w kwocie:

2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
3. W okresie realizacji umowy cena ryczałtowa netto za faktycznie wykonane prace dotyczące uszczelnienia dylatacji jest niezmienna, gdyż obejmuje wszystkie koszty jednostkowe związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym również ryzyko Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania wszelkich kosztów, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedooszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie mogą być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany ceny ryczałtowej.
4. Podstawę do zapłaty wynagrodzenia stanowi faktura wystawiona prawidłowo przez Wykonawcę na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru. Termin zapłaty dostarczonej do siedziby Podmiotu Upoważnionego (Gmina Czaplinek) faktury upływa z 30-tym dniem liczonym każdorazowo od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 5).
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z postanowieniami niniejszej umowy oraz zawierającej nieprawidłowe kwoty do obciążenia rachunku Podmiotu Upoważnionego (Gmina Czaplinek) Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej a termin do zapłaty wynagrodzenia rozpoczyna bieg od daty doręczenia Podmiotowi Upoważnionemu faktury korygującej.
6. Wierzytelność z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze zatwierdzonej przez Podmiot Upoważniony.
7. Uważa się, że termin zapłaty jest dochowany, jeżeli rachunek Podmiotu Upoważnionego zostanie obciążony w ww. terminie.
8. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
9. Za nieterminowe płatności zobowiązań wynikających z wystawionych przez Wykonawcę faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 6 ust. 1, tj. zł (słownie złotych:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie:.....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15. dniu od upływu okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

4. Strony dopuszczają możliwości wniesienia i zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed i w trakcie jej realizacji na jedna lub kilka form, o których mowa z art. 148 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
6. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do gwaranta wezwie Wykonawcę na piśmie do spełnienia świadczenia, wyznaczając mu ostateczny termin, zgodnie z postanowieniem §11 Umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1). za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w terminie wykonania przedmiotu umowy określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 2). za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, przy czym termin wyznaczony na usunięcie wad nie może być krótszy niż 7 dni;
 - 3). za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 4). za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 5). za zwłokę w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy, dla których w umowie podane są terminy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
 - 6). za dopuszczenie podwykonawców do wykonania robót z naruszeniem postanowień §10 – w wysokości 500 zł za każde stwierdzone naruszenie.
 - 7). za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należytego podwykonawcy - w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 8). za każde inne istotne naruszenie zobowiązań Wykonawcy określonych w treści Umowy prowadzące do naruszenia warunków bezpieczeństwa na terenie budowy – wysokości 1 000 zł za każde stwierdzone naruszenie.
 - 9). za brak zatrudnienia pracowników wykonawcy na podstawie umowy o pracę 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę, który naruszył postanowienia umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
4. Po upływie ww. terminu, Zamawiający w razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie kary umownej, może potrącić należną mu karę umowną z dowolną wierzytelnością Wykonawcy np. z dowolnej faktury Wykonawcy.
5. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej za nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, w tym za niedotrzymanie terminów, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy oraz naprawienia szkody.

6. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
7. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem przyczynowo- skutkowym z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umownego przez stronę drugą.
8. Zastrzeżone kary umowne z tytułów określonych w niniejszym paragrafie podlegają kumulacji. Dotyczy to również sytuacji, gdy Zamawiający odstępuje od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - 1). Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy o co najmniej 20 dni w odniesieniu do terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) Wykonawca złożył wniosek do sądu o ogłoszenie upadłości;
 - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia;
 - 4) Został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie który może uniemożliwić zrealizowanie przedmiotu umowy;
 - 5) Wykonawca nie zachowuje ciągłości ubezpieczenia według ustaleń § 4 ust. 1 pkt 39 i 40 niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej, uzasadniającej ten fakt, pod rygorem nieważności w terminie jednego miesiąca od zaistnienia przesłanek do odstąpienia od umowy.
3. W wypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania prac dotyczących uszczelnienia dylatacji Strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace dotyczące uszczelnienia dylatacji w celu ich ochrony przed zniszczeniem;
 - 2) W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac (zrealizowanego zakresu prac dotyczących uszczelnienia dylatacji) w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia;
 - 3) Wykonawca usunie z terenu, na którym realizowana jest praca dotycząca uszczelnienia dylatacji: materiały, urządzenia, zaplecze stanowiące jego własność;
 - 4) W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji prac w toku oraz protokołu odbioru prac w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów;
 - 5) Protokół inwentaryzacji prac, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
4. Strona umowy, z winy której zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty powstałe w następstwie niewykonania przedmiotu umowy do czasu przekazania przez Zamawiającego innemu Wykonawcy miejsca prac.
5. Postanowienia ust. 4 nie zwalniają Wykonawcy od zapłaty kar umownych określonych w § 8 niniejszej umowy.

6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
7. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.
8. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w całości lub odstąpić od umowy w części nie wykonanej, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy i/lub powtarzający się postanowienia umowy.
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie część prac podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. W celu realizacji ust. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na nowego podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia dokumenty potwierdzające spełnienie warunków.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji dostawy i montażu wchodzących w zakres niniejszej umowy podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
5. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
6. Wykonawca wykona przy pomocy Podwykonawców następujący zakres robót budowlanych.....
7. Pozostały zakres prac Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi.
8. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót budowlanych, dostaw lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
9. Na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
10. Wykonawca zwracając się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, przedstawi projekt umowy z Podwykonawcą na wykonanie robót budowlanych, a także jej zmiany. Projekt umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinien w

szczegółności zawierać postanowienia, określone w art. 143d ust. 1 pkt. 4-7 ustawy Pzp oraz spełnienie przez Podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.

11. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
12. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy na roboty budowlane, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy.
13. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy na roboty budowlane z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania prac określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy.
14. Umowa na roboty budowlane pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać zapisy o braku możliwości zlecenia przez Podwykonawcę dalszego podwykonawstwa bez zgody Zamawiającego.
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo lub ich zmian, których przedmiotem są roboty budowlane.
16. Zamawiający zgłosi sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.
17. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo lub ich zmian, których przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo na dostawy lub usługi o wartości większej niż 50 000 zł.
18. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych robót budowlanych, usług i dostaw.
19. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni, przed upływem terminu zapłaty na jego rzecz wynagrodzenia, doręczyć Zamawiającemu kopie otrzymanych przez Wykonawcę faktur wystawionych przez podwykonawców, z którymi Wykonawca zawarł umowy o podwykonawstwo, wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawców, że Wykonawca uiścił na ich rzecz należność objętą fakturą z tytułu robót budowlanych, usług lub dostaw realizowanych w ramach niniejszej Umowy. W przypadku braku podstaw do wystawienia przez podwykonawcę faktury, Wykonawca zobowiązuje się złożyć Zamawiającemu oświadczenie w tym zakresie.
20. W przypadku braku oświadczenia o zapłacie, o którym mowa w ust. 14, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, której przedmiotem zamówienia są prace, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę, której przedmiotem są dostawy lub usługi, potrącając kwotę zapłaty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.;

21. Wynagrodzenie za roboty budowlane, usługi, dostawy dotyczą wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
22. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
23. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, wyznaczy Wykonawcy 7 dniowy termin na zgłoszenie pisemnych uwag, licząc od dnia doręczenia informacji.
24. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
25. Postanowienia dotyczące Podwykonawców mają zastosowanie również do dalszych podwykonawców.

§ 11

Gwarancja i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na piśmie gwarancji na okres na:
 - 9.1.1.1. zamontowane materiały;
 - 9.1.1.2. zamontowane urządzenia;poprzez złożenie w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy gwarancji jakości, o treści odpowiadającej warunkom określonym w załączniku nr 4 do SIWZ.
2. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i podlega automatycznie wydłużeniu o czas od zgłoszenia wady do jej usunięcia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy w zakresie określonym w gwarancji jakości.
4. Zamawiający zawiadomi każdorazowo Wykonawcę o ujawnionej wadzie przedmiotu umowy, niezwłocznie po jej ujawnieniu, poprzez wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy z podaniem w wezwaniu:
 - 1) rodzaju uprawnień Zamawiającego z jakich zamierza korzystać, w tym przypadku gwarancji;
 - 2) miejsca usuwania wady przedmiotu umowy;
 - 3) ogólnego opisu wady.
5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty usuwania wad w okresie gwarancji, w tym związane z demontażem i pracami dotyczącymi instalacji po naprawie/wymianie na nową wadliwej rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

§ 12

Przedstawiciele stron umowy odpowiedzialni za jej realizację

1. Zamawiającego w zakresie realizacji umowy będzie reprezentował/a
2. Wykonawcę w zakresie realizacji umowy będzie reprezentował/a

§ 13

Zmiana umowy

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyłączeniem okoliczności zawartych w umowie.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, jest możliwa w przypadku:
 - 1) siły wyższej, w tym w szczególności działania na terenie budowy: amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, fal ciśnieniowych, działania sił natury w postaci: podtopień (teren zagrożenia powodziowego), niekorzystnych lub nietypowych dla danego okresu warunków atmosferycznych takich jak wielodniowe ulewy, huragany i tornada dokonujące zniszczeń bezpośrednio w miejscu realizacji robót. Wstrzymanie robót z tego powodu musi być stwierdzone pismem, potwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego,
 - 2) działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają zgodne z prawem wykonywanie zobowiązań umownych, zwłaszcza robót budowlanych jeżeli zostały one podjęte przez te podmioty nie na skutek działań Wykonawcy lub Zamawiającego, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w terminie dłuższym niż wynika to z przepisów prawa.
 - 3) zmiany w trakcie obowiązywania umowy:
 - a) stawek podatku od towarów i usług VAT,
 - b) norm, których zastosowanie jest niezbędne dla wykonywanego przedmiotu umowy, jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę
 - 4) zmiany warunków dofinansowania zmieniającego terminy i zasady realizacji inwestycji,
 - 5) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy (zaniechanie wykonania). Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy (za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych) może nastąpić w wysokości nie wyższej niż 10 % ceny i tylko w uzasadnionych przypadkach. W takim przypadku Zamawiający dokona proporcjonalnego obniżenia ceny obliczając wartość robót podlegających rezygnacji.
 - 6) istotnych zmian w dokumentacji wynikających z potrzeb Zamawiającego lub ogólnego postępu technologicznego, zaakceptowanych przez Zamawiającego.
 - 7) Późniejszego udostępnienie obiektów nr 5 i 6 przez Generalnego Wykonawcę.

4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak określono w ust 3 pkt 1, 2, 4, 7.
5. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak określono w ust. 3 pkt 3, 6.
6. W przypadku zmiany urządzenia lub wyposażenia nie może nastąpić wzrost wynagrodzenia.
7. Zmiana podwykonawców jest możliwa na warunkach opisanych w § 10.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość żądania przez Wykonawcę zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia za wykonanie prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, o ile wskutek zmiany dokumentacji przez Zamawiającego nastąpiło podwyższenie kosztów Wykonawcy, a wykonanie tych prac nie stanowi zmiany przedmiotu zamówienia.
9. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
10. Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę umowy w zakresie przedłużenia terminów wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miały wpływ wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia opisane powyżej w ust. 3 o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który - w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.
11. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy, w razie przyjęcia, pozwolą skrócić okres realizacji umowy, lub obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
12. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego, decyzji krajowych lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedsięwzięcia, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
13. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.
14. Udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych wymaga zawarcia aneksu do umowy.
15. Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązań zamiennych, jednakże muszą być spełnione warunki z art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych. Rozwiązania zamienne nie mogą wykraczać poza przedmiot zamówienia, powinny ulepszać realizowane zamówienie, usprawniać proces budowy bądź zamieniać prace i nakłady w danej kategorii CPV. Podstawą wykonania rozwiązań zamiennych będzie protokół konieczności rozwiązań zamiennych, sporządzony przez Wykonawcę (wraz z wyliczeniem wartości rozwiązań zamiennych na podstawie sporządzonego

kosztorysu lub kalkulacji robót) i zatwierdzony przez Zamawiającego.

16. Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań zamiennych, które skutkowałyby istotnymi zmianami zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1;
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami – załącznik nr 2;
 - c) Opis przedmiotu zamówienia zawarty w pkt. 4.1 SIWZ – załącznik nr 3; w tym STWiORB

Zamawiający:

Wykonawca: