

.....
(Miejscowość i data)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego
ul Piaskowa 6
78-520 Złocieniec

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie zamówienia publicznego pn.:

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH KONTRAKT: „Natura”

Nazwa Wykonawcy:.....

adres:.....

województwo:

e-mail:

NIP:

Regon:

numer telefonu:.....

numer faksu:.....

Adres do korespondencji (należy wypełnić jeśli korespondencja ma być przekazywana na adres inny niż siedziba Wykonawcy)

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę w wysokości:

KONTRAKT

„Natura”

.....zł brutto, (słownie:)

w tym:

a) wartość nettozł.

b) ___ % podatek VAT zł.

Oświadczamy, że udzielimy miesięcy gwarancji na przedmiot umowy.

2. Powyższa cena obejmuje wykonanie kompletnego zamówienia zgodnie z przepisami prawa, posiadaną wiedzą i należyta starannością.

3. Zamówienie wykonamy w terminie wymaganym przez Zamawiającego.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami postępowania, w tym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

6. Zamówienie wykonamy siłami własnymi / przy użyciu podwykonawców*, którym powierzymy wykonanie następujących części zamówienia:

7. Podajemy nazwy firm* i nazwy podwykonawców*, na których zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 22a Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.

8. Wadium zostało wniesione :

„Natura” w kwociezł. (słownie:zł). formie

9. Nazwa banku i nr konta bankowego na które ma zostać zwrócone wadium (jeżeli zostało wniesione w gotówce):.....

10. Zostałem/liśmy poinformowani, że możemy wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji jednocześnie wykazując, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

11. Oświadczam/y, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

12. Oferta zawiera kolejno ponumerowanych stron.

Integralną częścią oferty są następujące załączniki:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
miejscowość i data

.....
czytelny podpis (imię i nazwisko)
wraz z pieczętką wykonawcy lub osoby właściwie do tego upoważnionej

Załącznik Nr 9 do SIWZ

.....
pieczęć Wykonawcy

INFORMACJA O POWSTANIU OBOWIĄZKU PODATKOWEGO ZGODNIE
Z PRZEPISAMI O PODATKU OD TOWARU I USŁUG

Ja (my) niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzecz:
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH
KONTRAKT „Natura”

Informujemy, że zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy PZP, wybór naszej oferty będzie/nie będzie* prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania podatku	Wartość bez kwoty podatku

*- nie potrzebne skreślić

°- należy wykreślić części na które nie została złożona oferta

.....
miejscowość i data

.....
czytelny podpis (imię i nazwisko)
osoby upoważnionej

Załącznik Nr 11 do SIWZ

Wzór

UMOWA NR ZP.271.....2017

zawarta w dniu w Złocińcu, pomiędzy:

Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego
ul. Piaskowa 6
78-520 Złocieniec

NIP:, Regon:
reprezentowaną przez:

.....
zwany dalej Zamawiającym, działający, na podstawie art. 15 ust. 2 i 4 pkt 3) ustawy Pzp, w imieniu i na rzecz
Podmiotu Upoważnionego – Gminy Drawsko Pomorskie

a

.....
NIP, REGON:.....
reprezentowaną przez

.....
zwane w dalszej części umowy Wykonawcą
[łącznie Wykonawca i Zamawiający określani są mianem Stron].

Zważywszy, że Zamawiający przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie Robót określonych jako: „Natura” oraz
usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie
z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych;

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, personel i potencjał techniczny i organizacyjny pozwalający mu na należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
zapoznał się z przedmiotem zamówienia, zakresem jego zadań i organizacją, przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją i nie wnosi uwag co do tych elementów.
3. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) Akt Umowy i ewentualne późniejsze Aneksy do Kontraktu,
 - (b) Szczególne Warunki Kontraktu (SWK), zmieniające, uzupełniające i wprowadzające dodatkowe klauzule i zapisy do Warunków Ogólnych, o których mowa w lit. (c), wraz z Załącznikiem do SWK.
 - (c) Ogólne Warunki Kontraktu (OWK) to jest „Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego (FIDIC 1999, wydanie z 2000 r.)”. Obowiązuje tekst w języku polskim,
 - (d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - (e) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
 - (f) Dokumentacja Projektowa,
 - (g) Wypełniony Przedmiar Robót (kosztorys ofertowy)
 - (h) Oferta Wykonawcy,
 - (i) inne dokumenty będące częścią Kontraktu[skreślić niewystępujące]:
 - (h1) kopia umowy konsorcjum (w przypadku zawarcia Kontraktu z wykonawcami występującymi wspólnie)
 - (h2) oryginał pełnomocnictwa osób podpisujących Kontrakt w imieniu Wykonawcy wraz z dokumentami towarzyszącymi, o ile ma zastosowanieprzy czym każdy z powyższych dokumentów określonych w punktach (a)-(g) wraz ze zmianami, korektami i wyjaśnieniami Zamawiającego udzielonymi w toku postępowania przetargowego.

4. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego, że wykona i wykończy Roboty oraz usunie w nich wady zgodnie z powyższymi Dokumentami Kontraktowymi w zamian za zapłatę, którą ma otrzymać od Zamawiającego jak zapisano poniżej:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa netto zł

(słownie: złotych)

w tym:

- Zatwierdzona Kwota Kontraktowa brutto zł

(słownie: złotych)

5. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że w zamian za wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie w nich wad zapłaci Wykonawcy Cenę Kontraktową w czasie i sposób wskazany w Kontrakcie.

6. Niniejsza Umowa jest sporządzona w trzech równoważnych egzemplarzach w języku polskim.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....
Data i podpis osoby upoważnionej

.....
Data i podpis osoby upoważnionej

.....
Podpis osoby upoważnionej Główna Księgowa

PODMIOT UPOWAŻNIONY:

1. Gmina Drawsko Pomorskie

.....
Data i podpis osoby upoważnionej

.....
Pieczęć Podmiotu Upoważnionego

SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczęólnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Klauzula Nr	Treść Szczęólnych Warunków Kontraktu
1	POSTANOWIENIA OGÓLNE
1.1	DEFINICJE
1.1.1.1 Kontrakt	Na końcu dodaje się, co następuje: słowa „kontrakt” i „kontraktowy” są w niektórych dokumentach zastępowane słowami „umowa” i „umowny” z tym samym znaczeniem
1.1.1.4 Oferta	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Formularz Oferty” oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem „Formularz Oferty” i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.
1.1.1.5 Specyfikacja	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Specyfikacja” - oznacza dokument zatytułowany ”Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, włączony do Kontraktu, zawierający zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu, jakości i sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczęólnych robót wykonany, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegóowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.).
1.1.1.6 Rysunki	W treści klauzuli dopisuje się: Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „Rysunków”, należy czytać jako „Dokumentacja Projektowa”. W skład „Dokumentacji Projektowej” wchodzi projekt budowlany, projekt wykonawczy specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, wraz ze wszelkimi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami oraz dokumentacja projektowa, wykonawcza, technologiczna, montażowa itp. sporządzana w trakcie budowy.
1.1.1.8 Dokumenty ofertowe	Klauzula otrzymuje brzmienie ”Dokumenty ofertowe” oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem „Formularz Oferty” i wszelkie odniesienia do „Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.
1.1.1.9 Załącznik do oferty	Załącznik do Oferty – skreśla się definicję i zastępuje: - nie występuje w tym Kontrakcie. Dane, wspomniane w OWK jako zawarte w Załączniku do Oferty są w niniejszym Kontrakcie zamieszczone w Załączniku do niniejszych SWK
	Nadto dodaje się definicje:
1.1.1.11 Prawo Zamówień Publicznych	„Prawo zamówień publicznych” – Oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn.zm.) oraz aktami wykonawczymi (dalej PZP).
1.1.1.12 Kodeks Cywilny	„Kodeks cywilny” – Oznacza Ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2017r. poz. 459), wraz z późniejszymi zmianami.
1.1.1.13 Prawo Budowlane	„Prawo Budowlane” – Oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2016r. poz. 290 z późn.zm.) wraz z późniejszymi zmianami oraz towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych, a także określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach (dalej Prawo Budowlane).
1.1.1.14 Warunki Kontraktu	„Warunki Kontraktu” - Załącznik do Szczęólnych Warunków Kontraktu z niniejszymi Warunkami Szczęólnymi i Warunkami Ogólnymi
1.1.1.15 Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	„Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia” – Oznacza specyfikację istotnych warunków zamówienia określoną w art. 36 i odnośnych przepisach Pzp.

1.1.1.16 Zmiana do Kontraktu	„Zmiana do Kontraktu” (Aneks do Umowy) oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny oraz zgodnie z postanowieniami Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Zmiany takie muszą być dokonane, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
1.1.1.17 Dziennik Budowy	„Dziennik Budowy” – oznacza dziennik o takim tytule prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy zgodnie z wymaganiami art. 45 Prawa Budowlanego. Ustala się, iż poprzez Dziennik Budowy nie będzie prowadzona korespondencja stron, w szczególności nie będą uważane za skutecznie dokonane powiadomienia o roszczeniach w trybie Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] ani też jako aktualne zapisy zgodnie z tą klauzulą, jak również powiadomienia o podwykonawcach. Dziennik Budowy jest dostępny na każde żądanie dla Zamawiającego oraz innych osób wymienionych w Prawie Budowlanym. Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.
1.1.1.18 Książka obmiarów	„Książka Obmiarów” – oznacza książkę lub karty obmiarów, zawierającą zapisy wszystkich dokonanych obmiarów, wliczając w to wymiary, notatki, obliczenia szkice i rysunki niezbędne do określenia ilości i obmiaru tych robót dodatkowych, podobnych i zamiennych
1.1.1.19 Formularz Cenowy	„Formularz Cenowy” – oznacza dokument tak zatytułowany, załączony do Oferty i Kontraktu, o ile występuje.
1.1.2	STRONY I OSOBY
1.1.2.2. Zamawiający	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Zamawiający” - oznacza Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego, działający w imieniu i na rzecz Gminy Drawsko Pomorskie (Podmiotu upoważnionego), na podstawie art. 15 ust. 2 i 4 pkt 3 Pzp
1.1.2.4 Inżynier	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Inżynier” – równoznaczny z używanym pojęciem Inżynier Kontraktu. Inżynier oznacza podmiot wyznaczony przez Zamawiającego i wymieniony w Załączniku do SWK do pełnienia funkcji Inżyniera dla potrzeb Kontraktu, lub inny podmiot, wyznaczony przez Zamawiającego za powiadomieniem Wykonawcy na mocy Klauzuli 3.4 [Zmiana Inżyniera]. W razie nie powołania lub tymczasowego nie powołania Inżyniera, jego funkcje pełni Zamawiający. Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.
1.1.2.9 Podmiot Upoważniony	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Gmina Drawsko Pomorskie– podmiot upoważniony do dokonywania płatności z tytułu wykonywanego kontraktu.
1.1.3	DATY, PRÓBY, OKRESY i UKOŃCZENIA
1.1.3.1 Data Odniesienia	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: „Data Odniesienia” – oznacza dzień przypadający na termin składania ofert
1.1.3.2 Data Rozpoczęcia	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: „Data Rozpoczęcia” – oznacza datę podpisania Kontraktu. Ilekoć w Kontrakcie istnieją terminy odnoszące się do Daty Rozpoczęcia lub powiadomienia Inżyniera z Klauzuli 8.1, terminy te należy odnieść do daty podpisania Kontraktu.
	Nadto dodaje się definicję
1.1.3.10 Termin Kluczowy	„Termin Kluczowy” oznacza określone w Programie wg Klauzuli 8.3 [Harmonogram] terminy osiągnięcia określonego zaawansowania Robót, bądź wykonania istotnych elementów Robót. Terminy Kluczowe określa w toku przygotowania Programu Wykonawca w uzgodnieniu z Inżynierem, a w braku uzgodnienia - określa Inżynier. Zakłada się, iż jeśli Zamawiający wymaga osiągnięcia zaawansowania rzeczowego Robót w określonym terminie od Daty Rozpoczęcia, to dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż terminy te stanowią również Terminy Kluczowe w powyższym rozumieniu.
1.1.4	PIENIĄDZE I PŁATNOŚCI

1.1.4.6 Waluta obca	„Waluta obca” skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach
1.1.4.10 Kwota warunkowa	„Kwota Warunkowa” — skreśla się jako nie mającą zastosowania
1.1.4.11 Kwota zatrzymana	„Kwota Zatrzymana” - skreśla się jako nie mającą zastosowania
	wprowadza się następujące definicje:
1.1.4.13 Protokół konieczności	„Protokół konieczności” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót podobnych, dodatkowych i/lub zamiennych.
1.1.4.14 Protokół z negocjacji	„Protokół z negocjacji” – dokument przygotowany przez Inżyniera zatwierdzony przez Zamawiającego, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót podobnych, dodatkowych i zamiennych. Protokół z negocjacji może zawierać polecenie Zmiany wystawione przez Inżyniera. Protokół z negocjacji lub jego zatwierdzenie nie stanowi Zmiany do Kontraktu.
1.1.4.15 Tabela elementów skończonych	„Tabela elementów skończonych” – wykonana według załącznik nr 2 do zaleceń w zakresie wzoru wniosku o płatność beneficjenta.
1.1.5	ROBOTY I DOBRA
1.1.5.6. Odcinek	„Odcinek” - skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.
1.1.5.7 Roboty Tymczasowe	„Roboty Tymczasowe” – na końcu klauzuli dopisuje się zdanie: W szczególności przez Roboty Tymczasowe rozumie się wszelkie roboty tymczasowe, materiały i urządzenia zarówno przewidziane, jak i nie przewidziane w Dokumentacji Budowlanej, a potrzebne na Terenie Budowy dla wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wad, w szczególności takie jak rozpory, podpory, ściągi technologiczne, zabezpieczenia tymczasowe, czasowe przełączenia sieci i instalacji, drogi technologiczne, tymczasowe wykopy i zasypy, tymczasowe przejazdy i objazdy, zabezpieczenie Terenu budowy, obiekty zakwaterowania pracowników, prace przygotowawcze, zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie zaplecza, odwodnienie wykopów.
1.1.6	INNE DEFINICJE
1.1.6.1. Dokumenty Wykonawcy	„Dokumenty Wykonawcy” – na końcu klauzuli dopisuje się: Wszelkie Dokumenty Wykonawcy dostarczane będą przez Wykonawcę również w wersji elektronicznej edytowalnej oraz elektronicznej skanowanej, odpowiadającej formie pisemnej i nie później, niż forma pisemna Dokumentu. Wymóg dostarczania formy elektronicznej edytowalnej i skanowanej stosuje się do całości korespondencji Wykonawcy z Zamawiającym i Inżynierem, wraz z załącznikami. Wersje elektroniczne dokumentów winny posiadać nazwy zgodne z tytułami wersji pisemnej oraz zawierać w nazwie pliku datę dokumentu.
1.1.6.2. Kraj	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Kraj” - oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.
1.1.6.5 Prawa	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Prawa” – oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej
	wprowadza się następujące definicje
1.1.6.10 Projekt budowlany	„Projekt budowlany” - Oznacza dokumentację techniczną budowy sporządzoną zgodnie z Art. 34 Prawa Budowlanego.
1.1.6.11 Pozwolenie na budowę	„Pozwolenie na Budowę” - Oznacza decyzję administracyjną, w tym decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i pozwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie robót budowlanych
1.1.6.12 Ogłoszenie o zamówieniu	Ogłoszenie o Zamówieniu – oznacza ogłoszenie, które ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych wraz ze zmianami, a dotyczące wykonania Kontraktu.
1.3 Komunikaty	Klauzula otrzymuje brzmienie: Gdziekolwiek niniejsze Warunki zawierają postanowienia o wydawaniu lub wystawianiu zatwierdzeń, świadectw, zgody, ustaleń, powiadomień i żądań, to powinny być one: (a) w formie pisemnej dostarczone osobiście (za pokwitowaniem odbioru), wysłane pocztą poleconą za potwierdzeniem odbioru lub kurierem za potwierdzeniem odbioru. Wykonawca jednocześnie prześle Zamawiającemu wersję elektroniczną skanowaną pocztą e-mail na adres podany w Załączniku do SWK lub podany później. Na żądanie Zamawiającego zostanie dostarczona wersja edytowalna. Za wiążącą i doręczoną uznaje się treść pisemną. Za datę doręczenia uważa się datę doręczenia formy pisemnej. Transmisja elektroniczna ma wyłącznie charakter pomocniczy.

	(b) dostarczone, przesłane lub transmitowane na adres odbiorcy komunikatów, podany w Załączniku do SWK lub podany później. Jednakże (i) jeśli odbiorca zawiadomi o zmianie adresu, to komunikaty od czasu powiadomienia powinny być dostarczane na nowy adres; oraz (ii) jeśli odbiorca, żądający zatwierdzenia lub wyrażenia zgody nie podał innego adresu, to odpowiedź może być wysłana na adres, z którego nadano żądanie. Zatwierdzenia, świadectwa, zgody lub określenia nie mogą być w nieracjonalny sposób wstrzymywane lub opóźniane. Jeśli jakieś świadectwo zostanie wydane jednej Stronie, to poświadczający powinien wysłać kopie drugiej Stronie. Jeśli powiadomienie dla jednej Strony jest wysyłane przez drugą Stronę lub Inżyniera, to kopia powinna być wysłana do Inżyniera lub drugiej Strony, zależnie od przypadku.
1.4 Prawo i język	Klauzula otrzymuje brzmienie: (a) Prawem właściwym dla Kontraktu jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej. (b) Językiem Kontraktu jest język polski. (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.
1.5 Kolejność Pierwszeństwa dokumentów	Klauzula otrzymuje brzmienie: Dokumenty stanowiące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się. W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują. Jeżeli zostaną znalezione dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami, to Inżynier udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda Wykonawcy konieczne polecenia.
1.6 Akt umowy	Klauzula otrzymuje brzmienie: Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpisze go ostatnia ze Stron.
1.7 Cesja	Klauzula otrzymuje brzmienie: Wykonawca nie sceduje realizacji kontraktu na osobę trzecią. Nie uchybia to postanowieniom Kontraktu dotyczącym Podwykonawców. Przelew wierzytelności z Kontraktu przez Wykonawcę na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
1.8 Opieka nad dokumentami i ich dostarczanie	Klauzula otrzymuje brzmienie: Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu i rysunków/dokumentacji, która została w SIWZ określona jako do przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego. Wykonawca może na własny koszt uzyskać dalsze kopie. Wszelkie dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy jeżeli i dopóki nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Kontrakcie lub jak wymagane jest przez Inżyniera w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzeniu takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu. Jeżeli jedna ze Stron zauważy błąd lub wadę natury technicznej w jakimś dokumencie, sporządzonym w celu wykonywania Robót to ma ona obowiązek niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o takim błędzie lub wadzie pod rygorem utraty prawa powoływania się na ten błąd lub wadę w terminie późniejszym.
1.9 Opóźnienie Rysunków lub Instrukcji	W treści klauzuli skreśla się słowa: „plus rozsądny zysk”.
1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego	Klauzula otrzymuje brzmienie: Mocą niniejszego Kontraktu Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy oraz innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę lub dla niego (o ile taka dokumentacja powstanie), na polach eksploatacji, jak niżej, z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, nie później, niż z chwilą wydania Świadectwa Przejęcia dla Robót lub rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Po zakończeniu Umowy, Wykonawca przekaze wszystkie takie dokumenty (utwory) Zamawiającemu. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z Kontaktem lub realizacją roszczeń związanych z Odpowiedzialnością za Wady, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Pola eksploatacji, o których mowa powyżej, obejmują prawo do:

	używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci komputerowej Zamawiającego, korzystania z utworu przez Zamawiającego dla celów Robót oraz dla dowolnych innych celów, trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian, obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy, publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną, publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet., wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej. Prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje Zamawiającemu. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw. Wykonawca zapewni, by z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji istniało również bezwarunkowe i nieodwołalne upoważnienie dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów Przedmiotu Umowy i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej.
1.12 Szczegółowe poufne dane	Klauzula otrzymuje brzmienie: Wykonawca ujawni wszystkie informacje poufne i inne jakich Inżynier w sposób uzasadniony może zażądać w celu sprawdzenia przestrzegania Kontraktu przez Wykonawcę. Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu. Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo. Wykonawca nie będzie publikował artykułów dotyczących Robót, powoływał się na Roboty w trakcie ich wykonywania oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wystawionej na piśmie.
1.13 Zgodność z prawami	Klauzula otrzymuje brzmienie: W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących praw. (a) Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania Robót w tym w szczególności zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonanie robót ziemnych lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed zawarciem Kontraktu. Wykonawca opracuje nadto wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego/ Podmiotu Upoważnionego i na jego rzecz wobec odnośnych władz. (b) Wykonawca wyda wszelkie powiadomienia, zapłaci podatki, cła i opłaty oraz uzyska wszelkie zezwolenia, licencje i zatwierdzenia wymagane przez Prawo w odniesieniu do wykonania Robót oraz usuwania wad. Wykonawca ochroni Zamawiającego od wszelkich następstw swoich uchybień w tym zakresie i pokryje mu wszelkie wyniki z tych uchybień koszty.
1.14 Solidarna odpowiedzialność	Klauzula otrzymuje brzmienie: Jeżeli jako Wykonawca występuje utworzone zgodnie z odpowiednim prawem konsorcjum (wykonawcy występujący wspólnie) to: członkowie konsorcjum odpowiadają solidarnie wobec Zamawiającego za realizację Kontraktu; oraz członkowie konsorcjum powiadomią Zamawiającego o osobie Lidera konsorcjum, który będzie miał prawo podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę oraz każdego z członków konsorcjum, wraz z prawem do podpisywania Zmian do Kontraktu; oraz Wykonawca nie zmieni swojego składu do wystawienia Świadectwa Wykonania; oraz wszelkie rozliczenia finansowe i komunikację Zamawiający będzie prowadził wyłącznie z Liderem, ze skutkiem dla każdego z członków konsorcjum; jednak Zamawiający ma prawo zmiany członka konsorcjum, z którym prowadzi rozliczenia lub komunikację, o ile w ocenie Zamawiającego będzie tego wymagała sprawna realizacja kontraktu, w szczególności w razie zagrożenia upadłością,

	ogłoszenia upadłości lub zaprzestania płatności na rzecz innych członków konsorcjum lub podwykonawców; taka zmiana będzie uważana za Zmianę Kontraktu oraz kopia umowy konsorcjum poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę będzie załączona do Kontraktu, członkowie Konsorcjum są odpowiedzialni solidarnie względem Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawców.
2	ZAMAWIAJĄCY
2.1 Prawo dostępu do Placu Budowy	W Klauzuli 2.1 usunięto treść „plus rozsądny zysk”.
2.2 Pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia	Klauzulę skreśla się
2.4 Organizacja finansowania przez Zamawiającego	Klauzulę skreśla się
3	INŻYNIER
3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera	W treści klauzuli akapit czwarty zastępuje się: Jednakże, jeżeli Inżynier wykona czynność, wymagającą zgody Zamawiającego, a Zamawiający takiej zgody nie udzielił, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie zgody w wyznaczonym terminie, pod rygorem uznania, iż Zamawiający nie udzielił zgody.
3.2 Delegowanie przez Inżyniera	Akapit pierwszy klauzuli otrzymuje brzmienie: Inżynier może scedować obowiązki i udzielić pełnomocnictwa asystentom, a także może odwołać takie cesje czy też pełnomocnictwa. Takimi asystentami mogą być Inżynier Rezydent czy też inspektorzy wyznaczeni do nadzorowania czy też badania Robót, Urządzeń czy też Materiałów. Cesje, udzielenie i odwołanie pełnomocnictwa winny być wydawane na piśmie. Inżynier może również potwierdzić wszelkie czynności dokonane przez asystentów mimo braku pełnomocnictwa, na żądanie dowolnej ze stron Kontraktu, a tak dokonane czynności będą skuteczne. W treści klauzuli dopisuje się nadto akapit o brzmieniu: Asystenci Inżyniera, wymienieni w klauzuli 3.2 będą również pełnić obowiązki Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z polskim prawem budowlanym. W treści klauzuli skreśla się lit. (b) na końcu klauzuli.
3.4 Zastąpienie Inżyniera	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę z wyprzedzeniem nie mniejszym, niż 14 dni o zamiarze zmiany lub zmianie Inżyniera, podając przy tym nazwę i dane kontaktowe nowego Inżyniera. Brak powiadomienia lub opóźnione powiadomienie nie ma jednakże skutku dla powołania Inżyniera i ważności jego czynności.
4	WYKONAWCA
4.1 Ogólne Zobowiązania Wykonawcy	Treść pierwszego akapitu otrzymuje brzmienie: Wykonawca z należytą pilnością i starannością zaprojektuje (w granicach określonych w kontrakcie), zrealizuje i ukończy Roboty zgodnie z Kontraktem oraz poleceniami Inżyniera i usunie wszelkie wady w Robotach. Na końcu klauzuli 4.1 dodano następującą treść: Inne zobowiązania Wykonawcy: (i) Dodatkowe zezwolenia W ciągu 14 dni od Daty Rozpoczęcia, Wykonawca powinien złożyć u Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z ustalonym Programem. (ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu. (iii) Czynności na Terenie budowy Żadne działania, związane z ingerencją w infrastrukturę użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 14 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak aby umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz

ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, mieszalniki itp.) wraz z ich pełną charakterystyką.

(iv) Zapobieganie Szkodom

W czasie wykonywania Robót, Wykonawca rozpozna lokalizację istniejących mediów takich jak kanalizacja, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, sieć wodociągowa, rury gazowe i inne przed rozpoczęciem wykopów lub innych robót.

Wykonawca przeprowadzi badania saperskie placu budowy i zapewni nadzór saperski w trakcie trwania inwestycji.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki i na własny koszt naprawić wszystkie szkody, i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzone przez Inżyniera, nawet w przypadku innego ich położenia lub nie wskazanego w dokumentacji technicznej. W razie opóźnienia w naprawieniu szkód bądź wykonaniu dalszych prac naprawczych w terminie określonym przez Inżyniera, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej wg stopy jak dla usuwania wad, za każdy dzień opóźnienia.

Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami lub właścicielami dotyczących koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem.

W przypadku stwierdzenia złego stanu sieci i urządzeń istniejących Wykonawca przedłoży Inżynierowi opinię dotyczącą stanu technicznego oraz proponowany program naprawy wraz z wyceną kosztów naprawy.

(v) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego, na Budowie.

Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Zamawiającego, Inżyniera, Przedstawiciela Inżyniera, jak też dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentacji.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy odpisy dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem.

(vi) Zbadanie Dokumentacji

Wykonawca zbada przekazaną przez Zamawiającego Dokumentację Projektową w terminie 21 dni od protokolarnego otrzymania Dokumentacji Projektowej. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie zbadania dokumentacji należy prawidłowe odczytanie projektu zgodnie z jego założeniami oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. Wykonawca nie jest obowiązany do szczegółowego merytorycznego sprawdzenia projektu w sytuacji, gdy wymaga to specjalistycznych obliczeń oraz wiedzy z zakresu projektowania.

Z upływem powyższego terminu, Wykonawca traci prawo do powoływania się wobec Zamawiającego na niekompletność, braki, wadliwość lub inne błędy tej Dokumentacji, o ile mógł te braki, wady bądź inne błędy wykryć w ramach badania wymaganego od starannego, profesjonalnego Wykonawcy.

(vii) Dodatkowe Rysunki i Specyfikacje

Nie uchybiając postanowieniom punktu poprzedniego, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, przesyłając kopię do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentacji Projektowej, którą otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Opieka nad dokumentami i ich dostarczanie] czy w Specyfikacji, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót. Żadne braki czy błędy projektowe nie upoważniają Wykonawcy do spowolnienia Robót. Termin do powiadomienia Zamawiającego będzie nie dłuższy, niż 14 dni od wykrycia błędu, pominięcia, wady bądź innej usterki Dokumentacji Projektowej. Wszelkie konsekwencje terminowe bądź finansowe wynikające z przekroczenia terminu do powiadomienia Zamawiającego, obciążają Wykonawcę.

Wszelkie dodatkowe Rysunki m.in. montażowe, technologiczne, schematyczne, określające kolejność prac lub uszczegóławiające zakres Robót, sporządzi Wykonawca i przedłoży Inżynierowi do akceptacji, wraz z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami, w tym także próbki i / lub modele.

(viii) Dokumentacja Powykonawcza

Wykonawca poprawi bez zwłoki, Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi Dokumentację powykonawczą w przejrzystej formie w trzech kopiach dla

	wszystkich robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie później niż 14 dni przed przejściem robót zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]. Dokumentacja powykonawcza będzie dostarczona również w wersji elektronicznej w 3 egz. na nośniku pendrive każdy egzemplarz. (ix) Uciążliwość i dostęp do nieruchomości sąsiednich Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej organizacji pracy oraz sił i środków zmniejszających uciążliwość dla nieruchomości sąsiadujących z Terenem Budowy. W szczególności Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia ciągłego dojazdu do tych nieruchomości i znajdujących się na nich siedzibach i zakładach firm oraz mieszkań osób prywatnych. W razie nie usunięcia uchybień w tym zakresie na wezwanie Inżyniera lub Zamawiającego, Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości określonej w Załączniku do SWK jak dla kary umownej za opóźnienie w usuwaniu Wad. Wykonawca jest również odpowiedzialny za przyjętą technologię Robót. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest opracować i stosować odpowiednią technologię robót i zabezpieczenia tymczasowe, uwzględniające możliwe oddziaływanie warunków naturalnych (w szczególności siły wiatru, opadów, oddziaływanie wody) w zakresie, w jakim ryzyko wystąpienia takich warunków nie zostanie przez Wykonawcę ubezpieczone w ramach polis ubezpieczeniowych. (x) Wykonawca na swój koszt wykona wg wskazówek Zamawiającego i zamontuje Tablice informacyjne oraz pamiątkowe POIS dla każdej części oddzielnie.
4.2 Zabezpieczenie Wykonania	Klauzula otrzymuje brzmienie: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, roszczeń z rękojmi, w tym roszczeń Zamawiającego z Klauzuli 11 [Odpowiedzialność za Wady] oraz z tytułu Gwarancji Jakości. Zabezpieczenie wnoszone jest przed zawarciem Umowy. Wysokość zabezpieczenia określona jest w Załączniku do SWK. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na stosowanie zabezpieczeń określonych w art. 148 ust. 2 Pzp. Do zabezpieczenia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 roku poz. 1579) Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter absolutny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Beneficjentowi, na pierwsze pisemne żądanie wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia. Treść gwarancji nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających gwarancję. Termin obowiązywania gwarancji będzie nie krótszy, niż Czas na Ukończenie i Okres Zgłaszania Wad. Gwarancja musi umożliwiać Zamawiającemu złożenie żądania wypłaty z gwarancji aż do ostatniego dnia jej obowiązywania. Gwarancja musi również zawierać klauzule o: (i) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji. (ii) rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadamiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta. (iii) treści: Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.” Z dokumentów załączonych do Gwarancji musi wynikać upoważnienie do reprezentowania Gwaranta przez osoby podpisane pod Gwarancją. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy – na rachunek Wykonawcy. Wykonawca utrzyma zabezpieczenie do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty oraz usunie wszelkie wady. W razie przedłużenia Czasu na Ukończenie, Okresu Zgłaszania Wad Wykonawca odpowiednio przedłuży termin obowiązywania gwarancji. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła uzyskać prawa do Świadectwa Wykonania w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca

	przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania aż do czasu, kiedy Roboty zostaną ukończone i wszystkie wady usunięte. Zamawiający zwróci 70% wartości Zabezpieczenia wykonania w terminie 30 dni od wydania Świadectwa Przejęcia, a 30% Zabezpieczenia wykonania w terminie 15 dni od wystawienia Świadectwa Wykonania. Zabezpieczenie Wykonania w innej formie, niż pieniężna, podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed jego wniesieniem. Wykonawca zobowiązany jest projekt takiego zabezpieczenia w wersji edytowalnej przesłać w formie elektronicznej do Zamawiającego, który dokonuje akceptacji lub nanosi uwagi w terminie 7 dni. W razie takiej konieczności, procedurę powyższą powtarza się. Niezależnie od uprawnień do żądania wypłaty przysługujących na podstawie Kontraktu lub przepisów Prawa, Zamawiający może nadto zgłosić żądanie wypłaty całości lub części kwoty z Zabezpieczenia Wykonania, a Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zatrzymać, w razie: (a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia na co najmniej 28 dni naprzód przed końcem ważności aktualnego Zabezpieczenia, (b) nie zapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należna lub ustalonej na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub rozdziału 20 [Roszczenia, spory i arbitraż], (c) odstąpienia przez Zamawiającego od Kontraktu na mocy Klauzuli 15.2 [Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego]; w szczególności Zamawiający może zatrzymać kwotę Zabezpieczenia do czasu dokończenia Robót.
4.4 Podwykonawcy	Klauzula otrzymuje brzmienie: W Formularzu Oferty Wykonawca wskazuje zakres Robót, który będzie wykonywał za pośrednictwem Podwykonawców. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy. 1. Do zawarcia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane z podwykonawcą robót budowlanych lub dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektu umowy z Podwykonawcą robót budowlanych, a także projektu jej zmiany, wraz z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu powierzonych robót oraz wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy i zasadami płatności, w terminie najpóźniej 14 dni przed wejściem Podwykonawcy na roboty. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia w terminie 14 dni od przedstawienia projektu Umowy lub projektu jej zmiany. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. 2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawczej na roboty budowlane lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający może zgłosić sprzeciw w terminie 7 dni od przedstawienia Umowy lub jej zmiany w przypadkach określonych w art. 143b ust. 3 Pzp. 3. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawczej w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W zakresie dotyczącym umów podwykonawczych na dostawy i usługi obowiązek ten nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, jednak przedłożeniu podlegają wszelkie umowy o wartości wyższej, niż 50.000 PLN. 4. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia sprzeciwu do umowy podwykonawczej i żądania jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej dostarczenia zamawiającemu w szczególności, jeżeli: 4.1 wynagrodzenie Podwykonawcy lub suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych będzie wyższa, niż wynagrodzenie Wykonawcy, 4.2 z umowy podwykonawczej nie będzie jasno wynikało, że jest ona zawarta dla wykonania robót w ramach Przedmiotu niniejszej Umowy, 4.3 w umowie podwykonawczej nie będzie zawarte uprawnienie dla Podwykonawcy do występowania do Zamawiającego o dokonanie bezpośredniej zapłaty z faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej z umów z dalszym podwykonawcą,

4.4 w umowie podwykonawczej nie będzie zawarty obowiązek dokumentowania robót w taki sposób, aby możliwe było przypisanie konkretnych robót, dostaw i usług do danego Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

4.5 termin do zapłaty wynagrodzenia z umowy podwykonawczej będzie dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

4.6 w umowie podwykonawczej jeśli jakkolwiek część wynagrodzenia podwykonawcy zostanie zatrzymana na okres gwarancji lub rękojmi lub też - w razie zatrzymania takiej kwoty, nie będzie zawarte postanowienie o treści: „W razie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie, kaucji gwarancyjnej, dla uchylenia wątpliwości Podwykonawca wyraża zgodę, aby w części obejmującej kaucję świadczenie Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia stało się świadczeniem z tytułu zwrotu kaucji należytego wykonania (art. 506 par. 1 kc)”,.

5. Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem nie mniejszym, niż 14 dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy.

6. W razie ujawnienia w toku Robót lub po ich zakończeniu, zawarcia z Podwykonawcą umowy bez wymaganej zgody Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłoszenia tej umowy do Zamawiającego w trybie art. 647¹ kodeksu cywilnego.

7. Zamawiający jest uprawniony do żądania kary umownej w wysokości określonej w SWK za niewykonanie lub opóźnienie w wykonaniu jakiegokolwiek z obowiązków Wykonawcy odnoszących się do Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, w szczególności za opóźnienie w przedłożeniu projektu umowy, umowy lub jej zmiany, opóźnienie w zapłacie lub brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, opóźnienie w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany oraz opóźnienie we wprowadzeniu wymaganych przez Zamawiającego zmian umowy podwykonawczej.

8. każde podzlecenie będzie zawierało postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby podzlecenie zostało scedowane na Zamawiającego na mocy klauzuli 4.5 [Cesje korzyści z podzlecenia] jeżeli lub kiedy zajdą okoliczności tam przewidziane, lub w przypadku wypowiedzenia Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego],

9. wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych muszą zawierać postanowienie, upoważniające Podwykonawcę do występowania do Zamawiającego i Podmiotu Upoważnionego z kopią do Inżyniera, o dokonanie bezpośredniej zapłaty z faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności i z powołaniem się na niniejsze postanowienie. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej z umów z dalszym podwykonawcą.

10. Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych, muszą zawierać zobowiązanie Podwykonawcy do każdorazowego składania Podmiotowi Upoważnionemu i Zamawiającemu comiesięcznej pisemnej informacji o saldzie należności względem Wykonawcy oraz o ewentualnych zaległościach w płatności i dostarczania, na żądanie, dowodów płatności,

Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych i przewidujące płatność w walucie obcej, będą zawierać postanowienie upoważniające Zamawiającego, w razie dokonywania bezpośredniej płatności na rzecz takiego podwykonawcy, do dokonania zapłaty w walucie polskiej z przeliczeniem PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

11. Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych, będą zawierać postanowienie, iż potrącenie wierzytelności przez Wykonawcę z wierzytelnością podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie podzlecenia będzie wymagało dla swej skuteczności zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

12. Wszystkie umowy podzlecenia nie mogą również zawierać wymogu uzyskania zgody Wykonawcy na dokonanie cesji należności Podwykonawcy na rzecz Zamawiającego.

13. Wykonawca zawierając umowę na podwykonawstwo powinien w umowie zawrzeć zapisy zobowiązujące podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do stosowania się do zapisów warunków szczególnych i ogólnych kontraktu (umowy między zamawiającym i wykonawcą).

14. Wykonawca w celu otrzymania zapłaty wynikającej z przesłanej Podmiotowi Upoważnionemu faktury VAT przedłoży oświadczenie podwykonawcy o następującej treści *[Działając w imieniu firmy (podwykonawca lub dalszy podwykonawca) niniejszym oświadczamy, że na dzień złożenia*

	oświadczenia nie posiadamy w stosunku do firmy (generalny wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca), jakichkolwiek wierzytelności wynikających z umowy....., realizowanej w ramach zamówienia publicznego projektu Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego pod nazwą „Natura”. Wszelkie postanowienia Kontraktu odnoszące się do podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców oraz do zmian umów podwykonawczych. Przy płatności końcowej Zamawiający może potrącić Wykonawcy i zapłacić bezpośrednio Podwykonawcom kwoty należne, a nie zapłacone Podwykonawcom, w tym kwoty dotychczas nie zafakturowane przez Podwykonawców.
4.5 Cesja korzyści z podzlecenia	Klauzula otrzymuje brzmienie: Wykonawca dokona cesji na Zamawiającego korzyści z takich zobowiązań Podwykonawcy, które rozciągają się poza termin wygaśnięcia odpowiedniego Okresu Zgłaszania Wad. W szczególności dotyczy to uprawnień z gwarancji lub rękojmi. Po postanowienia dotyczące cesji korzyści z podzlecenia stosuje się odpowiednio do wszelkich Urzędzeń i Materiałów, jeżeli dostawcy tychże udzielają szerszych lub dłuższych uprawnień z gwarancji lub rękojmi.
4.7 Wytyczenie	Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu: Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami, w zakresie niezbędnym do ukończenia Robót oraz ich korzystania z nich przez Zamawiającego, włączając zmiany w Robotach. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną w liczbie egzemplarzy wskazanej przez Inżyniera i niezbędnej dla dostawców mediów. Nadto w treści klauzuli w podpunkcie (b) skreśla się słowa: „plus rozsądny zysk”
4.8 Procedury bezpieczeństwa	Na końcu Klauzuli 4.8 dodano punkty (f), (g), (h): (f) Podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich dotyczących się przepisów przeciwpożarowych. (g) Przygotować i przedłożyć Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wymagany Prawem Budowlanym, na 7 dni przed rozpoczęciem Robót. (h) Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
4.9 Zapewnienie jakości	Na końcu Klauzuli 4.9 dodano akapit: Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 14 dni od przedłożenia systemu zapewnienia jakości Inżynierowi, jednak przed przystąpieniem do wykonania Robót. Wykonawca uwzględni uwagi Inżyniera do przedstawionego projektu systemu zapewnienia jakości.
4.17 Sprzęt Wykonawcy	Treść klauzuli uzupełnia się o dodanie na końcu: W czasie prowadzenia robót budowlanych, w związku z koniecznością ograniczenia emisji hałasu do środowiska, konieczne jest zastosowanie nowoczesnego (odpowiednio wyciszonego) sprzętu oraz właściwa organizacja placu budowy. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany zgodnie z certyfikatem dopuszczenia go do użytkowania. Prace z użyciem ciężkiego sprzętu powinny być prowadzone w miarę możliwości w porze dziennej. Ponadto należy stosować najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac rozbiórkowych i przygotowujących teren (maksymalnie ograniczyć metody udarowe).
4.18 Ochrona środowiska	Na końcu Klauzuli 4.18 dodano tekst: Wykonawca opracuje Plan Ochrony Środowiska i dostarczy go Inżynierowi wraz z Programem Zapewnienia Jakości. Plan Ochrony Środowiska będzie zawierał wskazanie metod i procedur, jakimi Wykonawca spełni wymagania dotyczące ochrony środowiska, zawarte w Dokumentacji Projektowej, w szczególności w decyzji środowiskowej. Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na jak i poza Terenem Budowy) oraz zapobiegać szkodom, ograniczać ich skutki i uciążliwości dla ludzi i własności, a także szkodom w środowisku naturalnym wynikającym z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań. Wykonawca usunie na własny koszt wszelkie powstałe w wyniku realizacji Robót odpady, wywiezie nieczystości stałe i płynne, zapewni bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca uzyska na własny koszt związane z tym pozwolenia, zezwolenia i uzgodnienia oraz spełni wymagania w zakresie prowadzenia stosownej ewidencji. Gospodarka odpadowa prowadzona przez Wykonawcę będzie zgodna z przepisami prawa, a odpady będą przekazywane wyłącznie podmiotom posiadającym w tym zakresie

	niezbędne pozwolenia i zezwolenia. Składane przez Wykonawcę Raporty o postępie będą zawierały sprawozdanie z obowiązków w zakresie ochrony środowiska, o których mowa wyżej.
4.19 Elektryczność, woda i gaz	Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco: Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.
4.20 Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie	Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach:
4.21 Raporty o postępie pracy	Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21: Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco: Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę, według wzoru opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Inżyniera i Zamawiającego, oraz przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach. Raporty Wykonawcy będą składane do 5-tego dnia każdego miesiąca. W trzecim zdaniu pierwszego akapitu część zdania „każdy w ciągu 7 dni” zastępuje się częścią zdania „każdy w ciągu 5 dni” Nadto dodano punkt (i) i (j) o treści: (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która powinna uwzględniać skutki wynikające z zastosowania Klauzuli 13 [Zmiany i korekty] i Klauzuli 20 [Roszczenia, spory i Arbitraż]. (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności] w odstępach kwartalnych.
4.25 Pełnomocnictwo Wykonawcy	Dodaje się klauzulę o brzmieniu: Zamawiający wymaga, aby pełnomocnictwo udzielone Liderowi konsorcjum oraz osobom podpisującym Kontrakt w imieniu Wykonawcy, obejmowało w szczególności wyrażnie: upoważnienie do podpisania Kontraktu oraz wszelkich Zmian (Aneksów) do Kontraktu, Wykonawca dostarczy oryginał pełnomocnictwa lub pełnomocnictw przed podpisaniem Kontraktu wraz z dokumentami wykazującymi upoważnienie osób udzielających pełnomocnictwa.
4.26 Zabezpieczenie Przylegających Nieruchomości	Dodaje się klauzulę o brzmieniu: Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi szczegółową dokumentację fotograficzną (lub/i filmową) oraz opis w formie pisemnej celem ustalenia stanu początkowego obiektów sąsiadujących, aby zabezpieczyć się przed skutkami nieuzasadnionych roszczeń. Kopia zostanie przekazana do Inżyniera. Wykonawca robót z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomi właścicieli działek o terminach i rodzaju prac, jakie mają być na nich podjęte. Za ewentualne zniszczenia pola (gruntu i upraw) Wykonawca wypłaci odpowiednie odszkodowania. Działki po wykonanych pracach będą doprowadzone do stanu poprzedniego przez Wykonawcę. Inżynier przedstawi Wykonawcy wymagania właściciela działki w zakresie szczegółowej inwentaryzacji fotograficznej, a z czynności wejścia na teren działki oraz zdania terenu w momencie opuszczenia działki sporządzone zostaną protokoły z udziałem właściciela.
4.27 Istniejące Instalacje	Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak drenaż i odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

	Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych każdorazowo wykona wykopy kontrolne. Wykopy kontrolne będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić jakiekolwiek zagrożenie. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że z uwagi na miejsce prowadzenia Robót i uwarunkowania historyczne, możliwe jest wystąpienie niezgodności między ewidencją istniejących instalacji i sieci, a stanem rzeczywistym, w szczególności możliwe jest występowanie niezaewidencjonowanych sieci i instalacji oraz niezgodności pomiędzy danymi dotyczącymi istniejących sieci i instalacji, a stanem rzeczywistym. Wykonawca podejmie wszelkie środki ostrożności, jakich można wymagać od doświadczonego Wykonawcy prowadzącego roboty w miejscu występowania takich niezgodności w szczególności zastosuje odpowiednią technologię Robót i uzgodni te środki z Inżynierem. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.
5	MIANOWANI PODWYKONAWCY – klauzulę skreśla się
6	PERSONEL KIEROWNICZY I SIŁA ROBOCZA
6.1 Zatrudnienie personelu kierowniczego i siły roboczej	Na końcu Klauzuli 6.1 dodano tekst: Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w ceny podane przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. 1. Przy realizacji Robót Wykonawca będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności: - roboty instalacyjne elektryczne i AKPiA, - roboty instalacyjne sanitarne sieci zewnętrznych i instalacji wewnętrznych, - montaż urządzeń i maszyn, - roboty drogowe, - prace nie wymagające specjalnych kwalifikacji takie jak sprzątanie, utrzymanie porządku na budowie, - dozór mienia na budowie. i na innej podstawie prawnej w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań osoby wykonujące inne czynności niż wymienione powyżej. 2. Pozostałe osoby wykonujące prace objęte zakresem zamówienia wskazanym w Opisie przedmiotu zamówienia, w tym prace fizyczne oraz pracę operatorów sprzętu 3. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę lub na innej podstawie prawnej osoby odpowiedzialne za wykonanie powierzonej części robót lub usług; 4. Na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienionych w ust. 1 Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności objęte wezwaniem wykonują osoby zatrudnione na umowę o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy. 5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci kary umownej w wysokości określonej w załączniku do warunków szczególnych kontraktu. Niezłożenie przez wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żadanego przez zamawiającego oświadczenia w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

	6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6.5 Godziny Pracy	Na końcu Klauzuli 6.5 dodano tekst: Wykonawca zapewni ciągłość prac zgodnie z przyjętym według Klauzuli 8.3 Programem. Wystąpienie konieczności działań naprawczych i skorygowania Programu nie może dotyczyć wydłużenia Czasu na Ukończenie, bez potwierdzonego przez Inżyniera wyczerpania możliwości zwiększenia liczby pracowników i pracy na wydłużoną zmianę lub dwie zmiany, w całym okresie naprawczym. Korygując Program Wykonawca przedkłada propozycję prowadzenia Robót także poza ograniczeniami wynikającymi z niniejszej Klauzuli
6.7 Zdrowie i Bezpieczeństwo	Usunięto całą treść Klauzuli 6.7 i zastąpiono ją następującą: Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z Klauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami i służbami. Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.
6.8 Kadra Wykonawcy	Na końcu pierwszego akapitu Klauzuli 6.8 dodano następującą treść: Odpowiednia liczba osób z personelu Kadry Wykonawcy winna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane i określone w Artykule 12.1 Prawa Budowlanego oraz inne uprawnienia niezbędne do wykonania pełnego zakresu prac.
6.9 Personel Wykonawcy	Na końcu Klauzuli 6.9 dodano następującą treść: Wykonawca zapewni kluczowy Personel określony w Ofercie i nie zmieni żadnego z członków tego Personelu bez uprzedniej zgody Inżyniera i Zamawiającego. Zmiany mogą odbyć się wyłącznie na osoby o nie mniejszym doświadczeniu, umiejętnościach i zakresie uprawnień, niż wymagania określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
6.12 Personel Zagraniczny	Dodaje się dodatkową klauzulę: Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane wizy i zezwolenia na pracę. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót tego personelu do kraju, w którym został zwerbowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju któregośkolwiek z tego personelu lub osób zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.
7	URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO
7.1 Sposób Wykonania	W treści klauzuli dopisuje się na końcu: Wykonawca w szczególności jest odpowiedzialny za to, aby Urządzenia posiadały wszelkie wymagane przepisami dokumenty, takie jak certyfikaty, homologacje, pozwolenia, dopuszczenia itp. na używanie w Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca wraz z dostawą Urządzeń przedstawi te dokumenty. Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz zasadami wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1570 ze zm.), względnie innych obowiązujących przepisów.
7.3 Inspekcje	W treści klauzuli dopisuje się: Wykonawca ma obowiązek zapewnić osobom wizytującym wyposażenie wymagane przez procedury bezpieczeństwa (kaski ochronne itp.) oraz obuwiu robocze.
7.4 Próby	W Klauzuli 7.4 usunięto treść „plus rozsądny zysk”.
7.8 Opłaty za eksploatację górnictw	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Wykonawca poniesie wszystkie opłaty licencyjne, wydobywcze, dzierżawne, środowiskowe, odpadowe i inne, w szczególności za: (a) wydobywanie Materiałów naturalnych na i poza Terenem Budowy, (b) zwalę materiały pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych materiałów zbędnych, zarówno naturalnych, jak i sztucznie wytworzonych, poza obszarem zwałowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie.
8	ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE
8.1	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:

Rozpoczęcie robót	Wykonawca rozpocznie Roboty w terminie nie późniejszym, niż 30 dni od Daty Rozpoczęcia. Wykonawca, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem Robót, przedłoży Inżynierowi dokumenty Wykonawcy i jego personelu (oświadczenie kierownika budowy/robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) wymagane do zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o planowanym rozpoczęciu Robót zgodnie z wymogami art. 41 Prawa budowlanego.
8.3 Harmonogram	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: W terminie 28 dni od daty podpisania Kontraktu, Wykonawca przedłoży Inżynierowi szczegółowy Harmonogram, w układzie zgodnym z Formularzem Cenowym z Oferty Wykonawcy z podziałem na odpowiednie podpozycje. Harmonogram będzie zawierał: porządek i terminy, w jakim(ich) Wykonawca zamierza wykonywać Roboty, wraz z Terminami Kluczowymi i zaawansowaniem rzeczowo-finansowym Kontraktu, w tym, Robót i Dostaw, w każdym miesiącu, ścieżką krytyczną, włącznie z Dokumentami Wykonawcy, zakupami, dostawą na Teren budowy, budową, montażem, próbami, ze wskazaniem zakresu wykonywanego przez podwykonawców dla danego etapu, porządek i koordynację inspekcji i prób wymienionych w Kontrakcie, wartość płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynikającym z tabeli elementów skończonych kwartalnie (przerób), raport towarzyszący, który obejmie: ogólny opis metod, które Wykonawca zamierza zastosować i ważniejsze etapy wykonywania Robót oraz, szczegóły opisujące uzasadnione przewidywania Wykonawcy co do każdej kategorii Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy, potrzebnego na Terenie Budowy dla każdego większego etapu budowy. Harmonogram będzie zgodny z terminami i Terminami Kluczowymi. Harmonogram będzie zawierał wyłączenie prowadzenia Robót w okresie od 15 grudnia do 15 marca (przerwa zimowa); Wykonawca może jednak prowadzić takie roboty, na jakie pozwalają warunki środowiskowe w zgodzie z technologią tych Robót. Okres przerwy zimowej wlicza się do Czasu na Ukończenie. Harmonogram podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego na podstawie opinii Inżyniera w ciągu 28 dni od jego otrzymania. Wykonawca powinien działać zgodnie z nim, z uwzględnieniem wszelkich innych zobowiązań kontraktowych. W toku zatwierdzania harmonogramu Wykonawca uwzględni uwagi Inżyniera i Zamawiającego i w terminie 7 dni ponownie przedłoży skorygowany Harmonogram do zatwierdzenia. Personel Zamawiającego winien planować swoje działania na podstawie tego Harmonogramu. Podczas przygotowywania Harmonogramu Wykonawca winien w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne oraz uwarunkowania wynikające z ochrony środowiska i przyrody, mogące ograniczyć postęp Robót. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić okresy wyłączenia bądź ograniczenia prowadzenia robót budowlanych (określone decyzjami, pozwoleniami, uzgodnieniami, uwarunkowaniami, itp.) przy tworzeniu harmonogramu i nie mogą być one podstawą do składania roszczeń Wykonawcy o wydłużenie Czasu na Ukończenie. Wykonawca winien niezwłocznie powiadamiać Inżyniera o przewidywanych szczególnych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na Roboty, zwiększyć Cenę Kontraktową, opóźnić wykonanie Robót lub zmienić terminy oraz wartości płatności Podmiotu Upoważnionego. Inżynier może wymagać od Wykonawcy przedstawienia oczekiwanych szacunkowych skutków przyszłych wydarzeń lub okoliczności lub też oferty na mocy klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]. Jeżeli w jakimkolwiek czasie Inżynier powiadomi Wykonawcę, że harmonogram w określonym zakresie nie spełnia wymagań Kontraktu lub że nie jest zgodny z rzeczywistym postępem i deklarowanymi zamiarami Wykonawcy, to Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Program Naprawczy oraz zaktualizowany Harmonogram do zatwierdzenia. Zatwierdzenie Programu Naprawczego nie zwalnia Wykonawcy od wykonania jakiegokolwiek z jego zobowiązań i nie umniejsza jego odpowiedzialności za realizację Kontraktu w żadnej części.
8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie	Klauzula otrzymuje brzmienie: Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] jeżeli oraz w granicach, w których ukończenie dla celów określonych w klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] będzie opóźnione przez którąkolwiek z poniższych przyczyn: (a) opóźnienia dającego uprawnienia Wykonawcy do przedłużenia czasu na mocy jakiejkolwiek klauzuli niniejszych Warunków, (b) wyjątkowo niepomyślnych warunków klimatycznych,

	(c) opóźnienia, utrudnienia bądź przeszkody wynikłe z winy Zamawiającego, Personelu Zamawiającego lub dające się przypisać innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy. Jeżeli Wykonawca uzna, że ma prawo do przedłużenia Czasu na Ukończenie, to winien on wystąpić do Inżyniera zgodnie z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do dodatkowej zapłaty w związku z żądaniem przedłużenia Czasu na Ukończenie, to winien roszczenie to określić i zgłosić łącznie z tym żądaniem, pod rygorem bezskuteczności późniejszego zgłoszenia takiego roszczenia i braku uprawnienia do żądania dodatkowej zapłaty. Inżynier, ustalając każde przedłużenie czasu na mocy klauzuli 20.1 winien dokonać przeglądu wszelkich poprzednich ustaleń na ten temat oraz odmówić przedłużenia Czasu na Ukończenie w takim zakresie, w jakim roszczenie Wykonawcy kompensuje się ze zbyt wolnym tempem wykonawstwa. Inżynier ma również prawo zmniejszenia, a nawet anulowania przyznanego przedłużenia Czasu na Ukończenie, jeżeli przedłużenie to skompensuje się ze zbyt wolnym tempem wykonawstwa. Zamawiający może zwrócić się z takimi żądaniami ustalenia do Inżyniera stosując odpowiednio zapisy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]. Dla uniknięcia wątpliwości ustala się, iż nie stanowi podstawy do Przedłużenia Czasu na Ukończenie opóźnienie Zamawiającego bądź Inżyniera w zatwierdzaniu Dokumentów Wykonawcy, jeżeli składane dokumenty będą niekompletne bądź niezgodne z postanowieniami Kontraktu. Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia znalezisk, w tym archeologicznych na terenie Budowy. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o przedłużenie Czasu na Ukończenie oraz roszczenie o dodatkową zapłatę w zakresie, w jakim łączny okres przedłużenia na tej podstawie nie przekroczy 35 dni.
8.5 Opóźnienie spowodowane przez władze	Zmienia się część ostatniego zdania „według podpunktu (b) Subklauzuli 8.4” na część ostatniego zdania „według podpunktu (a) Subklauzuli 8.4”
8.6 Szybkość postępu pracy	W treści klauzuli dopisuje się na końcu: Inżynier stwierdzając zaistnienie okoliczności objętych punktem (a) lub (b) może zweryfikować swoje poprzednie ustalenia odnośnie przedłużenia Czasu na Ukończenie i/lub związanym z nim przyznaniem dodatkowej zapłaty Wykonawcy, odpowiednio w stosunku do zbyt wolnego tempa wykonawstwa zmniejszając lub całkowicie likwidując uprzednio przyznane przedłużenie lub przyznaną dodatkową kwotę. Zamawiający może zwrócić się z takim żądaniem ustalenia do Inżyniera stosując odpowiednio zapisy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]. W razie opóźnienia Wykonawcy w stosunku do Harmonogramu o ponad 2 miesiące, nie przedłożenia bądź nieskutecznego wdrożenia przez Wykonawcę Programu Naprawczego, Zamawiający zachowując Roszczenia Zamawiającego i Kary za Opóźnienie, może ograniczyć zakres Robót Wykonawcy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie robót. Dla uchylenia wątpliwości postanowienia klauzuli 8 niniejszych Warunków nie będą interpretowane w sposób dający uprawnienie Wykonawcy do spowolnienia, niewykonywania w należytych tempie i pośpiechu Robót w zakresie, w jakim nie dotyczą ich okoliczności uprawniające do Przedłużenia Czasu na Ukończenie.
8.7 Odszkodowania umowne za Opóźnienie	W treści klauzuli akapit ostatni zastępuje się następująco: Wymienione kary za opóźnienie będą jedynymi karami należnymi od Wykonawcy za takie uchybienie, poza przypadkami odstąpienia na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] oraz poza przypadkami kar zastrzeżonych za uchybienia obowiązkom względem Podwykonawców na mocy klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] oraz kar za nieprzestrzeganie prawa pracy na mocy klauzuli 6.1. Kary te nie zwolnią Wykonawcy ze zobowiązań ukończenia Robót, ani też z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu. Nie uchybia to również roszczeniu Zamawiającego o zapłatę kosztów dokończenia Robót w razie Rozwiązania Kontraktu, którego Zamawiający może dochodzić w pełnej wysokości. Jeżeli jakiegokolwiek kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo również żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy Kary za Opóźnienie w razie opóźnienia Wykonawcy w dotrzymaniu każdego z Terminów Kluczowych lub zaawansowania rzeczowego lub rzeczowo-finansowego Robót określonych w Kontrakcie lub w Harmonogramie zatwierdzonym wg klauzuli 8.3 [harmonogram], w wysokości określonej w Załączniku do SWK dla Kar Częściowych, liczonych od Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (Kary Częściowe). Zamawiający nie naliczy kar, a naliczone anuluje, jeżeli Wykonawca dotrzyma Czasu Na Ukończenie. Łączna suma Kar umownych za opóźnienie w dotrzymaniu każdego z Terminów Kluczowych lub zaawansowania rzeczowo-finansowego Robót oraz Kar umownych za nie

	wypełnienie wymagań Czasu na Ukończenie nie będzie wyższa, niż maksymalna wysokość kar umownych określona w Załączniku do SWK. Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Wykonawcy Kary za Opóźnienie w razie opóźnienia Wykonawcy w dostarczeniu Harmonogramu wg Klauzuli 8.3 [Harmonogram], opóźnienia w dostarczeniu skorygowanego Harmonogramu lub Programu Naprawczego. Kary te również ulegają anulowaniu w razie dotrzymania Czasu na Ukończenie. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Kar Umownych w wysokości kwotowo określonej w Załączniku do SWK za każdy stwierdzony przypadek nieusprawiedliwionego braku obecności członków Personelu Wykonawcy na naradzie roboczej, Radzie Budowy, comiesięcznej naradzie u Zamawiającego. Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Kar Umownych w wysokości kwotowo określonej w Załączniku do SWK za każdy stwierdzony brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wg art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy. Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Kary za Opóźnienie w razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu jakichkolwiek obowiązków w razie Odstąpienia od Kontraktu (niezależnie z jakiej przyczyny), w szczególności w razie opóźnienia w przekazaniu Terenu Budowy lub Dokumentów Wykonawcy oraz Dziennika Budowy. Kary te są niezależne od innych kar i odszkodowań wymienionych w Kontrakcie i do tych kar nie stosuje się limitu maksymalnej wysokości kar umownych określonego w Załączniku do SWK. Wszelkie kary umowne są należne Zamawiającemu niezależnie od wystąpienia szkody i jej wysokości. Wszystkie kary umowne mogą być egzekwowane przez Zamawiającego poprzez potrącenie tych kar z wynagrodzenia Wykonawcy, a także z Zabezpieczenia Wykonania.
9	PRÓBY KOŃCOWE
9.4 Niepowodzenie Prób Końcowych	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Jeżeli wyniki Prób Końcowych Robót ponowionych zgodnie z klauzulą 9.3 [Ponowne dokonanie Prób] także okażą się negatywne, to Inżynier lub Zamawiający będzie uprawniony do: zlecenia ponownego powtórzenia Prób Końcowych na mocy klauzuli 9.3; odrzucenia całości Robót. W takim przypadku Zamawiający będzie mógł zastosować takie same środki, jakie są przewidziane w pkt (c) klauzuli 11.4 [Niewypełnienie Obowiązku usuwania Wad] oraz naliczenia Kary Umownej za Opóźnienie w wysokości maksymalnej; wystawienia Świadcstwa Przejęcia, jeśli Zamawiający tego zażąda. W przypadku, jak w punkcie (c) powyżej, Wykonawca powinien postępować zgodnie ze wszystkimi innymi zobowiązaniami zawartymi w Kontrakcie, a Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne za opóźnienie. Nadto Zamawiający może zastosować takie same środki, jakie są przewidziane w pkt (a)-(c) Klauzuli 11.4 [Niewypełnienie Obowiązku usuwania Wad].
10	PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO
10.1 Przejęcie Robót i Odcinków	W treści klauzuli dodaje się następującą treść jako trzeci akapit: Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokumentację powykonawczą, która musi uzyskać zatwierdzenie ze strony Inżyniera. Przekazane przez Wykonawcę dokumenty muszą zapewniać uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Robót lub etapu (po uprzednim dostarczeniu przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych dokumentów) lub skutecznego zgłoszenia zakończenia robót. Wykonawca wraz z Wnioskiem o Przejęcie Robót przedstawi zbiór wszelkich uzgodnień, w tym z właścicielami działek. W klauzuli dopisuje się na końcu: Przed przejęciem dokonywane będą odbiory wyszczególnione w Specyfikacji lub określone przez Inżyniera, w tym odbiór końcowy. O ile gdzie indziej nie zostanie wyraźnie określone, przeprowadzenie tych odbiorów następuje przed wystawieniem Świadcstw(a) Przejęcia dla Robót. Inżynier poda wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych, zaległych prac i termin ich usunięcia oraz wykonania, który to wykaz będzie stanowić załącznik do Świadcstwa Przejęcia. Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz, w tym powykonawczej mapy geodezyjnej złożonej w ośrodku geodezyjnym (Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu oświadczenia o złożeniu mapy do ośrodka względnie potwierdzenia ośrodka o przyjęciu do zasobu).

10.2 Przejęcie części Robót	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Inżynier może, zależnie od wyłącznego uznania Zamawiającego, wystawić odrębne Świadcstwo Przejęcia dla każdej części Robót Stałych. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu, projektu lub uzgodnień między Stronami, Zamawiający nie będzie użytkował żadnej części Robót (poza użytkowaniem czasowym, które albo jest przewidziane w Kontrakcie albo uzgodnione między Stronami), zanim Inżynier nie wystawi Świadcstwa Przejęcia dla tej części. Po wystawieniu przez Inżyniera Świadcstwa Przejęcia dla części Robót, należy jak najwcześniej umożliwić Wykonawcy podjęcie niezbędnych kroków dla wykonania zaległych Prób Końcowych. Wykonawca winien przeprowadzić te Próby Końcowe tak szybko jak to możliwe przed upływem odnośnego Okresu Zgłaszania Wad. Jeżeli Wykonawca poniesie Koszt wskutek użytkowania przez Zamawiającego części Robót poza takimi, dla których takie użytkowanie było ustalone w Kontrakcie lub uzgodnione z Wykonawcą lub wykonywane zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli, to Wykonawca (i) powiadomi o tym Inżyniera, oraz (ii) będzie uprawniony na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do zapłaty za taki Koszt, który należy dodać do Ceny Kontraktowej. Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier postąpi zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dla uzgodnienia lub ustalenia takiego Kosztu.
10.3 Przeszkoda w Próbach Końcowych	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie wykonanie Prób Końcowych tak, że opóźnią się one o więcej, niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, to Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie], po powiadomieniu Inżyniera, zgodnie z klauzulą 20.1. Jeżeli Wykonawca w związku z opóźnieniem wykonania Prób Końcowych poniesie Koszt, to Wykonawca będzie uprawniony, po powiadomieniu Inżyniera, na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do pokrycia takiego Kosztu, który należy włączyć do Ceny Kontraktowej. Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Określenia] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.
11	ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY
11.1 Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: W celu doprowadzenia Robót i Dokumentów Wykonawcy do stanu zgodności z wymaganiami Kontraktu z uwzględnieniem normalnego zużycia, Wykonawca winien: dokończyć w terminie określonym w Świadcstwie Przejęcia lub innym określonym przez Inżyniera, wszelkie ustalone w tym Świadcstwie Roboty zaległe oraz usunąć wszelkie wady i usterki, jakie ujawnią się w Robotach lub Dokumentach Wykonawcy w Okresie Zgłaszania Wad. Jeżeli pojawi się wada lub usterka, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Zamawiającego lub w jego imieniu. Termin usunięcia wady lub usterki nie może być dłuższy, niż 14 dni od daty zawiadomienia, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia dłuższego terminu wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę lub wyznaczonego przez podmiot upoważniony przedstawiciela i Inżyniera. Ustalenia Wady lub usterki dokonuje Inżynier lub Zamawiający. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady lub usterki, może jednak po usunięciu wady lub usterki zgłosić roszczenie o pokrycie Kosztu, jeżeli roboty nie będą mieściły się w granicach określonych w pkt (a)-(c) klauzuli 11.2 Strony rozszerzają zakres Odpowiedzialności za Wady o obowiązek pielęgnacji zieleni określony w Specyfikacji Technicznej. W razie uchybienia obowiązkom Wykonawcy w tym zakresie Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z uprawnień Podmiotu Upoważnionego określonych dla wad i usterek, włączając uprawnienie do naliczenia kar umownych i wykonawstwa zastępczego.
11.4 Zaniedbanie usunięcia wad	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku terminowego dokończenia Robót zaległych, usunięcia wady, usterki w czasie określonym wg klauzuli 11.1, to Zamawiający wg własnego wyboru, może: dokończyć Roboty zaległe, usunąć wadę, usterkę samodzielnie lub poprzez osoby trzecie, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy; w takim wypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesiony koszt na ustalenie, usunięcie wady lub usterki, z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], włączając w każdym przypadku koszt ekspertyz i konsultacji, poniesiony przez Zamawiającego, zachowując roszczenie, naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości wskazanej w Załączniku do SWK, aż do czasu dokończenia Robót lub usunięcia wady lub usterki (niezależnie, przez kogo nastąpiło), jeżeli wada lub uszkodzenie pozbawia Zamawiającego istotnej części korzyści z Robót lub znacznej części Robót, to może wstrzymać wykonywanie Kontraktu względnie odstąpić od Kontraktu w całości lub w zakresie tej części Robót, która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem,

	względnie żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający, bez uszczerbku dla innych praw wynikających z kontraktu lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszystkich kwot zapłaconych za Roboty lub, w razie odstąpienia częściowego – odpowiedniej ich części, plus koszty finansowania i koszt rozbiórki, oczyszczenia Terenu Budowy oraz zwrócenia Urządzeń i Materiałów Wykonawcy.
11.5 Zabranie wadliwej części Robót	W treści klauzuli zdanie ostatnie zastępuje się: Zgoda taka może być uwarunkowana zastąpieniem przez Wykonawcę zabranej części lub Urządzenia innym zastępczym o nie gorszych parametrach lub wykonaniem odpowiedniego obejścia, zapewniającego należyłą pracę i sprawność.
11.8 Obowiązek poszukiwania przez Wykonawcę	W treści klauzuli skreśla się słowa: „wraz z rozsądnym zyskiem” oraz dodaje się: Wykonawca nie może powstrzymywać się z wywiązywania się z obowiązków z tytułu Odpowiedzialności za Wady mimo nie zapłacenia tych kosztów przez Zamawiającego albo w razie sporu co do tych kosztów.
11.12 Gwarancja jakości	Dopisuje się Klauzulę o brzmieniu: Nie uchybiając postanowieniom Kontraktu odnoszącym się do Odpowiedzialności za Wady, Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej Gwarancji Jakości na okres określony w Załączniku do SWK i formularzu ofertowym. Okres Gwarancji Jakości dla danego elementu Robót oraz dla Dokumentów Wykonawcy upływa w terminie określonym w Gwarancji Jakości liczonym od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia, a w przypadku wystawienia Świadectwa Przejęcia z zastrzeżeniem, że istnieją roboty zaległe do wykonania w zakresie objętym Gwarancją Jakości, od daty wskazanej w protokole z przeglądu, potwierdzającym wykonanie roboty zaległej. Pisemna Gwarancja Jakości będzie udzielona na podstawie dokumentu zgodnego z wzorem stanowiącym załącznik do niniejszych SWK. W każdym wypadku, kiedy wykonywane jest jakiekolwiek świadczenie gwarancyjne, Okres Gwarancji Jakości w odniesieniu do danego elementu Robót ulega odpowiedniemu wydłużeniu. Okres Gwarancji Jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas, w którym elementy Robót, urządzeń lub wyposażenia określone w Gwarancji Jakości nie mogą być używane zgodnie z ich przeznaczeniem z powodu jakiegokolwiek Wady. Cała praca wymagana dla usunięcia Wad zostanie wykonana bez obciążania Zamawiającego żadnym kosztem ani opłatą, to znaczy zostanie wykonane na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający ma wyłączne prawo wyboru, czy żąda usunięcia wady w ramach Gwarancji Jakości, czy też Odpowiedzialności za Wady (Klauzule 11.1-11.11 SWK i OWK). W braku wyboru Zamawiającego uważa się, że żądanie usunięcia wady następuje w ramach Gwarancji Jakości. Gwarancja jakości na dostarczone i zamontowane maszyny, urządzenia i wyposażenie musi być tożsama jak gwarancja jakości na roboty budowlano-montażowe. Karty gwarancyjne Dostawców wystawiane dla Wykonawcy na dostarczane i montowane maszyny i urządzenia oraz wyposażenie powinny zostać przedstawione Zamawiającemu przed ich wystawieniem. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z dostawą i wymianą odczynników i elementów podlegających wymianie w okresie gwarancji jakości.
12	OBMIARY I WYCENA
12.1 Obowiązkowe obmiary robót	Tekst klauzuli 12.1 skreśla się w całości i zastępuje następująco: Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu cywilnego). W ramach wynagrodzenia wykonawca wykona zakres rzeczowy opisany w dokumentacji projektowej, wskazań i wytycznych zawartych w SIWZ i STWiORB wraz z rozruchem. Udzielenie zamówienia dodatkowego, zamiennego, podobnego będzie możliwe tylko i wyłącznie wówczas, jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania, nie przewidziane i nie wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, a których wykonawca pomimo usilnych starań nie mógł przewidzieć. Zamówienia dodatkowe, zamienne będą rozliczane na podstawie aneksu do umowy pomiędzy wykonawcą realizującym zamówienie, a Zamawiającym z wyłączeniem robót (urządzeń) zamiennych nie zmieniających wartości umowy. Zamówienia podobne rozliczane będą na podstawie osobno zawartej umowy po przeprowadzeniu zamówienia w trybie z wolnej ręki dla udzielania zamówień podobnych w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy P.z.p. Udzielenie zamówienia, dodatkowego, zamiennego, podobnego będzie możliwe po zbadaniu okoliczności będących podstawą ich udzielenia i szczegółowego uzasadnienia w protokole konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, zamiennego, podobnego, po zatwierdzeniu go przez Zamawiającego. Nieistotne odstępstwa od projektu, polegające na zmianie trasy w obrębie tej samej działki, nie powoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

	Wynagrodzenie wykonawcy jest ceną ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia wynikającego swoim zakresem z pierwszego akapitu niniejszej klauzuli i jakiegokolwiek błąd w jej obliczeniu nie ma znaczenia na poprawność oceny oferty. Postawą ustalenia wynagrodzenia wykonawcy (ceny brutto oferty) będzie kosztorys ofertowy opracowany metodą uproszczoną na podstawie dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, STWiOR oraz wniosków wynikłych po dokonanej wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót budowlanych. Kosztorys ofertowy ma jedynie znaczenie kalkulacyjne i pomocnicze. Ceną oferty jest kwota wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowana przez Wykonawcę w formularzu oferty. Zamawiający przewiduje rozliczenia za wykonane części robót lub roboty kontynuowane. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie harmonogram rzeczowo – finansowy załącznik do umowy zawartej z wybranym wykonawcą oraz przejściowe świadectwa płatności wystawiane na podstawie tabeli elementów skończonych, oba dokumenty podpisane przez Inżyniera Kontraktu oraz zatwierdzone przez Zamawiającego. Wybrany Wykonawca opracuje Harmonogram rzeczowo – finansowy dla kontraktu (wg wzoru przekazanego przez Inżyniera), o stopniu szczegółowości wynikającym z dokumentacji projektowej z uwzględnieniem etapów realizacji zadania i poszczególnych robót oraz złoży kosztorys dostosowany do poszczególnych etapów realizacji wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Zamawiający dopuszcza płatności przejściowe fakturowane nie częściej niż raz na koniec kwartału za roboty wykonane w bieżącym kwartale zgodnie z postępem robót określonym na podstawie zatwierdzonej przez Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego Tabeli Elementów Skończonych oraz zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym. Dopuszcza się płatności przejściowe do osiągnięcia 90% zaawansowania rzeczowego każdej części kontraktu. Podstawą rozliczania wykonania robót i wystawiania faktur VAT będą protokoły częściowego odbioru robót i protokół odbioru końcowego zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu oraz sporządzenie przejściowego i końcowego świadectwa płatności, w oparciu o zatwierdzone przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy. Termin zapłaty faktur Wykonawcy wynosić będzie do 30 dni od daty wpływu do Podmiotu Upoważnionego: Gminy Drawsko Pomorskie prawidłowo wystawionej, sprawdzonej przez Inżyniera Kontraktu faktury VAT. Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze. Warunkiem zapłaty drugiej i następnych należności dla wykonawcy za wykonane roboty będzie otrzymanie przez Podmiot Upoważniony oświadczeń podwykonawców potwierdzających otrzymanie zapłaty zgodnie z zawartymi z nimi umowami. Jeżeli pojawią się uzasadnione roszczenia podwykonawcy, to Podmiot Upoważniony dokona zapłaty dla podwykonawcy i pomniejszy należne wynagrodzenie dla wykonawcy o kwotę zapłaconą podwykonawcy zgodnie z klauzulami 14.6, 14.7, 4.4 punkt 14.
12.2 Metody obmiaru	Tekst klauzuli 12.2 skreśla się w całości.
12.3 Wycena	Tekst klauzuli 12.3 skreśla się w całości.
12.4 Pominięcia	Tekst klauzuli 12.4 skreśla się w całości.
13	ZMIANY I KOREKTY
13.1 Prawo do zmian	Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu: W rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), możliwość zmiany Kontraktu istnieje w razie: (i) zaistnienia okoliczności wskazanych w Kontrakcie, SWK, OWK i SIWZ jako dających podstawy do wprowadzenia zmian lub roszczeń, (ii) przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych, na warunkach i w trybie określonym w niniejszym Kontrakcie przy czym zakazuje się dokonywania zmian stanowiących udzielenie nowego zamówienia w rozumieniu dyrektywy 2014/24/UE, jeżeli charakteryzują się one cechami w sposób istotny odbiegającymi od postanowień pierwotnego zamówienia i w związku z tym mogą wskazywać na wolę ponownego negocjowania przez strony podstawowych ustaleń tego zamówienia. Zmiana zamówienia publicznego w czasie jego trwania może być uznana za istotną, jeżeli wprowadza ona warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych wykonawców niż ci, którzy zostali pierwotnie dopuszczeni.

	Dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż w razie zmiany stawki podatku VAT, mającej zastosowanie do Robót objętych Kontraktem, Cena Kontraktowa ulega korekcie stosownie do zmiany tej stawki, odpowiednio w zakresie mającym zastosowanie do Robót, co do których należy zastosować zmienioną stawkę podatku VAT. W treści klauzuli w punkcie (d) skreśla się dotychczasową treść i zastępuje się nową treścią „znaczne rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu świadczenia i zobowiązań wynikających z umowy” W treści klauzuli w punkcie (e) po słowie dodatkowe dodaje się słowo „zamienne” W treści klauzuli dodaje się punkt (g) – zastąpienie wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach wymienionych w art. 144 ust. 1 punkt 4 ustawy Pzp, W treści klauzuli dodaje się punkt (h) – zmiany nieistotne określone w art.144 ust.1 punkt 5 ustawy Pzp W treści klauzuli dodaje się punkt (i) – zmiany niskowartościowe określone w art. 144 ust.1 punkt 6 ustawy Pzp W treści klauzuli dodaje się punkt (j) – zmiany konieczne z uwagi na nieprzewidziane okoliczności. Zamawiający ma prawo do jednostronnego ograniczenia Wykonawcy zakresu Robót w razie podjęcia decyzji o rezygnacji z części Robót. Wykonawcy nie przysługują w takim przypadku przeciwko Zamawiającemu żadne roszczenia finansowe i terminowe, a Roboty będą rozliczane zgodnie z rzeczywistym zakresem ich wykonania. Takie ograniczenie nie będzie Zmianą do Kontraktu. Dopuszcza się zmiany wynikające z przesłanek określonych zapisami klauzul niniejszych warunków kontraktu oraz wprowadzone w trybach określonych w warunkach kontraktu, między innymi określonymi w klauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie oraz klauzuli 13 Zmiany i Korekty oraz przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
13.2 Inżynieria Wartości	W Klauzuli 13.2 usunięto treść rozpoczynającą się od punktu (c) aż do końca i wstawiono treść jak następuje: Jeśli rezultatem tej zmiany jest zmiana wartości kontraktowej dla tej części Robót, Inżynier będzie postępował zgodnie z Klauzulą 3.5 [Określenia]. Ewentualne korekty jakichkolwiek elementów projektu wymagają przedstawienia przez Wykonawcę pisemnej propozycji (wraz z rysunkami, o ile są potrzebne) do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego, spełniającej wszelkie wymogi techniczne, formalne i kontraktowe.
13.3 Procedura zmiany	W treści klauzuli po punkcie (c) dopisuje się punkt: (d) uzasadnienie Zmiany pod kątem przesłanek art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 roku poz. 2164 j.t. ze zm.).
13.4 Płatność w stosownych walutach	Klauzulę 13.4 skreśla się w całości
13.5 Kwoty Warunkowe	Klauzulę 13.5 skreśla się w całości
13.6 Praca dniówkowa	Klauzulę 13.6 skreśla się w całości
13.8 Korekty wynikające ze zmian Kosztu	Klauzulę 13.8 skreśla się jako nie mającą zastosowania
14	CENA KONTRAKTOWA I PŁATNOŚĆ
14.1 Cena kontraktowa	Skreśla się podpunkt (a) niniejszej klauzuli w całości i zastępuje zdaniem: Cena kontraktowa będzie wynagrodzeniem ryczałtowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art.632 Kodeksu Cywilnego). Na końcu podpunktu (b) klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst: i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez wykonawcę. Skreśla się podpunkt (c) niniejszej klauzuli w całości
14.2 Płatność zaliczkowa	Klauzula 14.2 skreśla się w całości.
14.3 Występowanie o Przejściowe Świadcstwa Płatności	W niniejszej klauzuli słowo „miesiąc” zastępuje się słowem „kwartał” i wyrażenie „w sześciu egzemplarzach” zastępuje się „w czterech egzemplarzach”. W pierwszym akapicie klauzuli skreśla się zdanie po przecinku zaczynające się od słów „zawierającymi także raport....”.

	W podpunkcie (b) wykreśla się słowa „i zmian kosztu” oraz słowa „i z Subklauzulą 13.8.....”. Wykreśla się w całości podpunkty (c), (d), (e). Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu: Wykonawca dołączy do faktur za wykonane roboty budowlano montażowe poświadczony w świadectwie płatności oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o treści zamieszczonej w klauzuli 4.4 punkt 14 [podwykonawcy] oraz oświadczenie własne o: braku lub istnieniu wymagalnych zobowiązań z przekroczonym terminem płatności, wysokości zafakturowanych należności od podwykonawców lub dalszych podwykonawców, dla których termin płatności nie upłynął, z podaniem tego terminu, wartości robót Podwykonawcy wykonanych, a nie zafakturowanych. wysokości już zapłaconych zobowiązań. Wzory oświadczeń zawarte są w załącznikach do Kontraktu. Za zgodą Wykonawcy Zamawiający może wprowadzić zmiany do wzorów, co nie stanowi zmiany Kontraktu i nie wymaga sporządzenia Aneksu. Każde rozliczenie przejściowe oprócz pierwszego powinno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym zostały zapłacone, wraz z dowodami płatności lub zawierać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur. Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego. Szczegółową formę i zawartość wniosku o wystawienie Przejściowych Świadectw Płatności oraz ilość egzemplarzy określi Inżynier. Inżynier lub Zamawiający może dodatkowo wprowadzić wiążący wzór arkusza kalkulacyjnego dla podawania powyższych informacji.
14.4. Wykaz Płatności	Tekst Klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco: Wykonawca co kwartał dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy Wykaz płatności na kolejne kwartały do końca trwania Kontraktu, dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany wykaz płatności zostanie przedłożony w terminie 30 dni po Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować okres do końca pierwszego kwartału kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz każdy kolejny kwartał trwania Robót. Przewidywane wykazy płatności będą składane w okresach kwartalnych do czasu wystawienia Świadectwa Przejścia całości Robót. Wykaz płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera. W razie przekroczenia kwot wskazanych w wykazie płatności na dany kwartał, Zamawiający jest uprawniony do przeniesienia płatności nadwyżki na kolejny okres rozliczeniowy i z tego tytułu nie będzie pozostawał w opóźnieniu w zapłacie.
14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót	Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania.
14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności	Klauzula w akapicie pierwszym otrzymuje brzmienie: Żadna kwota nie będzie poświadczona ani wypłacona zanim Zamawiający nie otrzyma i nie zatwierdzi Zabezpieczenia Wykonania. Następnie, Inżynier Kontraktu w ciągu do 28 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów towarzyszących wyda Zamawiającemu Przejściowe Świadectwo Płatności, potwierdzające wraz z odpowiednim komentarzem kwotę, którą Inżynier rzetelnie ustalił jako należną. Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot należnych podwykonawcy, czy dalszemu podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Zamawiającego i Podmiotu Upoważnionego z kopią do Inżyniera o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4, a Wykonawca nie dostarczy wystarczających dowodów na to, że (i) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień Kontraktu oraz (ii) że podwykonawca lub dalszy podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie. Na tych samych zasadach Inżynier może wstrzymać płatność dowolnej z kwot należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do czasu przedstawienia porozumienia pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub prawomocnego orzeczenia sądowego. Inżynier może również wstrzymać płatność dowolnej z kwot, jeżeli Wykonawca nie przedstawi oświadczenia o braku zobowiązań względem podwykonawców, dowodów płatności lub oświadczeń podwykonawców. Jeżeli w ocenie Zamawiającego, poświadczenie Inżyniera kwot należnych Wykonawcy w Przejściowym Świadectwie Płatności jest niezgodne z postanowieniami Kontraktu, Zamawiający ma

	prawo wstrzymania zapłaty spornej kwoty lub jej części i nakazanie Inżynierowi ponownego sprawdzenia w terminie do 28 dni. Przejściowe Świadcstwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier wyodrębnia te koszty lub wartości na podstawie dyspozycji Zamawiającego.
14.7 Płatność	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie Podmiot Upoważniony zapłaci Wykonawcy: (a) kwotę, poświadczoną w każdym Przejściowym Świadcstwie Płatności, w terminie do 30 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami Kontraktu, kwotę poświadczoną w Końcowym Świadcstwie Płatności, w terminie do 30 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami Kontraktu. Warunkiem zapłaty przez Podmiot Upoważniony wynagrodzenia za odebrane Roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się odpowiednio: 1) wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Podmiot Upoważniony w uzgodnieniu z Zamawiającym dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty przez Podmiot Upoważniony, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin dla Wykonawcy do zgłoszenia uwag wynosi 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, względnie więcej, o ile Zamawiający wyznaczył dłuższy termin. Po analizie uwag Zamawiający powiadomi Podmiot Upoważniony, w jaki sposób należy dokonać zapłaty. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w akapicie poprzedzającym, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Podmiot Upoważniony w uzgodnieniu z Zamawiającym może: 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający i Podmiot Upoważniony potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Wykonania. Ewentualne bezpośrednie płatności Zamawiającego na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców będą dokonywane wyłącznie w walucie polskiej. Płatność kwoty należnej będzie dokonana na konto bankowe, podane przez Wykonawcę na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę i przyjętej przez Podmiot Upoważniony na kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym (Końcowym) Świadcstwie Płatności. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przez Podmiot Upoważniony polecenia przelewu z rachunku bądź rachunków, z których dokonywana będzie płatność.
14.8 Opóźniona płatność	Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco: Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych za opóźnienie (według ustawy kodeks cywilny) obliczonych kwartalnie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Podmiotu Upoważnionego (wliczając ten dzień).

14.9 Płatność Kwoty Zatrzymanej	Treść klauzuli skreśla się.
14.10 Rozliczenie końcowe	W klauzuli 14.10 w pierwszym akapicie zmienia się słowa: „W ciągu 84 dni” na „W ciągu 30 dni” Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu: W rozliczeniu końcowym Strony uwzględnia potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.
14.11 Wystąpienie o Ostateczne Świadczenie Płatności	Klauzula otrzymuje brzmienie: W terminie do 28 dni po otrzymaniu Świadczenia Przejęcia Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi trzy egzemplarze projektu Oświadczenia po Ukończeniu, wraz z dokumentami towarzyszącymi przedstawiającego szczegółowo w formie zatwierdzonej przez Inżyniera: a) wartość wszystkich prac wykonanych zgodnie z Kontraktem, b) wszelkie inne kwoty, które Wykonawca uważa za należne mu na mocy Kontraktu lub z innego tytułu. Jeżeli Inżynier nie zgadza się lub nie może zweryfikować jakiegokolwiek części projektu Oświadczenia po Ukończeniu, to Wykonawca winien dostarczyć dalszych informacji, jakich Inżynier może racjonalnie zażądać oraz dokona takich zmian w projekcie, jakie zostaną między nimi uzgodnione. Wykonawca winien następnie sporządzić i przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie Końcowe w uzgodnionej postaci. Takie uzgodnione rozliczenie jest w dalszym ciągu niniejszych warunków nazywane „Rozliczeniem Końcowym”. Jeżeli jednak w następstwie dyskusji między Inżynierem, a Wykonawcą oraz uzgodnionych zmian w projekcie Oświadczenia po Ukończeniu stanie się jasne, że istnieje spór, to Inżynier dostarczy Zamawiającemu Przejściowe Świadczenie Płatności na uzgodnione części projektu Oświadczenia po Ukończeniu, z kopią dla Wykonawcy. Następnie, jeżeli spór zostanie ostatecznie rozstrzygnięty to Wykonawca przygotuje Oświadczenie Końcowe i przedłoży je Zamawiającemu z kopią dla Inżyniera. W Rozliczeniu Końcowym Strony uwzględnia potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Podmiot Upoważniony na mocy Klauzuli 14.7. Dla uchylenia wątpliwości Strony postanawiają, że niezależnie od treści zatwierdzonych umów podwykonawczych, w razie ujawnienia jakichkolwiek kwot należnych podwykonawcom do zapłaty przed dokonaniem płatności końcowej przez Podmiot Upoważniony, w tym kwot kaucji gwarancyjnych, na okres rękojmi i gwarancji itp., Podmiot Upoważniony może: 1. dokonać bezpośrednio płatności podwykonawcom w uzgodnieniu z Zamawiającym, nawet kwot niewymagalnych, kaucji gwarancyjnych, z potrąceniem z wynagrodzenia Wykonawcy lub 2. zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę dodatkowego zaakceptowanego przez Zamawiającego zabezpieczenia. Podmiot Upoważniony może również złożyć sporne kwoty do depozytu sądowego ze skutkiem zapłaty.
14.12 Zwolnienie ze Zobowiązań	Na końcu Klauzuli 14.12 dodano treść: Wraz z Rozliczeniem Końcowym Wykonawca przedłoży pisemne zwolnienie z zobowiązań potwierdzające, że suma ogólna Rozliczenia Końcowego odpowiada pełnemu i ostatecznemu uregulowaniu wszystkich należności pieniężnych dla Wykonawcy według Kontraktu, lub w związku z nim. To zwolnienie z zobowiązań może podawać, że wchodzi w życie w momencie otrzymania przez Wykonawcę zaległego salda tej sumy ogólnej, w którym to wypadku zwolnienie z zobowiązań obowiązuje z taką datą. Na tej samej zasadzie Wykonawca przedłoży pisemne oświadczenia Podwykonawców. Razem z Rozliczeniem Końcowym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia ze Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.
14.13 Wystawianie Ostatecznego Świadczenia Płatności	Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu: W Ostatecznym Świadczeniu Płatności Inżynier uwzględni potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4 i 14.7
14.16 Fakturowanie	Dodaje się dodatkową klauzulę o brzmieniu: Wszelkie wypłaty należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu, będą dokonywane na podstawie faktur VAT wystawionych zgodnie z obowiązującymi przepisami i Kontraktem.

	Wystawienie faktury przez Wykonawcę następuje na kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym Świadczeniu Płatności, po wystawieniu Przejściowego Świadczenia Płatności lub na kwotę poświadczoną w Końcowym Świadczeniu Płatności, po wystawieniu Końcowego Świadczenia Płatności. Termin płatności faktury będzie nie dłuższy, niż 30 dni od doręczenia faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami.
14.17 Świadczenie nienależne	Dodaje się klauzulę o brzmieniu: W razie uzyskania przez Wykonawcę świadczenia nienależnego od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest to świadczenie niezwłocznie zwrócić, nie później, niż w terminie 30 dni od otrzymania takiego żądania. Odsetki ustawowe za opóźnienie naliczane będą od daty otrzymania świadczenia nienależnego.
14.18 Szczególne przypadki zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej	Dodaje się klauzulę o brzmieniu: Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej dla części III w wypadku wystąpienia jakiegokolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. zmiany: (a) stawki podatku od towarów i usług; (b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; (c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa poniżej. W wypadku zmiany, o której mowa w lit. (a) powyżej, wartość netto Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej nie zmieni się, a określoną w aneksie wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w lit. (a), wprowadzenie zmian wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego: (i) w przypadku zmiany, o której mowa w lit. (b) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej należnej Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a wpływem zmiany, o której mowa w lit. (b) na kalkulację Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej. (ii) w przypadku zmiany, o której mowa w lit. (c) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w lit. (c) na kalkulację Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w lit. (c). Zamawiającemu przysługuje w terminie 28 dni od daty otrzymania wniosku Wykonawcy, żądanie udostępnienia do wglądu lub przedłożenia odpisów, księgowych dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany. Zmiana umowy w zakresie zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z przyczyn określonych w lit. (a), (b) i (c) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
15	ODSTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO
15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego	Treść klauzuli 15.2 otrzymuje brzmienie: Nie uchybiając uprawnieniu do odstąpienia od Kontraktu na podstawie przepisów Prawa, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli (Wykonawca):

a) nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2 [Zabezpieczenia Wykonania] lub do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 15.1 [Wezwanie do naprawy uchybienia],

b) opuszcza Roboty lub w inny sposób jasno okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Kontraktem,

c) bez racjonalnego usprawiedliwienia:

(i) nie prowadzi Robót zgodnie z klauzulą 8 [Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie], lub w sposób nieuzasadniony wstrzymuje lub zawiesza choćby część Robót, lub

(ii) nie zastosuje się do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 7.5 [Odrzucenie] lub klauzuli 7.6 [Prace zabezpieczające] w ciągu 28 dni od daty jego otrzymania.

d) będzie opóźniony z postępowaniem Robót w stosunku do Harmonogramu określonego w klauzuli 8.3 [Harmonogram] o więcej, niż 28 dni lub z zaawansowaniem rzeczowo-finansowym o więcej, niż 10% bez wyznaczania terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia lub też bez wzywania w trybie klauzuli 15.1 [Wezwania do poprawienia] lub też 8.6 [Szybkość postępu pracy],

e) będzie opóźniony z postępowaniem Robót w stosunku do Czasu na Ukończenie określonego w SWK (wraz z ewentualnymi przedłużeniami przyznanymi zgodnie z postanowieniami niniejszego Kontraktu) o więcej, niż 42 dni bez wyznaczania terminu dodatkowego,

f) podzleci całość Robót lub sceduje Kontrakt bez wymaganej zgody,

g) zostanie złożony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego Wykonawcy, postępowania likwidacyjnego lub zajęty zostanie majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym, lub też jeżeli nastąpi jakiegokolwiek działania lub wydarzenie o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, jeżeli okoliczności wystąpienia powyższych zdarzeń wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu przez Wykonawcę, lub

h) da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:

(i) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Kontraktem, lub

(ii) okazania lub wstrzymania się od okazania względów lub niechęci wobec jakiegokolwiek osoby związanej z Kontraktem,

lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy lub Podwykonawców da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych lub wynagrodzenie, jak opisano w powyższym punkcie.

Zamawiający jest nadto uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w razie konieczności co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, bez wyznaczania terminu dodatkowego.

Uprawnienie do odstąpienia od Kontraktu z przyczyn wskazanych w lit. (d), (e), (g), (h) oraz z powodu określonego w akapicie poprzednim, Zamawiający może wykonać w terminie 6 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu podstawy do odstąpienia. Jeżeli podstawa ma charakter ciągły, termin ten liczy się od jej ustania.

Odstąpienie od Kontraktu na podstawie lit. (b), (c) ppkt (i), (f) powinno zostać poprzedzone wezwaniem do naprawy uchybienia i wyznaczeniem odpowiedniego terminu wraz z rygorem odstąpienia od Kontraktu.

W każdym z takich przypadków lub okoliczności Zamawiający może odstąpić od Kontraktu i usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy.

Decyzja Zamawiającego o odstąpieniu od Kontraktu nie pozbawi go żadnego uprawnienia posiadanego na mocy Kontraktu lub na innej podstawie.

Po otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane dostawy, Dokumenty Wykonawcy oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca winien przy tym dołożyć wszelkich starań, aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich poleceń, zawartych w odstąpieniu, a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń oraz (ii) ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót.

Po odstąpieniu od Kontraktu Zamawiający może dokończyć Roboty czy też w tym celu zlecić dokończenie Robót innym podmiotom. Zamawiający i te podmioty mogą w takim przypadku korzystać z Dostaw, Dokumentacji Wykonawcy oraz innych dokumentów projektowych sporządzonych przez lub dla Wykonawcy.

Następnie Zamawiający powiadomi, że Sprzęt Wykonawcy oraz Roboty Tymczasowe będą zwolnione dla Wykonawcy na Terenie Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca winien wtedy niezwłocznie usunąć je na własne ryzyko i koszt. Jednakże, o ile do tego czasu Wykonawca nie ureguje swojego długu wobec Zamawiającego, to te przedmioty mogą zostać przez Zamawiającego

	sprzedane w celu odzyskania należności. Wykonawca otrzyma w takim przypadku saldo takiego postępowania. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Zamawiający jest również uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej bądź inne środki, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości bądź części zamówienia, nie zostały mu przyznane bądź zostały cofnięte lub ograniczone. Uprawnienie to może zostać zrealizowane przez Zamawiającego w terminie do trzech miesięcy od dowiedzenia się o tej podstawie odstąpienia. W przypadkach przewidzianych w dwóch akapitach poprzedzających, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Kontraktu. Zamawiający jest obowiązany do odebrania wykonanych robót do dnia przerwania robót zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych. Dla uchylenia wątpliwości, przez użyte w Kontrakcie określenie „rozwiązanie Kontraktu” lub „wypowiedzenie Kontraktu” rozumie się odpowiednio stosowane w prawie polskim „odstąpienie od Kontraktu”.
15.4 Płatność po odstąpieniu	Klauzula otrzymuje brzmienie: Z chwilą, kiedy odstąpienie od Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] weszło w życie, Zamawiający może: (a) postąpić zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], lub (b) wstrzymać dalsze płatności Wykonawcy do czasu, kiedy koszty wykonania, ukończenia Robót i usunięcia w nich wad, należne kary za opóźnienie oraz wszelkie inne koszty zostaną ustalone, lub (c) uzyskać od Wykonawcy pokrycie wszelkich strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz wszelkich dodatkowych kosztów dokończenia Robót, z uwzględnieniem kwot należnych Wykonawcy na mocy klauzuli 15.3 [Wycena na dzień rozwiązania Kontraktu]. Zamawiający zapłaci Wykonawcy saldo pozostałe po potrąceniu wszelkich takich strat, szkód i kosztów dodatkowych. Zamawiający może również wstrzymać płatność Wykonawcy do czasu przekazania przez Wykonawcę Terenu Budowy, przekazania Dziennika Budowy, dostaw, Dokumentów Wykonawcy oraz wszelkich innych dokumentów projektowych sporządzonych przez Wykonawcę lub dla niego. W razie odstąpienia od Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do SWK jako wysokość maksymalna, bez względu na zaistnienie szkody i jej wysokość. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Klauzuli 8.7 [Odszkodowanie umowne za Opóźnienie]. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia Robót obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej koszt dokończenia (na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym Zamawiający rozwiązał Kontrakt) Robót przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty postępowań przetargowych na wyłonienie nowego wykonawcy, nie więcej jednak, niż limit określony w Załączniku do SWK. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy. Suma kar umownych, odszkodowania uzupełniającego i kosztów dokończenia robót nie będzie wyższa, niż limit dla kosztów dokończenia określony w Załączniku do SWK.
15.5 Uprawnienia Zamawiającego do Odstąpienia	W akapicie pierwszym zdanie ostatnie skreśla się.
16	ZAWIESZENIE I ODSZKODOWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ
16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia pracy	W treści klauzuli w pierwszym akapicie wykreśla się „lub Zamawiający nie stosuje się do subklauzuli 2.4[Organizacja finansowania przez Zamawiającego]. W treści klauzuli w punkcie (b) skreśla się słowa: „plus rozsądny zysk”. W trzecim akapicie po słowach „rozsądnie możliwe” dodaje się następujące słowa „jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego świadectwa płatności lub dowodu zapłaty
16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę	W przedostatnim akapicie klauzuli zmienia się zapis „z 14-dniowym wyprzedzeniem” na zapis „z 28-dniowym wyprzedzeniem” W treści klauzuli skreśla się punkty (a), (d) oraz dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu:

	W każdym przypadku odstąpienie od Kontraktu musi być poprzedzone pisemnym wezwaniem do usunięcia uchybienia w wyznaczonym, odpowiednim terminie, nie krótszym, niż 28 dni.
16.3 Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy	W treści Klauzuli pkt (b) otrzymuje brzmienie: (b) nie później niż w terminie 7 dni przekaże Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiał i inne Roboty, w zakresie określonym przez Zamawiającego i wg jego swobodnej decyzji, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia z Zamawiającym innego terminu na wykonanie tych obowiązków, oraz treść pkt (c) otrzymuje brzmienie: (c) nie później niż w terminie 14 dni usunie wszelkie inne Dostawy z terenu budowy, z wyjątkiem tych niezbędnych dla bezpieczeństwa, oraz opuścić w takim terminie Teren Budowy, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia z Zamawiającym innego terminu na wykonanie tych obowiązków
16.4 Płatność przy odstąpieniu	W treści klauzuli punkt (c) otrzymuje brzmienie jak niżej: zapłacić Wykonawcy kwotę równą szkodzie rzeczywistej, jaką Wykonawca doznał w wyniku tego rozwiązania. Nadto w treści klauzuli dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu: W każdym przypadku roszczenia Wykonawcy związane z rozwiązaniem Kontraktu ograniczają się do szkody rzeczywistej. Wyklucza się w szczególności lub nadto utracony zysk, szkody pośrednie, jak i koszty zarządu Wykonawcy. Zamawiający może wstrzymać płatności do czasu wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w klauzuli 16.3 lit. (b) i (c) [Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy].
17	RYZYO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ
17.2 Opieka Wykonawcy nad Robotami	W treści klauzuli wykreśla się we wszystkich miejscach wyraz „Zamawiającego” i zastępuje wyrazem „Podmiot Upoważniony” W treści klauzuli dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu: W razie wątpliwości poczytuje się, iż złożenie jakiegokolwiek Sprzętu, Urządzenia lub Dostaw pod dozorem lub na przechowanie u Podmiotu Upoważnionego następuje na ryzyko Wykonawcy. Podmiot Upoważniony nie ponosi, do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia, odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie tego Sprzętu, Urządzeń lub Dostaw, nawet w razie uprzedniego przejścia własności na Podmiot Upoważniony.
17.4 Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego	W treści klauzuli w podpunkcie (b) wykreśla się ostatnie zdanie
17.6 Ograniczenie odpowiedzialności	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu, poza tym, co jest należne na mocy klauzuli 15.4 [Płatność po odstąpieniu], 16.4 [Płatność przy odstąpieniu] oraz klauzuli 17.1 [Odszkodowania], żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna wobec drugiej Strony za utratę korzyści z użytkowania Robót, utratę zysku, utratę jakiegokolwiek kontraktu ani za straty lub szkody pośrednie lub następce, których może ta druga Strona zaznać w związku z Kontraktem. Wykonawca zwróci jednak Zamawiającemu koszty korekt finansowych, kwoty uznane za niekwalifikowane, kwotę utraty dofinansowania oraz inne koszty lub sankcje, które właściwe instytucje odpowiedzialne za wydatkowanie i kontrolę wydatkowania środków unijnych nałożą na Zamawiającego, uznają za niekwalifikowane, zażądają zwrotu kwot od Zamawiającego lub co do których stwierdzą utratę dofinansowania, w zakresie, w jakim złożenie, uznanie za niekwalifikowane, żądanie zwrotu lub stwierdzenie utraty dofinansowania będzie wynikało z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Niniejsza klauzula nie ogranicza odpowiedzialności w przypadku celowego działania lub zaniechania, którego dopuściła się którakolwiek ze Stron.
18	UBEZPIECZENIE
18.1 Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń	Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu: Żadne prace na Terenie Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych. Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki i koszt takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca. Zamawiający może również potrącić koszt utrzymania, wznowienia lub opłacenia ubezpieczenia z należności Wykonawcy lub pokryć ten koszt z Zabezpieczenia Wykonania. Dla każdego z ubezpieczeń wymienionych w Kontrakcie, Zamawiający wymaga ustanowienia ubezpieczenia wyłącznie dla niniejszego Kontraktu. Zamawiający dopuszcza franszyzy redukcyjne:

	w wysokości nie większej, niż 10% dla polisy CAR (ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy) z ewentualną kwotą minimalną nie wyższą, niż 20.000 PLN dla szkód rzeczowych dla każdej szkody rzeczowej; w wysokości nie wyższej, niż 2000 zł w ubezpieczeniu OC dla szkód rzeczowych z zakresu podstawowego oraz nie więcej, niż 10% szkody dla pozostałych ryzyk. Ubezpieczenie OC od szkód osobowych bez fransyz. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie franszyzy integralnej lub zwiększenie franszyzy redukcyjnej w racjonalnych granicach, jednak na wyłączne ryzyko Wykonawcy. Zamawiający wymaga przywrócenia pełnej sumy gwarancyjnej w razie wypłaty odszkodowania (automatycznie lub poprzez double ubezpieczenie). Koszt zawarcia wszelkich ubezpieczeń poniesie Wykonawca. Ubezpieczenia utrzymywane będą aż do wystawienia Świadcstwa Przejęcia plus 60 dni, przy czym Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie na okres krótszy, niż Czas na Ukończenie, nie mniej jednak, niż 12 miesięcy. Najpóźniej na 28 dni przed upływem terminu ważności polis Wykonawca przedstawi nowe polisy.
18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy	W treści klauzuli zmienia się punkt (a), który otrzymuje brzmienie: (a) będą zawarte i utrzymane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą, jednak również w imieniu Zamawiającego jako ubezpieczającego, oraz skreśla się punkt (d) oraz (e) włącznie z podpunktami (i) do (iv) oraz skreśla się akapit ostatni i wstawia się w to miejsce: (d) obejmuje także straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego, powstałe wskutek błędu lub pominięcia, popełnionego przez Projektanta lub personel Inżyniera, (e) obejmuje także wszelkie szkody i straty z przyczyn wymienionych w Klauzuli 17.3 [Ryzyko Zamawiającego] punkt (d), (e), (f), (g), (h), wyjąwszy promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne.
18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i uszkodzenia własności	Skreślono treść punktu (a) Klauzuli 18.3 i wstawiono nową: będą dokonane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą, a następnie Strona ubezpieczająca przedłuży to ubezpieczenie, przed dniem wystawienia Świadcstwa Przejęcia, do daty wystawienia Świadcstwa Wykonania, W treści klauzuli punkt (d) wraz z podpunktami (i), (ii), (iii) skreśla się.
18.4 Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy	W treści klauzuli w akapicie drugim skreśla się treść od słów: „z tym jednak, że” do słów: „lub Personelu Zamawiającego”.
18.5 Wyłączenia	Dodaje się dodatkową klauzulę o brzmieniu: Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności z tytułów określonych w Klauzuli 18.2.(d) i 18.2.(e).
19	SIŁA WYŻSZA
19.6 Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie	W treści klauzuli podpunkty (a)-(e) skreśla się i zastępuje treścią: (a) wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Kontraktu.
20	ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ
20.1 Roszczenia Wykonawcy	W treści klauzuli skreśla się akapit drugi i dopisuje się akapit o brzmieniu: Jeżeli Wykonawca w związku okolicznościami uzasadniającymi żądanie dodatkowej zapłaty uważa się również za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie, to winien roszczenie to określić i zgłosić łącznie z tym żądaniem, pod rygorem bezskuteczności późniejszego zgłoszenia takiego roszczenia i braku uprawnienia do żądania przedłużenia Czasu na Ukończenie. Dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż zgłoszenie powiadomienia lub roszczenia nie stanowi podstawy do wstrzymania lub zawieszenia Robót.
20.2 Wyznaczenie Komisji Rozjemstwa w sporach	Klauzulę skreśla się.
20.3 Niepowodzenie uzgodnienia składu komisji rozjemstwa w sporach	Klauzulę skreśla się.
20.4	Klauzulę skreśla się.

Uzyskiwanie decyzji komisji rozjemstwa w sporach	
20.5 Załatwienie polubowne	Klauzulę skreśla się
20.6 Właściwość Sądu	Tytuł Klauzuli ulega zmianie na „Właściwość Sądu”, a Klauzula otrzymuje brzmienie: Wszelkie spory wynikające z niniejszego Kontraktu lub powstające w związku z nim będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
20.7 Niezastosowanie się do decyzji komisji rozjemstwa w sporach	Klauzulę skreśla się
20.8 Zakończenie działania komisji rozjemstwa w sporach	Klauzulę skreśla się
20.9 Mediacja	Dopisuje się klauzulę 20.9 [Mediacja] o brzmieniu: Niezależnie od postanowień odnoszących się rozstrzygania sporów, Zamawiający i Wykonawca mogą wspólnie uzgodnić powołanie mediatora i rozstrzygnięcie sporu w trybie mediacji (sądowej lub pozasądowej). Wymaga to zgody obu Stron.
21	DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE
21 Działania kontrolne i sprawdzające	Dopisuje się Klauzulę o brzmieniu: Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa oraz programów unijnych w ramach których Zamawiający uzyskał współfinansowanie realizacji projektu. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom i na ich prośbę wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Załączniki:

1. wzór oświadczenia Generalnego Wykonawcy (klauzula 14.3)

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

.....
Data i podpis osoby upoważnionej

.....
Podpis osoby upoważnionej Główna Księgowa

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

.....
Data i podpis osoby upoważnionej

Podmiot Upoważniony:

Gmina Drawsko Pomorskie

.....
Data i podpis osoby upoważnionej

.....
Pieczęć Podmiotu Upoważnionego

ZAŁĄCZNIK DO SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW KONTRAKTU

Lp.	Przedmiot	Klauzula	Dane
1	Nazwa Projektu (Robót)		„Natura”
2	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Zamawiającego	1.1.2.2 1.3	Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego ul. Piaskowa 6, 78-520 Złocieniec zwiazek_miast@pojezierzedrawskie.com.pl
3	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Wykonawcy	1.1.2.3 1.3	
4	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Podmiotu Upoważnionego	1.1.2.9	Gmina Drawsko Pomorskie ul. Gen. Wł. Sikorskiego 41 78-500 Drawsko Pomorskie drawsko@post.pl 94 3633485
5	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Inżyniera Kontraktu	1.1.2.4 1.3	Konsorcjum firm: Lider: Rejonowy Zarząd Inwestycji Czluchów Sp. z o.o., ul. Średnia 12, 77-300 Czluchów, sekretarit@rzi-czluchow.pl 598342267 Partner: ZDI Sp. z o.o., ul. Jana Kiepy 6, 22-400 Zamość, Partner: Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych EKO-INWEST S.A. ul. Lucjana Szenwalda 20, 71-281 Szczecin
6	Czas na Ukończenie	1.1.3.3	od 01.01.2018 r. do 30.11.2018 r.
7	Okres Zgłaszania Wad	1.1.3.7	60 miesięcy od wydania Świadczenia Przejęcia
8	Gwarancja jakości	11.12	 miesięcy od wydania Świadczenia Przejęcia dla Całości Robót
9	Kwota Zabezpieczenia Wykonania	4.2	8% (osiem procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto dla każdej części
10	Normalne Godziny Pracy	6.5	6.00-22.00
11	Maksymalna wysokość kar umownych	8.7 15.4	30% (trzydzieści procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej dla każdej części
12	Kara Umowna za Opóźnienie	8.7	0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień dla każdej części
13	Kara umowna za opóźnienie w usuwaniu Wad i nie dochowania terminów kluczowych [kara częściowa]	11.4 4.1.iv 8.7	0,05% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia dla każdej części
14	Kara Umowna za brak obecności członka Personelu Wykonawcy na naradzie roboczej, Radzie Budowy lub naradzie comiesięcznej u Zamawiającego oraz uchybienie obowiązkom składania Raportów	4.3 8.7 4.21	5.000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek dla każdej części
15	Kara umowna za niewykonanie lub opóźnienie wykonania obowiązków odnoszących się do Podwykonawcy lub Dalszych Podwykonawców	4.4	3 000 PLN (trzy tysiące złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązków dla każdej części

16	Kara umowna za brak zatrudnienia na umowę o pracę	6.1 8.7	3 000 PLN za każdy przypadek dla każdej części
17	Waluty płatności	14.15	PLN (złote polskie)
18	Terminy na przedstawienie dowodów ubezpieczeń: (a) dowód ubezpieczenia (b) polisy	18.1	przed podpisaniem Kontraktu
19	Maksymalne potrącenie na ubezpieczenie Ryzyka Zamawiającego	18.2	bez potrącenia
20	Minimalna suma gwarancyjna Ubezpieczenia Robót i Sprzętu Wykonawcy	18.2	110% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej dla każdej części
21	Limit dodatkowych kosztów dokończenia Robót	15.4	150% zatwierdzonej kwoty Kontraktowej brutto
22	Minimalna kwota Przejściowego Świadcstwa Płatności	14.6	0,15 mln PLN dla każdej części
24	Członkowie Komisji Rozjemczej (jeśli nieustaleni) wyznaczeni przez	20.6	spory nierozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego dla każdej części

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

....., dnia

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Dotyczy podwykonawcy:

Wartość wynagrodzenia podwykonawcy z umowy podwykonawczej:

Dotyczy zadania:

Działając w imieniu Wykonawcy oświadczam, co następuje:
do dnia złożenia niniejszego oświadczenia podwykonawca wskazany powyżej otrzymał od Wykonawcy tytułem
wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej kwotę
wysokość wynagrodzenia wymagalnego, a nie przeterminowanego wynosi kwotę
wysokość wynagrodzenia wymagalnego przeterminowanego wynosi kwotę
wysokość kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnych wynosi kwotę
wartość pozostała do zapłaty na rzecz podwykonawcy z umowy wynosi kwotę
pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą nie występuje spór co do jakiegokolwiek części wynagrodzenia / występuje
spór* dotyczący

.....

Data, czytelny podpis

* niepotrzebne skreślić; jeżeli istnieje spór co do wynagrodzenia - opisać

Jeżeli dana pozycja nie występuje (np. nie występują należności przeterminowane) należy wpisać 0 PLN

Dotyczy:

GWARANTEM jest

Reprezentowany przez:

1.

2.

będącym Wykonawcą

uprawnionym z tytułu gwarancji jest....., zwana dalej Podmiotem Upoważnionym.

1. Przedmiot i termin gwarancji.

1.1 Niniejsza gwarancja obejmuje całość zadania pn.

....., określonego w Kontrakcie (dalej również „Umowa”). Gwarant odpowiada wobec Podmiotu Upoważnionego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za całe zadanie. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Podmiotu Upoważnionego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2.

1.2 Termin gwarancji wynosi miesięcy od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia.

1.3 Ilekroć w niniejszej Gwarancji Jakości jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 kodeksu cywilnego.

2. Obowiązki i uprawnienia stron.

2.1 W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Podmiot Upoważniony jest uprawniony do:

- a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
- b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) za szkodę, jakiej doznał Podmiot Upoważniony na skutek wystąpienia wady;
- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia;
- e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
- f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

2.2 W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:

- a) terminowego spełnienia żądania Podmiotu Upoważnionego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
- b) terminowego spełnienia żądania Podmiotu Upoważnionego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1 .c)
- d) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1 .d);
- e) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1 .e);
- f) zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2.1 .f).

Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Podmiot Upoważniony będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.

2.3 Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.

3. Przeglądy gwarancyjne.

3.1 Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą raz w roku (w I półroczu), w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.

3.2 Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Podmiot Upoważniony, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

3.3 W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Podmiot Upoważniony oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

3.4 Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

3.5 Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Podmiotu Upoważnionego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Podmiot Upoważniony niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

4. Tryby usuwania wad.

Zakłada się następującą klasyfikację wad i usterek:

4.1 Poważne wady/usterki - Awarie.

Za Awarie będą uznawane wszystkie wady i usterki powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu przedmiotu Umowy.

4.2 Pozostałe wady/usterki — Wady.

Za Wady będą uznawane wszystkie wady i usterki nie powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu przedmiotu Umowy.

4.3 Gwarant obowiązany jest podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady wg niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:

	Rodzaj Awarii/Wady	Wymagany czas reakcji		Powiadomienie
A.	Awarie powodujące brak możliwości eksploatacji jakiegokolwiek części obiektu	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	24h	Podmiot Upoważniony powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Całkowite usunięcie awarii	24h	
B.	Awarie powodujące ograniczenie możliwości eksploatacji jakiegokolwiek części obiektu	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	24h	Podmiot Upoważniony powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Całkowite usunięcie awarii	7 dni	
C.	Wady nie wpływające bezpośrednio na eksploatację jakiegokolwiek części obiektu	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	48h	Podmiot Upoważniony powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Docelowe usunięcie wady	14 dni	
D.	Wady pozostałe	Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu naprawy	48h	Podmiot Upoważniony powiadamia wskazaną osobę u Wykonawcy
		Docelowe usunięcie wady	W zależności od rodzaju wady w terminie uzgodnionym przez Strony	

Klasyfikację Awarii / Wady określa wyłącznie Podmiot Upoważniony.

Podmiot Upoważniony może zmienić termin usunięcia wady, uwzględniając technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej.

4.4 Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

4.5 Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia Awarii/Wady w terminie. Podmiot Upoważniony będzie upoważniony do:

- a) usunięcia Awarii/Wady lub zlecenia usunięcia podmiotom trzecim. Wykonawca zwróci Podmiotowi Upoważnionemu poniesiony koszt na ustalenie, usunięcie lub obejście Awarii / Wady, włączając w każdym przypadku koszt ekspertyz i konsultacji, poniesiony przez Podmiot Upoważniony. Takie działanie nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
- b) zachowując roszczenie określone w punkcie (a) powyżej, naliczenia Wykonawcy kar umownych w wysokości wskazanej powyżej, aż do czasu usunięcia Awarii / Wady (niezależnie, przez kogo nastąpiło),
- c) skorzystania z uprawnień określonych w Klauzuli 11.4 (c) SWK.

5. Komunikacja.

5.1 O każdej Awarii lub Wadzie Podmiot Upoważniony powiadomi telefonicznie, poprzez e-mail, faks lub pisemnie (wg wyboru Zamawiającego). Gwarant odpowiedzialny jest za natychmiastowe potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia.

Zarówno Podmiot Upoważniony jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o Awariach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o Awariach.

6. Postanowienia końcowe

6.1 W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego

6.2 Niniejsza Gwarancja Jakości jest integralną częścią Umowy.

6.3 Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6.4 W sprawach spornych wyłącznie właściwy jest sąd powszechny wskazany w klauzuli 20.6 Kontraktu.

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Wykonawcy:

1.
(imię i nazwisko / pieczęćka imienna)

.....
(podpis)

.....
(stanowisko)

2.
(imię i nazwisko / pieczęćka imienna)

.....
(podpis)

.....
(stanowisko)