

Znak sprawy: ZP.271.2.2016

OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

„Modernizacja oczyszczalni ścieków w Czaplinku – Wodnik”

Przedsięwzięcie przewidziane jest do współfinansowania przez Unię Europejską
Ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020
Oś priorytetowa II: Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu
Działanie 2.3: Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach

1. Opis przedsięwzięcia, w tym zakres rzeczowy:

„Modernizacja oczyszczalni ścieków w Czaplinku – Wodnik”

Przedmiotem przedsięwzięcia jest wykonanie modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków oraz głównej pompowni ścieków w Czaplinku poprzez **budowę nowych i adaptację/modernizację istniejących obiektów technologicznych**.

Oczyszczalnia ścieków w Czaplinku po rozbudowie projektowana jest na obciążenie wynoszące do 14999 RLM (w stosunku do stanu obecnego wzrost o 2399 RLM). Średnia dobowa ilość doprowadzanych ścieków wyniesie 1500 m³/dobę. Dodatkowy strumień ścieków będzie miał skład taki, jak obecnie dopływające zanieczyszczenia. W ramach planowanej inwestycji układ odprowadzenia ścieków oczyszczonych nie zmieni się. Ich odbiornikiem będzie jak dotychczas jezioro Drawsko. Po rozbudowie i przebudowie oczyszczalni nie ulegnie zmianie charakter ścieków. Będą to nadal ścieki komunalne. W związku z wykorzystaniem wód jeziora Drawsko, jako odbiornika ścieków oczyszczonych przewiduje się zastosowanie technologii membranowego oczyszczania ścieków MBR.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie powiązane po realizacji inwestycji z oczyszczalnią ścieków w Złocieńcu, dokąd projektuje się transport osadów ściekowych. Przeróbka osadów ściekowych na nowoczesnych instalacjach projektowanych dla oczyszczalni w Złocieńcu spowoduje zmniejszenie obciążenia środowiska naturalnego, zniwelowanie konieczności zagospodarowania odwodnionych osadów ściekowych przez oczyszczalnię w Czaplinku, czy też zmniejszenie emisji zanieczyszczeń - ograniczenie do jednego miejsca. Transport osadów ściekowych do oczyszczalni ścieków w Złocieńcu wpłynie korzystnie na koszty inwestycyjne i eksploatacyjne projektowanej instalacji.

W zakres robót dot. oczyszczalni i pompowni wchodzi:

a) dostosowanie istniejących obiektów inżynierskich:

- budynek rozdrabniaczy - adaptacja z budynku krat ,
- pompownia główna ścieków surowych - remont,
- budynek mechanicznego oczyszczania i technologii MBR - adaptacja ze zbiornika retencyjnego wód deszczowych,

- zbiornik retencyjny wód deszczowych adaptacja z osadnika wstępnego,
- zbiornik retencyjny wód deszczowych / awaryjny osadnik wtórny - adaptacja z osadnika wtórnego,
- reaktor biologiczny - remont,
- budynek dmuchaw powietrza - remont,
- stacji PIX - remont,
- komora pomiarowa ścieków oczyszczonych - remont,
- budynek agregatu prądotwórczego - adaptacja z budynku płuczki piasku,
- zbiorniki osadu nadmiernego oraz ścieków dowożonych i zakładowych - wykorzystanie osadników Imhoffa,
- plac składowania osadu i poletka osadowe - zachowanie placu i awaryjne składowanie osadu na poletkach osado- wych,
- stacja odwadniania osadów - remont oraz rozbudowa o pomieszczenia kontenerów na osad, skratki i piasek oraz pomieszczenia pomocnicze,
- stacja zlewna ścieków dowożonych wraz z płytą postojową beczkowozów - remont,

b) budowa nowych obiektów inżynierskich:

- biofiltr,
- pompownia zakładowa - budowa nowej pompowni ścieków,
- komora pomiarowa ścieków oczyszczonych - wykonanie nowego układu pomiarowego,
- rurociągi międzyobiekto- we,
- drogi i place wewnętrzne.

2. Wykonanie przedmiotu zamówienia.

- 1) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową (przez co należy rozumieć projekt budowlany), specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR), wytycznymi określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż., oraz poleceniami inspektorów nadzoru Inżyniera Kontraktu i Nadzoru Autorskiego.
- 2) Szczegółowy zakres prac określają: dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące integralną część niniejszej SIWZ. Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy, który może być pomocny przy obliczeniu ceny oferty, ale nie ma obowiązku jego wykorzystania.
- 3) Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje również wykonanie, rozruchu oczyszczalni ścieków.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest zgłosić wszelkie różnice lub rozbieżność pomiędzy dokumentacją, których rozwiązania nie wniesie STWiOR. Ustala się następujące pierwszeństwo dla powyższych dokumentów. STWiOR jest dokumentem nadrzędnym w stosunku do dokumentacji projektowej.
- 5) Poza zakresem prac określonym dokumentacją projektową i STWiORB, Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie oferty wyposażenie dodatkowe oraz następujące prace:

- a) dokonać opracowania aktualizacji projektu rozruchu oczyszczalni ścieków uwzględniającego utrzymanie ciągłości pracy obiektu,
- b) w związku z koniecznością utrzymania obiektu w ruchu należy przewidzieć konieczność prowadzenia rozruchów częściowych w trakcie trwania realizacji inwestycji,
- c) opracować sprawozdanie z rozruchu, w którym szczegółowo opisane zostaną osiągnięte parametry pracy obiektu, m.in. stopnie redukcji zanieczyszczeń oparte na średniodobowych analizach ścieków surowych i oczyszczonych w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową, jakość osadu czynnego, (w tym między innymi analizy fizyko-chemiczne i mikroskopowe), parametry technologiczne, energochłonność, zużycie reagentów chemicznych, procent uwodnienia osadu itp.,
- d) dokonać rozruchu technologicznego urządzeń i obiektów oraz sporządzić instrukcję obsługi i przeszkolić personel Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach Kontraktu dla obiektów odbieranych częściowo oraz szkolenie końcowe po odbiorze końcowym, lecz przed przejęciem do użytkowania. Szkolenia dotyczyć będą obsługi wszystkich urządzeń, zasad przeglądów i serwisowania, obsługi AKPiA oraz oprogramowania. Zakres merytoryczny oferowanego szkolenia powinien wynikać z wymagań przedstawionych w specyfikacjach technicznych urządzeń i obowiązujących przepisów. Osobami prowadzącymi szkolenie winny być specjaliści w danej dziedzinie stanowiącej temat szkolenia. Szkolenia i materiały będą opracowane i przekazane personelowi Zamawiającego w języku polskim. Wykonawca przeszkoli co najmniej 10 (słownie: dziesięć) osób wskazanych przez Zamawiającego, łączny czas trwania szkolenia 10 (słownie: dziesięć) dni roboczych, miejsce szkoleń - oczyszczalnia ścieków w Czaplinku. Wykonawca przygotuje i dostarczy na 7 (słownie: siedem) dni przed każdym szkoleniem obszerne materiały szkoleniowe w ilości co najmniej 10 (słownie: dziesięciu) kompletów i przekaze je uczestnikom szkolenia,
- e) w okresie 90 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, dodatkowego, szczegółowego szkolenia personelu Zamawiającego, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, zgłoszonej przez Zamawiającego,
- f) Zamawiający wymaga szkolenia dwóch pracowników w zakresie programowania wszystkich sterowników, paneli sterujących i tworzenia aplikacji wizualizacji stacjiarchiwizacji - kursy na poziomie podstawowym przeprowadzone przez autoryzowane centra szkoleniowe producentów sterowników i producenta systemuTermin szkoleń po odbiorze końcowym, lecz przed przejęciem do użytkowania.
- g) Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć we wdrażaniu instalacji monitorowania i sterowania procesem technologicznym (AKPiA).
- h) dostarczenia wyposażenia dodatkowego tj.:.....
- i) przeprowadzanie na własny koszt przeglądów gwarancyjnych w ilości co najmniej 2 razy do roku o ile producent danych materiałów lub urządzeń nie zaleca dokonywania przeglądów gwarancyjnych częściej, w terminie określonym przez Zamawiającego;
- j) uzyskanie poszczególnych efektów obiektu tj.:
 - zwiększenie stopnia oczyszczania wszystkich wymaganych wskaźników zanieczyszczeń odprowadzanych z oczyszczalni ścieków do odbiornikaw stosunku do obowiązujących regulacji prawnych,
 - zmniejszenie uciążliwości zapachowej oczyszczalni poprzez hermetyzację obiektów najbardziej uciążliwych zapachowo wraz z podczyszczaniem zanieczyszczonego powietrza – między innymi budynek mikrosit z komorą rozprężną, budynek prasy i wirówki oraz zbiornik uśredniający.
 - zwiększenie efektywności energetycznej oczyszczalni ścieków za pomocą urządzeń

energooszczędnych między innymi dmuchaw promieniowych, oświetlenia typu LED, pomp ciepła i układu sterowania automatyki urządzeń pomiarowych (sterowanie natlenianiem w oparciu o sondę azotu amonowego),

- udział energii ze źródeł odnawialnych na terenie oczyszczalni ścieków z instalacji pomp ciepła
- obniżenie zawartości gazów cieplarnianych poprzez zastąpienie pieca c.o. pompami ciepła,
- redukcja zanieczyszczeń organicznych odpadu o kodzie 19 08 02 – zawartość piaskowników za pomocą zastosowania płuczki pisaku,
- odprowadzenie godzinowo mniejszej ilości ścieków oczyszczonych do odbiornika zgodnie z aktualnie obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym,
- poprawę gospodarki osadowej w zakresie ich dokładniejszego ustabilizowania, redukcji masy oraz zniszczenia organizmów chorobotwórczych poprzez zastosowanie komór stabilizacji osadu, mieszarki wapna,
- eliminacja ucieczki osadu czynnego w ścieku oczyszczonym odprowadzanym bezpośrednio do odbiornika,
- odzysk wody do celów technologicznych.

Szczegółowy opis efektów wymieniono w załączniku nr do SIWZ

- k) W związku z koniecznością utrzymania obiektu w ruchu należy zapewnić ciągłą nieprzerwaną pracę istniejącego sterownika głównego (stary sterownik) i istniejącego systemuoraz nowych sterowników.

W tym celu należy na bieżąco:

- aktualizować oprogramowanie nowych sterowników o nowe lub przebudowane obiekty,
- powyższe zmiany muszą zapewniać ciągłą automatyczną pracę oczyszczalni, prawidłowy proces technologiczny, minimalne zaangażowanie pracowników w proces sterowania (minimalizacja zaangażowania pracownika na etapie pracy dwóch systemów polegające głównie na kontroli obu programów z poziomu komputera z możliwością wprowadzania bieżących nastaw),
- dopuszcza się uzgodnione z Zamawiającym przestoje w pracy sterowników i systemówzwiązanych z: wymianą/przebudową/montażem/demontażem nowych i starych rozdzielnic/elementów pomiarowych/elementów wykonawczych oraz przeprogramowywaniem sterowników i
- Oprogramowanie wizualizacyjne będzie obejmować wszystkie elementy i urządzenia technologiczne podłączone do systemu AKPiA.
- Oprogramowanie wizualizacji i sterowników po uruchomieniu należy przekazać zamawiającemu (kody źródłowe, hasła dostępu) - przez okres gwarancji i rękojmi Zamawiający będzie miał podgląd na stan WE/WY sterowników poprzez ekrany w panelach operatorskich. Wykonawca przekaże na rzecz Zamawiającego licencję i prawa autorskie wykonanego oprogramowania

- l) Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust.1 pkt. 22 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania (wywozu i utylizacji) na własny koszt odpadów powstałych podczas realizacji zadania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, za wyjątkiem demontowanych urządzeń, kabli energetycznych i sterowniczych, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać dla Zamawiającego wraz z wykazem, zawierającym oznaczenie urządzenia (nr inwentarzowy, itp.),

- m) przygotowanie kompletnego wniosku (wraz z załącznikami oraz wymaganymi opiniami PPSP i Sanepid-u) i wystąpienie w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego

pełnomocnictwa, o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych, a także udzielać wszystkich wymaganych wyjaśnień oraz dokonywać uzupełnień w toku postępowania.

- 6) Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca przedstawi projekt tymczasowej organizacji ruchu, który uzgodni z odpowiednim zarządcą drogi oraz wystąpi o zajęcie pasa drogowego. Koszty zajęcia pasa drogowego obciążają wykonawcę. Roboty będą wykonywane w pasie dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych. Koszty umieszczenia urządzeń nie związanych z infrastrukturą drogową w pasie drogowym obciążają Wykonawcę do czasu końcowego odbioru robót.
- 7) Przed rozpoczęciem robót na danym terenie wykonawca zawiadomi skutecznie właścicieli nieruchomości na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót o terminach prowadzenia robót i ograniczeniach ruchu kołowego. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenie od każdego właściciela nieruchomości o przywróceniu nieruchomości do stanu pierwotnego.
- 8) Wykonawca dokona odbudowy dróg asfaltowych i gruntowych do stanu sprzed wejścia na budowę oraz zgodnie z zakresem określonym w SIWZ, z zachowaniem technologii drogi odtwarzanej, odtworzenia ogrodzeń prywatnych posesji.
- 9) Wykonywanie tyczenia robót i kontrolę ich wykonania w czasie robót zlecić jednostce geodezyjnej.
- 10) Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy upewnić się czy na terenie inwestycji nie występują urządzenia podziemne (kable, rurociągi itp.) mogące ulec uszkodzeniu w czasie robót oraz ustalić organizację robót polegającą na: ustaleniu miejsca do odkładania ziemi urodzajnej, odwożeniu urobku, odprowadzeniu wody z wykopu itp.,
- 11) Opracować szczegółowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr. 120 poz. 1126).
- 12) Wykonawca załączy do oferty Wykaz maszyn, urządzeń i wyposażenia jakie zamierza przyjąć do realizacji zamówienia, sporządzony według wzoru (**załącznik nr 1B**), w którym zawrze niezbędne informacje potwierdzające, że zaoferowane urządzenia i wyposażenie spełniają wymagania określone w SIWZ, w tym w dokumentacji projektowej i w STWiORB. Przy ocenie spełniania przez zaoferowane urządzenia i wyposażenie warunków określonych w SIWZ, Zamawiający może posługiwać się opinią biegłych, w tym autorów projektu.
- 13) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, maszyn i urządzeń, za montaż i uruchomienie, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych, programem zapewnienia jakości. Roboty oraz zastosowane materiały, maszyny, urządzenia i wyposażenie muszą gwarantować:
 - a) osiągnięcie wymaganych parametrów technologicznych określonych w dokumentacjach technicznych i STWiORB,
 - b) minimum 3 letni okres gwarancji jakości,
 - c) dostępność części zamiennych do zainstalowanych w ramach Robót maszyn i urządzeń przez okres minimum 7 lat od daty wydania Świadectwa Przejęcia. Parametry technologiczne opisane w niniejszym dokumencie stanowią optymalny nominalny punkt pracy urządzeń.
- 14) Wykonawca stosując rozwiązania równoważne jest w pełni odpowiedzialny za taki dobór maszyn urządzeń, sprzętu, armatury i innych, by uzyskać wymagane parametry technologiczne oczyszczalni, oraz by dostosować je do istniejących i projektowanych obiektów bez zmiany ich istniejącej/zaprojektowanej powierzchni, kubatury i układu przestrzennego, tak by nie zachodziła konieczność zmiany tych obiektów i zmiany pozwolenia na budowę.
- 15) Zaleca się, aby Wykonawca stosując rozwiązania równoważne stosował maszyny i urządzenia podobnego typu i tego samego producenta (tam gdzie jest to możliwe), tak aby Zamawiający w

- trakcie eksploatacji mógł korzystać z jak najmniejszej liczby podmiotów serwisowych i naprawczych.
- 16) Maszyny, urządzenia i wyposażenie oraz inne wyroby, muszą być z asortymentu bieżąco produkowanego i odpowiadać normom i przepisom. Zastosowane Materiały, Urządzenia i Wyposażenie muszą posiadać stosowne atesty, aprobaty, znaki bezpieczeństwa - wymagane obowiązującymi przepisami.
 - 17) Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty bezpieczeństwa, higieniczne i aprobatę techniczną oraz dopuszczenie do stosowania na terenie Polski. Do wykonania zamówienia Wykonawcy zobowiązani są użyć materiałów i urządzeń nowych, w gatunku I, zakupionych u renomowanych producentów, gwarantujących najwyższą jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej, odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich EOG, należy uwzględnić normy zgodnie z art. 30 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innym określonym w specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty zezwalające na ich stosowanie w budownictwie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
 - 18) Zamawiający nie uzna za urządzenie równoważne, spełniające wymagania określone dokumentacją projektową i STWiORB, żadnych urządzeń prototypowych.
 - 19) O ile producent przewidział podział na klasy lub gatunki jakości; Maszyny, Urządzenia i Wyposażenie muszą być w najwyższej (najlepszej) klasie lub gatunku.
 - 20) Maszyny i Urządzenia muszą posiadać Dokumentacje Techniczno-Ruchowe i instrukcje napisane w języku polskim.
 - 21) Wykonawca zobowiązany jest załączyć karty katalogowe maszyn, urządzeń i wyposażenia do niniejszego Wykazu.
 - 22) Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały i urządzenia, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
 - 23) Roboty budowlane będą prowadzone podczas ciągłej pracy oczyszczalni ścieków, eksploatowanej przez Zamawiającego. Stąd też Wykonawca zobowiązany jest do takiego prowadzenia robót, aby nie zakłócić pracy funkcjonującej oczyszczalni. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za naruszenie parametrów ścieków oczyszczonych powstałych z przyczyn leżących po jego stronie. Przerwy technologiczne, np. spowodowane włączeniem nowych urządzeń, należy wcześniej zgłosić pisemnie i uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu wraz z dopuszczalnym czasem wyłączenia z pracy urządzeń.
 - 24) Wykonawca będzie współpracował na terenie oczyszczalni i korzystał z terenu wspólnie z Zamawiającym, prowadzącym bieżącą eksploatację oczyszczalni ścieków. Szczegóły współpracy, szczególnie w zakresie BHP i p.poż. oraz rozliczeń za pobrane media, zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy Zamawiającym i wybranym Wykonawcą, a także w Planie BIOZ.
 - 25) Wykonawca, w okresie realizacji zamówienia, zobowiązany będzie do stosowania procedury obiegu dokumentów (wraz z załącznikami) zatwierdzonej i wprowadzonej przez Zamawiającego oraz sporządzania okresowych raportów z przebiegu realizacji przedsięwzięcia.
 - 26) Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, po wystawieniu świadectwa przejęcia.
 - 27) Wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia muszą być nowe. Nie dopuszcza się urządzeń prototypowych. Dostarczane urządzenia muszą być pracujące, posiadać wymagane certyfikaty lub deklaracje zgodności CE oraz Dokumentacje Techniczno- Ruchową.
 - 28) Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w projekcie. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia do odbioru

przez Inżyniera Kontraktu materiałów w chwili dostawy na plac budowy oraz po jego wbudowaniu. Inżynier Kontraktu winien potwierdzić zgodność dostarczonych materiałów z dokumentacją projektową.

- 29) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/ wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) oraz dokumentację techniczno - ruchową.
- 30) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm oraz o innych parametrach niż określone w projekcie.
- 31) Wykonawca po wykonaniu robót przygotowuje wszelkie wymagane dokumenty do zgłoszenia o zakończeniu robót do organu nadzoru budowlanego, w tym dokumentację powykonawczą oraz rysunki z naniesionymi zmianami, jeżeli w toku wykonywania robót konieczne były zmiany dokumentacji projektowej.
- 32) W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla zakresu realizowanych robót budowlanych, Wykonawca na podstawie uzyskanego od Zamawiającego pełnomocnictwa uzyskuje pozwolenie na użytkowanie.
- 33) Wykonawca po zakończeniu robót zwróci Zamawiającemu oryginalną otrzymaną dokumentację projektową oraz przygotowuje i złoży w formie papierowej trwale spiętej oraz na nośniku cyfrowym **operat kolaudacyjny** w skład którego wchodzić będą :
 - a) dziennik budowy,
 - b) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i gotowości do odbioru,
 - c) atesty, certyfikaty CE lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia ruchome i nieruchome,
 - d) dokumentację powykonawczą,
 - e) powykonawczą inwentaryzację i dokumentację geodezyjną,
 - f) oświadczenie właścicieli nieruchomości, przez które przebiega sieć, stwierdzające brak uwag/zastrzeżeń do wykonanych robót odtworzeniowych i zejścia z posesji,
 - g) dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń, DTR,
 - h) instrukcje obsługi wszystkich urządzeń ruchomych i nieruchomych,
 - i) protokoły z badania materiałów i urządzeń,
 - j) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji.

Wykonawca wykona dwa komplety (kopia i oryginał) wymienionego operatu.

- 34) Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu zastosowanego odzysku lub unieszkodliwienia tych odpadów. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia karty odpadów.
- 35) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach :

a) Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2016 nr 0 poz. 1570)

Art. 4. Wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu lub udostępniany na rynku krajowym, jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym i zamierzonemu zastosowaniu co oznacza, że jego właściwości użytkowe umożliwiają prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym, w których ma on być zastosowany w sposób trwały, spełnienie podstawowych wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

b) Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2016 nr 0 poz. 290)

Art. 10. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.

3. Obowiązki i prawa Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

I. Warunki ogólne

1. Oznaczania dokumentów powstałych w czasie realizacji umowy (m.in. raporty, protokoły odbioru itp.) zgodnie z „Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji”. Dokument dostępny na stronie <http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/promocja>.
2. Organizowania porad technicznych na budowie 1 raz w tygodniu.
3. Realizacji powierzonych mu Robót w sposób określony w niniejszej umowie z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami prawa, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, należyta starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją, w ścisłej współpracy z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu, stosując się do ich zaleceń oraz Wytocznych obowiązujących przy realizacji Projektu.
4. Wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją projektową.
5. Zapewnienia Zamawiającemu, na każdym etapie wykonywania umowy, niezbędnych informacji, które pozwolą Zamawiającemu terminowo i racjonalnie podejmować decyzje dotyczące przedmiotu umowy. W tym zakresie Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) przedstawienia Zamawiającemu i Inżynierowi Kontraktu z własnej inicjatywy lub na wniosek Zamawiającego istotnych założeń dla wykonania przedmiotu umowy ,
 - b) bieżącego konsultowania z Zamawiającym stanu i postępu prac stanowiących przedmiot umowy.
6. Sprawowania kierownictwa i nadzoru przez osoby wskazane w ofercie tj: kierownika kontraktu, kierownika budowy oraz kierowników robót i zapewnienia ich obecności na terenie budowy przez czas wymagany dla prawidłowego wykonywania robót. Kierownik kontraktu będzie osobą zdolną i upoważnioną do działania w każdej sprawie związanej z realizacją umowy. Przekazanie kierownikowi budowy wskazówek lub zarządzeń będzie uznawane za przekazanie ich Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić dokumenty związane z realizacją niniejszej umowy oraz zobowiązuje poddać się wizytacjom terenowym w miejscu realizacji umowy i w swojej siedzibie, prowadzonym przez upoważnionych przedstawicieli jednostek współfinansujących inwestycję.
8. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie Robót norm, określonych w odpowiednich przepisach i decyzjach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
9. Zachowania poufności w zakresie pozyskanych w związku z wykonaniem umowy informacji i wiedzy dotyczącej Zamawiającego, a zwłaszcza stosowanych przez niego rozwiązań technicznych, technologicznych, projektowych. Przy czym Wykonawca zobowiązany jest do

wykonania tego obowiązku także po wykonaniu umowy, jak również w sytuacji odstąpienia od umowy.

10. Wykonania opracowań i dokumentacji w tym Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, projektu organizacji robót w tym projektu zagospodarowania terenu budowy, zaplecza budowy, organizacji ruchu oraz oznakowania terenu budowy, projektu zasilania w energię elektryczną terenu budowy, Programu Zapewnienia Jakości.
11. Sporządzenie rozliczeń wykonanych robót protokołu odbioru robót pod płatności okresowe.
12. Dokonanie w uzgodnieniu z Zamawiającym aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego do stanu robót rozliczonych na dzień odbiorów częściowych.
13. Stosowania procedury obiegu dokumentów zatwierdzonej i dostarczonej mu przez Zamawiającego (wraz z załącznikami) oraz sporządzania okresowych raportów miesięcznych z przebiegu realizacji inwestycji.
14. Wykonanie aktualizacji projektu rozruchu technologicznego oraz sprawozdań z rozruchu.
15. Wykonanie dokumentacji etatyzacji i rozmieszczenia sprzętu p.poż. wraz z instrukcją p.poż. dla całego zadania inwestycyjnego, dostawa z montażem zaprojektowanego osprzętu p.poż. Dokumentacja wymaga uzgodnienia z przedstawicielem KP PSP.
16. Wykonania opracowań dokumentacji powykonawczej w języku polskim w 3 (trzech) egzemplarzach w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym typu CD/DVD w formie edytowalnej i scanu dokumentacji w PDF z podpisami.
17. Wykonanie dokumentacji szczegółowej wykonawczej (rysunków) w przypadku braku szczegółów rozwiązań w przekazanej dokumentacji projektowej przez Zamawiającego. Wykonana dokumentacja wymaga akceptacji Nadzoru autorskiego i Zamawiającego.
18. Sporządzenie dokumentacji wykonawczej na roboty tymczasowe i uzyskanie akceptacji Zamawiającego do realizacji.
19. Kompletowania w trakcie realizacji Robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

II. Teren budowy

20. Prowadzenie dziennika budowy i udostępnienia go Inżynierowi Kontraktu, Zamawiającemu oraz organom administracji państwowej w celu dokonywania i potwierdzania wpisów.
21. Urządzenie placu budowy, wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb budowy, zainstalowania liczników oraz ponoszenia kosztów zużycia mediów.
22. Rozliczenie w zakresie kosztów o których mowa w pkt. 20, pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, nastąpi na zasadach określonych odrębnie między Stronami.
23. Zabezpieczenia placu budowy oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP oraz P/POŻ.
24. Zabezpieczenia i ochrony we własnym zakresie i na swoje ryzyko używanego dla wykonywania przedmiotu umowy sprzętu i materiałów.
25. Zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy w tym kabin sanitarnych dla swojego personelu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
26. Przygotowanie pomieszczenia do prowadzenia narad technicznych o pow. od 20-30 m² z wyposażeniem w kserokopiarkę A³, komputer i drukarkę.
27. Zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.

28. Zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy; w szczególności zapewnienie braku kolizji prac budowlanych z bieżącą eksploatacją oczyszczalni ścieków prowadzonej przez Zamawiającego.
29. Dbania o porządek na placu budowy, o schludny jego wygląd na zewnątrz oraz utrzymywanie budowy i terenu doń przyległego w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
30. Poniesienia kosztów odwodnienia terenu i obniżenia poziomu wód gruntowych umożliwiających realizację robót.
31. Opróżnienie, wywóz i utylizacja ścieków i osadu z urządzeń i obiektów technologicznych, przeznaczonych do rozbiórki, remontu, modernizacji i rozbudowy.
32. Demontażu, naprawy i ponownym montażu istniejących elementów zagospodarowania terenu, kolidującymi z prowadzonymi robotami oraz napraw istniejącego uzbrojenia terenu i obiektów uszkodzonych w trakcie realizacji robót.
33. Zapewnienia stałej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą, oraz pomiary sprawdzające, z wykonaniem dokumentacji obowiązującej w tym zakresie.
34. Zapewnienie obsługi geologicznej, ze sporządzeniem dokumentacji w tym zakresie.
35. Wykonanie innych prac towarzyszących.
36. Umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego oraz upoważnionym przedstawicielom jednostek współfinansujących.
37. Ogrzewania pomieszczeń realizowanych obiektów w okresie zimowym do temperatury wymogów technicznych, umożliwiającej prowadzenie prac.
38. Osuszeniu obiektów do poziomu wilgotności użytkowej do dnia odbioru końcowego.
39. Po zakończeniu i przekazaniu robót - uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów do stanu istniejącego w dniu przekazania terenu budowy w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót / odstąpienia od umowy.
40. Wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku rozbiórek, wyburzeń i przebudowy obiektów na terenie inwestycji, za wyjątkiem demontowanych urządzeń, w tym kabli elektrycznych i AKPiA, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać dla Zamawiającego wraz z wykazem, zawierającym oznaczenie urządzenia (nr inwentarzowy, itp.).
41. Wykonanie innych robót tymczasowych koniecznych do realizacji robót podstawowych.

III. Szkolenie personelu

42. Przeszkolenie pracowników wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach Kontraktu.

IV. Dokumentacja powykonawcza i pozwolenie na użytkowanie.

43. Prowadzenie i przechowywanie dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym, a w tym dziennik budowy i dokumentację powykonawczą.
44. Przygotowanie kompletnego wniosku wraz z załącznikami i wystąpienie w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) o wydanie decyzji – pozwolenia wodnoprawnego i ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie oraz udzielanie wszelkich wymaganych wyjaśnień i uzupełnień do tego wniosku.

45. Dostarczenie Zamawiającemu kompletu dokumentów niezbędnych do normalnej, prawidłowej i zgodnej z przepisami eksploatacji oczyszczalni ścieków, w tym kompletu DTR, instrukcji eksploatacji, instrukcji obsługi i konserwacji z zasadami bhp i p.poż., instrukcji techniczno-ruchowej
46. Dostarczenie Zamawiającemu wszystkich innych dokumentów wymienionych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiRB) i dalszych postanowieniach umowy.
47. Dostarczenie dokumentacji projektowej powykonawczej (do dokumentacji – PB, PW i opisach technicznych zmian wprowadzonych w trakcie realizacji lub wykonanie nowych opracowań).

V. Usuwanie wad

48. Terminowe usuwanie wad stwierdzonych w trakcie dokonywania poszczególnych odbiorów częściowych, zgodnie z postanowieniami umowy.
49. Terminowe usuwanie wad w okresie gwarancji jakości i rękojmi.

VI. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że :
 - 1) Zapoznał się oraz akceptuje wszystkie warunki techniczne, w tym gruntowe i wodne, wskazane w przekazanej mu przez Zamawiającego dokumentacji.
 - 2) Zapoznał się z terenem budowy i nie zgłasza do niego żadnych zastrzeżeń.
 - 3) Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o nieprawidłowościach (wadach, błędach, brakach, pominięciach) w dokumentacji uniemożliwiających prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy, które przy zachowaniu należytej staranności powinien wykryć. W przypadku wykrycia tych nieprawidłowości w dokumentacji, Wykonawca niezwłocznie (najpóźniej dnia następnego od ich ujawnienia, jednak nie później jak 14 dni przed rozpoczęciem realizacji elementu robót objętego stwierdzoną nieprawidłowością w dokumentacji) powiadomi pisemnie Zamawiającego o występujących w dokumentacji nieprawidłowościach. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę nieprawidłowości w dokumentacji Zamawiającego, Zamawiający opracuje uzupełnienie projektów wykonawczych w zakresie umożliwiającym prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku nie zgłoszenia przez Wykonawcę, w sposób określony w ust. 2, błędów i pominięć w dokumentacji Zamawiającego, Wykonawca opracuje własnym staraniem i na własny koszt uzupełnienia projektów wykonawczych w zakresie umożliwiającym prawidłowe wykonanie umowy, na podstawie otrzymanej Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Na dokonanie zmian, które mogłyby spowodować zmiany w projekcie budowlanym, Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego, a także uzyskać odpowiednie pozwolenia i zgody organów administracyjnych, jeżeli taki wymóg wynika z obowiązujących przepisów prawa. Jeżeli uzyskanie ww. pozwoleń i zgód będzie wymagało działania Zamawiającego, Wykonawca powiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 3 dni, przedstawiając mu aktualny stan danej sprawy. Wykonawca ponadto ponosić będzie pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za nie wykonanie obowiązku określonego w ust. 2 umowy.
3. Wykonawca dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu wszelkie wymagane przez niego informacje i dokumenty dla prawidłowego zaplanowania Robót i sporządzania Raportów, na żądanie Instytucji Wdrażającej.
4. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) będzie stosował uzgodnioną i zatwierdzoną przez Zamawiającego procedurę obiegu dokumentów wraz z załącznikami.
- 2) będzie sporządzał raporty miesięczne z przebiegu realizacji inwestycji w zakresie określonym przez Zamawiającego.

VII. Szkolenie personelu:

1. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić:

- 1) szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach Kontraktu dla obiektów odbieranych częściowo oraz szkolenie końcowe po odbiorze końcowym, lecz przed przejęciem do użytkowania. Szkolenia dotyczyć będą obsługi wszystkich urządzeń, zasad przeglądów i serwisowania, obsługi AKPiA oraz oprogramowania. Zakres merytoryczny oferowanego szkolenia powinien wynikać z wymagań przedstawionych w specyfikacjach technicznych urządzeń i obowiązujących przepisów. Osobami prowadzącymi szkolenie winny być specjaliści w danej dziedzinie stanowiącej temat szkolenia. Szkolenia i materiały będą opracowane i przekazane personelowi Zamawiającego w języku polskim. Wykonawca przeszkoli co najmniej 10 (słownie: dziesięć) osób wskazanych przez Zamawiającego, łączny czas trwania szkolenia 10 (słownie: dziesięć) dni roboczych, miejsce szkoleń - oczyszczalnia ścieków w Człuchowie. Wykonawca przygotowuje i dostarczy na 7 (słownie: siedem) dni przed każdym szkoleniem obszerne materiały szkoleniowe w ilości co najmniej 10 (słownie: dziesięciu) kompletów i przekaze je uczestnikom szkolenia,
 - 2) w okresie 90 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, dodatkowego, szczegółowego szkolenia personelu Zamawiającego, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, zgłoszonej przez Zamawiającego,
 - 3) szkolenie dwóch pracowników w zakresie programowania wszystkich sterowników, paneli sterujących i tworzenia aplikacji wizualizacji stacjiarchiwizacji - kursy na poziomie podstawowym przeprowadzone przez autoryzowane centra szkoleniowe producentów sterowników i producenta systemuTermin szkoleń po odbiorze końcowym, lecz przed przejęciem do użytkowania
2. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć we wdrażaniu instalacji monitorowania i sterowania procesem technologicznym (AKPiA).

VIII. Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przy pomocy Podwykonawców następujący zakres robót

.....

.....

Pozostały zakres robót Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi.

2. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót, dostaw lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
3. Na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca zwracając się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, przedstawi projekt umowy z Podwykonawcą na wykonanie robót budowlanych, a także jej zmiany oraz załączy dokumenty dotyczące wykonania Robót określonych w projekcie. Projekt umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinien w szczególności zawierać postanowienia, określone w art. 143d) ust. 1 pkt. 4-7 ustawy Pzp oraz spełnienie przez Podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.

5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, zgłosi pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy, o którym mowa w ust. 4, może także zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy. Takie samo uprawnienie przysługuje Zamawiającemu w trakcie realizacji robót, o ile stwierdzi, że Podwykonawca wykonuje roboty z naruszeniem zasad sztuki budowlanej, czy też nie przestrzega przepisów bhp i p.poż.
7. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy.
8. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać zapisy o braku możliwości zlecenia przez Podwykonawcę dalszego podwykonawstwa bez zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo lub ich zmian, których przedmiotem są roboty budowlane.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo lub ich zmian, których przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy określonej w 29 ust. 1. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych robót.
12. Wykonawca zobowiązuje się wraz z fakturą doręczyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podwykonawców, że Wykonawca uiszczył na ich rzecz należność objętą fakturą z tytułu robót budowlanych, usług lub dostaw realizowanych w ramach niniejszej Umowy.
13. W przypadku braku oświadczenia o zapłacie, o którym mowa w ust. 12 Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę, której przedmiotem są dostawy lub usługi, potrącając kwotę zapłaty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
16. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, wyznaczy Wykonawcy 7 dniowy termin na zgłoszenie pisemnych uwag, licząc od dnia doręczenia informacji.
17. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

18. Zamawiający będzie kontrolował rozliczenia finansowe Wykonawcy z Podwykonawcami, o których mowa w ust. 12. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury końcowej wykaz podwykonawców z podaniem kwot należnych im z tytułu zawartych umów i kwot już zapłaconych (bez względu na to, czy podwykonawcy wystawili już faktury końcowe).
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy określonej w § 29, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

Postanowienia dotyczące Podwykonawców mają zastosowanie również do dalszych podwykonawców.

IX. Warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia.

- 1) Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu cywilnego). W ramach wynagrodzenia wykonawca wykona zakres rzeczowy opisany w dokumentacji budowlanej, wskazań i wytycznych zawartych w SIWZ i STWiOR wraz z rozruchem oczyszczalni ścieków. Udzielenie zamówienia podobnego będzie możliwe tylko i wyłącznie wówczas, jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania, nie przewidziane i nie wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, a których wykonawca pomimo usilnych starań nie mógł przewidzieć. Zamówienia podobne będą rozliczane na podstawie odrębnie zawartej umowy pomiędzy wykonawcą realizującym zamówienie, a Zamawiającym w trybie z wolnej ręki dla udzielania zamówień podobnych w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy P.z.p. Udzielenie zamówienia podobnego będzie możliwe po zbadaniu okoliczności będących podstawą ich udzielenia i szczegółowego uzasadnienia w protokole konieczności wykonania zamówienia podobnego, po zatwierdzeniu go przez Zamawiającego.
- 2) Wynagrodzenie wykonawcy jest ceną ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia wynikającego swoim zakresem z pkt. 1 i jakiegokolwiek błąd w jej obliczeniu nie ma znaczenia na poprawność oceny oferty.
- 3) Postawą ustalenia wynagrodzenia wykonawcy (ceny brutto oferty) będzie kosztorys ofertowy opracowany metodą uproszczoną na podstawie dokumentacji budowlanej, przedmiaru robót, wytycznych i zaleceń określonych w niniejszej Specyfikacji, STWiOR oraz wniosków wynikłych po dokonanej wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót budowlanych. Kosztorys ofertowy ma jedynie znaczenie kalkulacyjne i pomocnicze. Ceną oferty jest kwota wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowana przez Wykonawcę w formularzu oferty.
- 4) Zamawiający przewiduje rozliczenia za wykonane roboty na podstawie **tabeli elementów skończonych**. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie protokół wykonania i odbioru częściowego robót oraz wystawione przejściowe świadectwo płatności przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzone przez Zamawiającego Rozliczenia za wykonane roboty będą dokonywane na podstawie zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo– finansowego, który stanowi załącznik do umowy zawartej z wybranym wykonawcą.
- 5) **Wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy opracuje Harmonogram rzeczowo– finansowy dla każdego kontraktu odrębnie (wg wzoru przekazanego przez Inżyniera Kontraktu)**, o stopniu szczegółowości wynikającym z dokumentacji projektowej z uwzględnieniem etapów realizacji zadania i poszczególnych robót oraz złoży kosztorysy dostosowane do poszczególnych etapów realizacji wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym.
- 6) Zamawiający dopuszcza w szczególnie uzasadnionych przypadkach zmianę harmonogramu rzeczowo-finansowego, za zgodą Zamawiającego.
- 7) Zamawiający dopuszcza płatności przejściowe fakturowane nie częściej niż raz na koniec kwartału proporcjonalnie do zakresu i postępu robót– zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo– finansowym.

- 8) Dopuszcza się płatności przejściowe do osiągnięcia 90% zaawansowania rzeczowego Kontraktów. Faktura końcowego rozliczenia o wartości nie mniejszej niż 10 % ceny ofertowej będzie mogła być wystawiona po zakończeniu i odbiorze robót bez wad i po otrzymaniu Świadectwa Przyjęcia.
- 9) Wykonawca będzie wystawiał faktury na podmiot upoważniony, **Gmina Czaplinek z siedzibą przy ul. Rynek 6, 78-550 Czaplinek, reprezentowany przez Burmistrza Gminy Czaplinek.** W Porozumieniu Beneficjent (Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego) upoważnia Podmiot Upoważniony do ponoszenia wydatków kwalifikowanych i niekwalifikowanych w ramach projektu pod nazwą **„Modernizacja oczyszczalni ścieków w Czaplinku – Wodnik”** Przedsięwzięcie przewidziane jest do współfinansowania przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Oś priorytetowa II: Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.3: Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach, współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w ramach Priorytetu I - Gospodarka wodno- ściekowa.
- 10) Podstawą rozliczania wykonania robót i wystawiania faktur VAT będą protokoły częściowego odbioru robót i protokoł odbioru końcowego zatwierdzony przez Inżyniera Kontraktu oraz sporządzenie przejściowego i końcowego świadectwa płatności, w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy.
- 11) Termin zapłaty faktur Wykonawcy wynosić będzie do 30 dni od daty wpływu do Podmiotu Upoważnionego/Gminy Czaplinek prawidłowo wystawionej, sprawdzonej przez Inżyniera Kontraktu faktury VAT. Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
- 12) Warunkiem zapłaty należności dla wykonawcy za wykonane roboty budowlane będzie otrzymanie przez Podmiot Upoważniony/Gminę Czaplinek pokwitowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzeń otrzymania zapłaty zgodnie z zawartymi z nimi umowami. Jeżeli pojawią się uzasadnione roszczenia podwykonawcy i dalszych podwykonawców, to Podmiot Upoważniony dokona zapłaty dla podwykonawcy i dalszych podwykonawców i pomniejszy należne wynagrodzenie dla wykonawcy o kwotę zapłaconą podwykonawcy.
- 13) Przedmiot zamówienia uznaje się za wykonany w momencie gdy Inżynier wystawi świadectwo wykonania.
1. Świadectwo Przejęcia Robót zostanie wydane przez Zamawiającego po zakończeniu wszystkich Robót objętych umową i pomyślnym przeprowadzeniu odbioru końcowego, potwierdzonego podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego Robót oraz uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie.
 2. Wykonawca przed wydaniem Świadectwa Przejęcia Robót przedłoży Zamawiającemu:
 - a) dokument gwarancyjny oraz oświadczenie o zapewnieniu dostępności części zamiennych do zainstalowanych w ramach Robót maszyn i urządzeń przez okres minimum 7 lat od daty wydania Świadectwa Przejęcia Robót,
 - b) sprawozdanie techniczne obejmujące:
 - Zakres i lokalizację wykonanych Robót.
 - Wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Zamawiającego.
 - Uwagi dotyczące warunków realizacji Robót.
 - Datę rozpoczęcia i datę ukończenia Robót.
 - Rozliczenie Robót.

X. Warunki gwarancji jakości i rękojmi za wady.

- 1) Zamawiający wymaga od wykonawcy, że odpowiedzialność za wady przedmiotu zamówienia zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.

- 2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia i wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia przez okres (podany w kryterium ceny) od dnia dokonania odbioru końcowego.
- 3) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną wraz z świadectwem przejęcia wystawionym przez Inżyniera.
- 4) Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie 1 roku od daty upływu terminu z tytułu udzielonej gwarancji.
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie w okresie pierwszych trzech lat do realizacji corocznych przeglądów gwarancyjnych zapewniających bezusterkową eksploatację obiektu.
- 6) Na dostarczone i zamontowane urządzenia wykonawca zapewni serwis gwarancyjny z miejscem wykonania naprawy u Zamawiającego chyba, że zostanie uzgodnione to w innej formie z Zamawiającym.
- 7) Wykonawca zapewni w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym czas reakcji serwisowej – maksymalnie 24 godzin od pisemnego lub nadanego faksem zgłoszenia.
- 8) W okresie gwarancyjnym koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą części w tym ewentualną wysyłką ponosić będzie Wykonawca.
- 9) Warunki udzielonej gwarancji zgodnie z załączoną Kartą Gwarancyjną załączoną w Części II Rozdział 4 „Kontrakt”.

XI. ROBOTY PODOBNE I ZAMIENNE

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót podobnych Inżynier Kontraktu sporządzi Protokół konieczności robót dodatkowych, a Zamawiający, z zastosowaniem art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy pzp udzieli Wykonawcy zamówienia podobnego, nie objętego niniejszą umową, w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową i STWiORB. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi w oparciu o przyjęte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy ceny jednostkowe lub wskaźniki cenotwórcze, a w przypadku braku w tym kosztorysie cen na materiały lub urządzenia, do rozliczenia zostaną przyjęte ceny średniokrajowe na podstawie aktualnych opracowań kwartalnych „SEKOCENBUD”. Pozostałe czynności wynikają z zapisów umowy podstawowej.
2. W przypadku wykonywania robót podobnych bez uzyskania stosownego zamówienia podobnego, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca nie może żądać za nie wynagrodzenia.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązań zamiennych. Rozwiązania zamienne nie mogą wykraczać poza przedmiot zamówienia, powinny ulepszać realizowane zamówienie, usprawniać proces budowy bądź zamieniać prace i nakłady w danej kategorii CPV.
4. Podstawą wykonania rozwiązań zamiennych będzie protokół konieczności rozwiązań zamiennych, sporządzony przez Inżyniera Kontraktu wraz ze szczegółowym uzasadnieniem, wyliczeniem wartości rozwiązań zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót i zatwierdzony przez Zamawiającego.
5. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, konieczne jest dokonanie kwalifikacji zmiany przez autora projektu w stosunku do robót zamiennych – zmiana istotna lub nieistotna, a następnie:
 - a) w przypadku robót zamiennych istotnych – wyłączenie tych robót z umowy i udzielenie nowego zamówienia na roboty zmienione, przy zastosowaniu ich wyceny wg zasad określonych w ust. 1 dla robót dodatkowych,
 - b) w przypadku robót zamiennych nieistotnych – sporządzenie aneksu do umowy wprowadzającego te zmiany.

